

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku garażowego G178

Data: 2009-08-23

Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte S.C.
ul. Kościuszki 29
44-240 Żory

Kwota kosztorysu netto: 73 213,55 zł
VAT: 16 106,98 zł
Kwota kosztorysu brutto: 89 320,53 zł
Słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta dwadzieścia 53/100 zł

Kosztorys opracowali:
Radosław Mikołajec, mgr. inż.

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

Stan surowy

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny minimalne
Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny minimalne

Stan zamknięty

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny minimalne
Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny minimalne

Narzuty:

Stan surowy

Narzuty: Koszty pośrednie 65,00%R+ 65,00%S
Zysk 15.00% (R+Kp (R)) +15.00%Kp (M+Kz) +
15.00% (S+Kp (S))
VAT 22,00%

Stan zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 65,00%R+ 65,00%S
Zysk 15.00% (R+Kp (R)) +15.00%Kp (M+Kz) +
15.00% (S+Kp (S))
VAT 22,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G178"
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Stan surowy			
1.1 Fundamenty			
1.1.1 Roboty ziemne			
1.1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm $(29,35+12) \cdot 3,4+4,18 \cdot 3,25+1,5 \cdot 1,5 \cdot 4$ $= \frac{163,175000}{163,18}$	163,18		m2
1.1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II $(29,35+4) \cdot 1,3 \cdot 1,4+2,18 \cdot 1,25+4$ $= \frac{67,422000}{67,42}$	67,42		m3
1.1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III 67,42 $= \frac{67,420000}{67,42}$	67,42		m3
1.1.2 Ławy i ściany fundamentowe			
1.1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm $29,35 \cdot 0,4+1,18 \cdot 0,25+0,8 \cdot 0,8 \cdot 4$ $= \frac{14,595000}{14,60}$	14,60		m2
1.1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa $29,35 \cdot 0,4 \cdot 0,3+1,18 \cdot 0,25 \cdot 0,3+4 \cdot (0,8 \cdot 0,8 \cdot 0,3)$ $= \frac{4,378500}{4,38}$	4,38		m3
1.1.2.3 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1·warstwa 14,6 $= \frac{14,600000}{14,60}$	14,60		m2
1.1.2.4 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej $(29,35+1,18) \cdot 0,25 \cdot 0,98$ $= \frac{7,479850}{7,48}$	7,48		m3
1.1.2.5 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa $(29,35+1,18) \cdot 0,98$ $= \frac{29,919400}{29,92}$	29,92		m2
1.1.2.6 KNR 202/603/10 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę $(29,35+1,18) \cdot 1,28$ $= \frac{39,078400}{39,08}$	39,08		m2
1.1.3 Ściany			
1.1.3.1 Ściany zewnętrzne			
1.1.3.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm $8,13+21,31+28,42 \cdot 2$ $= \frac{86,280000}{86,28}$	86,28		m2
1.1.3.1.2 KNR 202/120/1 (1) Ścianki działowe, pełne, grubości 1/4·cegły, z cegieł budowlanych pełnych $1,25 \cdot 2,8$ $= 3,500000$ $= 0,000000$ $= \frac{3,50}{3,50}$	3,50		m2
1.1.3.1.3 KNR 904/101/1 (1) Ściany budynków 1-kondygnacyjnych, ściany gr. 25·cm (1 cegła) wys. do 4,5·m, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, z cegieł pełnych lub dziurawek, cegła pełna $0,5 \cdot 2,4$ $= \frac{1,200000}{1,20}$	1,20		m2
1.1.3.1.4 SEK 201/117/1 (1) Słupy z cegieł budowlanych klinkierowych pełnych, słupy o wymiarach przekroju w ceglach 1x1, zaprawa 12,12 $= \frac{12,120000}{12,12}$	12,12		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.1.3.1.5 KNR 202/126/1 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1·cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na okna 3 = 3,000000 3	3		szt
1.1.3.1.6 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi i wrota 1 = 1,000000 1,00	1,00		szt
1.1.3.1.7 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie nadproży R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 (0,25+0,29*2)*2,32 = 1,925600 1,93	1,93		m2
1.1.3.1.8 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńiec wieniec 1,48 = 1,480000 nadproże 0,16 = 0,160000 1,64	1,64		m3
1.1.3.1.9 KNR 202/126/5 Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,25*3 = 3,750000 3,75	3,75		m
1.1.3.2 Podłoga na gruncie			
1.1.3.2.1 Roboty ziemne			
1.1.3.2.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm 42,91 = 42,910000 42,91	42,91		m2
1.1.3.2.1.2 KNR 201/126/2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5·cm grubości 42,91 = 42,910000 42,91	42,91	4	m2
1.1.3.2.2 Podłoga			
1.1.3.2.2.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 42,91*0,3 = 12,873000 12,87	12,87		m3
1.1.3.2.2.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły 42,91*0,1 = 4,291000 4,291	4,291		m3
1.1.3.2.2.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy 42,91 = 42,910000 42,91	42,91		m2
1.1.3.2.2.4 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 42,91*0,08 = 3,432800 3,433	3,433		m3
1.1.3.2.3 Więźba i dach			
1.1.3.2.3.1 Więźba			
1.1.3.2.3.1.1 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 2,064 = 2,064000 2,06	2,06		m3
1.1.3.2.3.1.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,322 = 0,322000 0,322	0,322		m3
1.1.3.2.3.1.3 KNR 1901/404/4 Płatwie, długość ponad 3,0·m, przekrój poprzeczny drewna powyżej 180·cm2 0,163 = 0,163000 0,163	0,163		m3
1.1.3.2.3.1.4 KNBK 5/601/7 (1) Więźby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprzętu (na 1 m) 32,4 = 32,400000 32,400	32,400		m
1.1.3.2.3.1.5 KNBK 5/601/7 (2) Więźby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna) 0,415 = 0,415000 0,415	0,415		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.1.3.2.3.1.6 KNR 21/4005/1 Belki drewniane, szerokość do 160·mm 16,12 = $\frac{16,120000}{16,120}$	16,120		mb
1.1.3.2.3.1.7 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały 0,051+0,047 = $\frac{0,098000}{0,098}$	0,098		m3
1.1.3.2.3.1.8 KNR 202/407/4 Słupy o długości do 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,047 = $\frac{0,047000}{0,047}$	0,047		m3
1.1.3.2.3.1.9 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 24,28+19 = $\frac{43,280000}{43,280}$	43,280		m
1.1.3.2.3.1.10 KNR 1901/418/4 Odeskowanie karnesówką szczytów dachowych, na styk, powierzchnia powyżej 10,0·m2 36 = $\frac{36,000000}{36,000}$	36,000		m2
1.1.3.2.3.2 Dach			
1.1.3.2.3.2.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 115 = $\frac{115,000000}{115,000}$	115,000		m2
1.1.3.2.3.2.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontryłat i łąt 115 = $\frac{115,000000}{115,000}$	115,000		m2
1.1.3.2.3.2.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt 115 = $\frac{115,000000}{115,000}$	115,000		m2
1.1.3.2.3.3 Orynowanie			
1.1.3.2.3.3.1 KNR 15/528/2 Rynny dachowe z PCV, Fi·10,0·cm 24,4 = $\frac{24,400000}{24,40}$	24,40		m
1.1.3.2.3.3.2 KNR 15/529/2 Rury spustowe z PCV, Fi·7,0 3,2*4 = $\frac{12,800000}{12,80}$	12,80		m
1.1.3.2.3.4 Stolarka			
1.1.3.2.3.4.1 Stolarka zewnętrzna			
1.1.3.2.3.4.1.1 KNR 19/928/2 (1) Montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna uchylne jednozielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach 0,54 = $\frac{0,540000}{0,54}$	0,54		2 m2
1.1.3.2.3.4.1.2 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne 1- skrzydłowe pełne 1,86 = $\frac{1,860000}{1,860}$	1,860		m2
1.1.3.2.3.4.1.3 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne 5,76 = $\frac{5,760000}{5,76}$	5,76		2 m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Stan zamknięty			
2.1 Prace wykończeniowe			
2.1.1 Tynki			
2.1.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 $(9,33+21,31+28,42*2)-36-8,84$	= $\frac{42,640000}{42,64}$	42,64	m2
2.1.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 87,48	= $\frac{87,480000}{87,480}$	87,480	m2
2.1.1.3 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12·cm, ścian 2,32*2+2,1*2	= $\frac{8,840000}{8,840}$	8,840	m2
2.1.2 Prace malarskie			
2.1.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT·42, 2-krotnie, tynk gładki 51,48-8,84	= $\frac{42,640000}{42,64}$	42,64	m2

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Stan surowy					
1.1 Fundamenty					
1.1.1 Roboty ziemne					
1.1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		163,18	0,39	63,64
1.1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorczymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II	m3		67,42	5,22	351,93
1.1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	m3		67,42	1,54	103,83
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					519,40
1.1.2 Ławy i ściany fundamentowe					
1.1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm	m2		14,60	41,26	602,40
1.1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa	m3		4,38	357,48	1 565,76
1.1.2.3 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		14,60	18,78	274,19
1.1.2.4 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		7,48	450,35	3 368,62
1.1.2.5 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa	m2		29,92	5,93	177,43
1.1.2.6 KNR 202/603/10 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę	m2		39,08	2,93	114,50
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ławy i ściany fundamentowe					6 102,90
1.1.3 Ściany					
1.1.3.1 Ściany zewnętrzne					
1.1.3.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm	m2		86,28	94,34	8 139,66
1.1.3.1.2 KNR 202/120/1 (1) Ścianki działowe, pełne, grubości 1/4·cegły, z cegieł budowlanych pełnych	m2		3,50	53,44	187,04
1.1.3.1.3 KNR 904/101/1 (1) Ściany budynków 1-kondygnacyjnych, ściany gr. 25·cm (1 cegła) wys. do 4,5·m, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, z cegieł pełnych lub dziurawek, cegła pełna	m2		1,20	153,03	183,64
1.1.3.1.4 SEK 201/117/1 (1) Słupy z cegieł budowlanych klinkierowych pełnych, słupy o wymiarach przekroju w ceglach 1x1, zaprawa	m		12,12	108,12	1 310,41
1.1.3.1.5 KNR 202/126/1 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1·cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na okna	szt		3	42,32	126,96
1.1.3.1.6 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi i wrota	szt		1,00	58,42	58,42
1.1.3.1.7 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie nadproży	m2		1,93	36,76	70,95
1.1.3.1.8 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce	m3		1,64	282,64	463,53
1.1.3.1.9 KNR 202/126/5 Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		3,75	29,66	111,23
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany zewnętrzne					10 651,84
1.1.3.2 Podłoga na gruncie					
1.1.3.2.1 Roboty ziemne					
1.1.3.2.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		42,91	0,50	21,46

1.1.3.2.1.2 KNR 201/126/2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5·cm grubości	m2	4	42,91	0,61	26,18
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					47,64
1.1.3.2.2 Podłoga					
1.1.3.2.2.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		12,87	142,49	1 833,85
1.1.3.2.2.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły	m3		4,291	290,04	1 244,56
1.1.3.2.2.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy	m2		42,91	8,60	369,03
1.1.3.2.2.4 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		3,433	994,13	3 412,85
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga					6 860,29
1.1.3.2.3 Wieżba i dach					
1.1.3.2.3.1 Wieżba					
1.1.3.2.3.1.1 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		2,06	1 311,80	2 702,31
1.1.3.2.3.1.2 KNR 202/406/2 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,322	1 226,66	394,98
1.1.3.2.3.1.3 KNR 1901/404/4 Płatwie, długość ponad 3,0·m, przekrój poprzeczny drewna powyżej 180·cm2	m3		0,163	1 459,09	237,83
1.1.3.2.3.1.4 KNBK 5/601/7 (1) Wieżby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprzętu (na 1 m)	m		32,400	57,06	1 848,74
1.1.3.2.3.1.5 KNBK 5/601/7 (2) Wieżby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna)	m3		0,415	796,26	330,45
1.1.3.2.3.1.6 KNR 21/4005/1 Belki drewniane, szerokość do 160·mm	mb		16,120	29,34	472,96
1.1.3.2.3.1.7 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały	m3		0,098	2 086,42	204,47
1.1.3.2.3.1.8 KNR 202/407/4 Słupy o długości do 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,047	1 847,45	86,83
1.1.3.2.3.1.9 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		43,280	11,43	494,69
1.1.3.2.3.1.10 KNR 1901/418/4 Odeskowanie karnesówką szczytów dachowych, na styk, powierzchnia powyżej 10,0·m2	m2		36,000	42,46	1 528,56
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wieżba					8 301,82
1.1.3.2.3.2 Dach					
1.1.3.2.3.2.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		115,000	9,15	1 052,25
1.1.3.2.3.2.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt	m2		115,000	20,09	2 310,35
1.1.3.2.3.2.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt	m2		115,000	193,59	22 262,85
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Dach					25 625,45
1.1.3.2.3.3 Orynnowanie					
1.1.3.2.3.3.1 KNR 15/528/2 Rynny dachowe z PCV, Fi·10,0·cm	m		24,40	38,96	950,62
1.1.3.2.3.3.2 KNR 15/529/2 Rury spustowe z PCV, Fi·7,0	m		12,80	39,58	506,62
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Orynnowanie					1 457,24
1.1.3.2.3.4 Stolarka					
1.1.3.2.3.4.1 Stolarka zewnętrzna					
1.1.3.2.3.4.1.1 KNR 19/928/2 (1) Montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach	m2	2	0,54	758,41	409,54
1.1.3.2.3.4.1.2 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne 1- skrzydłowe pełne	m2		1,860	1 032,59	1 920,62

1.1.3.2.3.4.1.3 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne	m2	2	5,76	1 040,64	5 994,09
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka zewnętrzna					8 324,25
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					67 890,83
					Wartość rozdziału netto: 67 890,83
					VAT 14 935,98
					Wartość rozdziału brutto: 82 826,81

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Stan zamknięty					
2.1 Prace wykończeniowe					
2.1.1 Tynki					
2.1.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		42,64	33,50	1 428,44
2.1.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		87,480	27,25	2 383,83
2.1.1.3 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12·cm, ścian	m2		8,840	129,19	1 142,04
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki					4 954,31
2.1.2 Prace malarskie					
2.1.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT·42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		42,64	8,64	368,41
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Prace malarskie					368,41
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					5 322,72
					Wartość rozdziału netto: 5 322,72
					VAT 1 171,00
					Wartość rozdziału brutto: 6 493,72
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					73 213,55
					Wartość kosztorysu netto: 73 213,55
					VAT (z rozdziałów) 16 106,98
					Wartość kosztorysu brutto: 89 320,53

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	9,98549	143,69
2.	Betoniarze grupa IV	r-g	3,066	44,12
3.	Cieśle grupa II	r-g	83,93115	1 207,77
4.	Cieśle grupa III	r-g	26,97463	388,16
5.	Cieśle grupa IV	r-g	3,066	44,12
6.	Dekarze grupa II	r-g	238,15934	3 427,11
7.	Malarze grupa II	r-g	13,14	189,08
8.	Monter grupa II	r-g	5,4864	78,95
9.	Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	11,52	165,77
10.	Monter urządzeń i konstrukcji metalowych III	r-g	1,8432	26,52
11.	Murarze grupa II	r-g	9,7044	139,65
12.	Murarze grupa III	r-g	89,6941	1 290,70
13.	Robocizna	r-g	2,784	40,06
14.	Robotnicy	r-g	228,11151	3 282,52
15.	Robotnicy grupa I	r-g	203,65164	2 930,55
16.	Spawacze grupa II	r-g	0,9216	13,26
17.	Stolarze grupa II	r-g	1,0974	15,79
18.	Tynkarze grupa III	r-g	24,04745	346,04
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):			957,18431	13 773,86

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Wartość
1.	Bale igl.obrz.nasycone,gr.50-100mm,kl.I	m3	0,00146	1,55
2.	Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	4,41973	791,13
3.	Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	5,24312	1 022,41
4.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-20 (mieszanka betonowa)	m3	5,9495	1 160,15
5.	Bloczek ścienny betonowy 25x12x14·cm	szt	350,812	824,41
6.	Bloczek ścienny betonowy 25x25x14·cm	szt	548,284	1 206,22
7.	Bramy stalowe rozwierane z ościeżnicą pełne nieocieplane	kg	576	4 608,00
8.	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	329,664	270,32
9.	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	211,34	173,30
10.	Cegła POROTHERM 25,0x37,5x23,8·cm, P+W	szt	938,7264	5 003,41
11.	Cement portl,zw. z dod.CEM II/A 32,5 work.	t	0,57331	199,90
12.	Dachówka ceramiczna karpiówka Krotoszyn 38.0x18.0cm gatunek I	szt	1 265	1 682,45
13.	Denko rynnowe z PVC "Wavin"- rozm. 100 mm	szt	3,66	27,74
14.	Deski igl. obrz. wym.nas.gr.19-25mm,kl.III	m3	1,28316	790,43
15.	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,0146	7,33
16.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 38·mm	m3	0,09672	54,94
17.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25·mm	m3	0,02316	11,63
18.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,03066	15,39
19.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,0219	12,44
20.	Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II grubości 19-25·mm	m3	0,25968	179,70
21.	Drewno iglaste okrągłe korowane, nasycone, na stemple	m3	0,0386	18,26
22.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,01752	4,87
23.	Drzwi Al zew. przyryk. 1-skrzyd.-pełne	m2	1,86	1 673,26
24.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej, 2.50·mm, ER346	szt	2,1888	0,37
25.	Farba akrylowa fasadowa-kremowa	dm3	11,0864	144,12
26.	Farba chlorokauczukowa do gruntowania chemoodporna szara	dm3	0,4092	4,34
27.	Farba chlorokauczukowa nawierzchniowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,4092	4,34
28.	Farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania biała	dm3	2,9952	35,58
29.	Farba ftalowa do gruntowania p/rdzewna	dm3	3,2256	35,48
30.	Folia polietylenowa zbrojona dachowa	m2	149,5	524,75
31.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	31,77348	119,15
32.	Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,4836	2,51
33.	Haki do rur Fi·100·mm	szt	48,8	85,89
34.	Kit uszczelniający trwale plastyczny kauczukowy "Latorex"	kg	0,7998	7,84
35.	Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	0,978	5,04
36.	Kolano rury spustowej PVC Fi·63·mm "Gamrat"	szt	8,576	101,11
37.	Kołek kotwiący fi 10mm, długości 150mm	szt	13,932	34,13
38.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	0,4316	321,11
39.	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II	m3	2,81249	2 092,49
40.	Lej spustowy rynnowy PVC "Plastmo", rozmiar 10 i 11	szt	3,66	53,62
41.	Lepik asfalt.stos.na zimno "Abizol KL-DM"	kg	29,2	113,88
42.	Listwy i łaty iglaste wymiarowe klasa II 50x45·mm	m3	0,805	594,90
43.	Listwy i łaty iglaste wymiarowe klasa II 75x22·mm	m3	0,253	186,97
44.	Listwy przyścienne z drew.igl.wym.35x23mm	m	27,464	114,52
45.	Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	12,848	26,98
46.	Masa zalewowa "Carbitex Zp"	kg	137,32	1 009,30
47.	Nadproża POROTHERM 23,8, belka długości 125·cm	szt	3,825	89,39
48.	Narożnik rynny PVC 90° "Plastmo" rozmiar 10 i 11	szt	3,66	65,40
49.	Obejma rury spustowej Fi·63·mm "Gamrat"	szt	8,576	39,45
50.	Okna PVC "Veka" białe O2VE-86,5x53,5cm	szt	1,08	207,61
51.	Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 333	m2	16,79	33,24

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Wartość
52.	Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	102,1258	209,36
53.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna I/333	m2	5,635	11,16
54.	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	arkusz	17,28	13,13
55.	Pianka poliuretanowa	kg	0,5076	10,62
56.	Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	0,24031	5,38
57.	Piasek zwykły	m3	13,8996	311,35
58.	Płytki klinkierowe szkliwione 25x12x2.5·cm	m2	8,1328	292,78
59.	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	4,38	16,03
60.	Roztwór asfaltowy do gruntowania "Abizol R"	kg	38,072	139,34
61.	Rura spust.z PVC bezkielech.fi75 mm"Wavin"	m	14,08	139,39
62.	Rynna dachowa z PVC śr.100 mm,"Wavin"	m	26,84	225,46
63.	Szkło płaskie ciagnione gr.2 mm,I gat.	m2	3,60465	57,67
64.	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,5766	4,46
65.	Środek impreg-grzyb. "Biotox"	dm3	58,70933	387,48
66.	Śruby stal.z podkładk.i nakrętk.M 12-14	kg	11,30679	66,71
67.	Wkręty stal.do drewna 6-kątn.fi 8mm M5-M10	kg	1 577,8	14 200,20
68.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,12758	22,97
69.	Zaprawa cementowa M-15	m3	1,3327	246,55
70.	Zaprawa cementowa M-20	m3	1,3464	276,01
71.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	2,76205	406,03
72.	Zaprawa cementowo-wapienna M4 (m.30)	m3	0,02624	3,95
73.	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,58854	77,69
74.	Zaprawa wapienna	m3	0,29435	39,74
75.	Złączka rynnow.PVC"Plastmo"-rozm.100 i 125	szt	8,576	41,34
76.	Złączka rynnowa z PVC "Wavin"- rozm. 100mm	szt	9,76	131,76
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):				43 129,31
Wartość materiałów pomocniczych (Materiały):				575,18
Razem z materiałami pomocniczymi:				43 704,49

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość	Wartość
1.	Agregat tynk.1,1-3,0m3/h (1)	m-g	7,39039	191,78
2.	Koparka jednoznaczyniowa na podwoziu gasienicowym 0.40·m3 (1)	m-g	1,77989	106,79
3.	Mieszarka samochodowa transportowa do betonu 6000·dm3 (1)	m-g	0,23534	27,06
4.	Piła motor.łańcuch.3,1KW/4,2KM	m-g	102,708	795,99
5.	Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,7795	97,44
6.	Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h, rurociąg do 20m (1)	m-g	0,14055	25,44
7.	Samochód samowyład.5-10t (1)	m-g	0,17056	10,23
8.	Samochód samowyładowczy 5-10·t (1)	m-g	0,07546	4,53
9.	Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	6,79438	417,46
10.	Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	1,3824	4,84
11.	Spycharka gasienicowa 40kW/55·KM (1)	m-g	0,40795	20,40
12.	Spycharka gasienicowa 55kW (75KM) (1)	m-g	0,91017	54,61
13.	Spycharka gasienicowa 74·kW (100·KM) (1)	m-g	0,24459	17,12
14.	Wibrator podgrzałny do 130kg	m-g	0,2811	1,42
15.	Wyciąg	m-g	0,35	
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):			123,65028	1 775,11