

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku garażowego G186

Data: 2009-10-15

Zamawiający:

Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte S.C.
ul. Kościuszki 29
44-240 Żory

Kwota kosztorysu netto: 78 557,09 zł

VAT: 17 282,56 zł

Kwota kosztorysu brutto: 95 839,65 zł

Słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy osiemset trzydzieści dziewięć 65/100 zł

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. inż.

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

Stan surowy

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny średnie
Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny średnie

Stan zamknięty

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny średnie
Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny średnie

Narzuty:

Stan surowy

Narzuty: Koszty pośrednie 66,70%R+ 66,70%S
Zysk 12.50% (R+Kp (R)) +12.50%Kp (M+Kz) +
12.50% (S+Kp (S))
VAT 22,00%

Stan zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 66,70%R+ 66,70%S
Zysk 12.50% (R+Kp (R)) +12.50%Kp (M+Kz) +
12.50% (S+Kp (S))
VAT 22,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G186"
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ
WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,
PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI
I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD
ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII
WYKONANIA ROBÓT.
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY
KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Stan surowy			
1.1 Fundamenty			
1.1.1 Roboty ziemne			
1.1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm $(9,45+6,65+6,85+1,29+3,8+2,82+12)*3,4$ = $\frac{145,724000}{145,72}$	145,72		m2
1.1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II $(9,45+6,65+6,85+1,29+3,8+2,82+8)*1,2*1,4$ = $\frac{65,284800}{65,28}$	65,28		m3
1.1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III 65,28 = $\frac{65,280000}{65,28}$	65,28		m3
1.1.2 Ławy i ściany fundamentowe			
1.1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm $(9,45+6,65+6,85+1,29+3,8+2,82)*0,4$ = $\frac{12,344000}{12,34}$	12,34		m2
1.1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa $(9,45+6,65+6,85+1,29+3,8+2,82)*0,4*0,3$ = $\frac{3,703200}{3,70}$	3,70		m3
1.1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. do 8mm $(105,4*0,222)/1000$ = $\frac{0,023399}{0,02}$	0,02		t
1.1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy do 10-14·mm $((144+8,14+17,57+19,2)*0,888)/1000$ = $\frac{0,167752}{0,17}$	0,17		t
1.1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1·warstwa 12,34 = $\frac{12,340000}{12,34}$	12,34		m2
1.1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej $(9,45+6,65+6,85+1,29+3,8+2,82)*0,25*0,95$ = $\frac{7,329250}{7,33}$	7,33		m3
1.1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa $(9,45+6,65+6,85+1,29+3,8+2,82)*0,95$ = $\frac{29,317000}{29,32}$	29,32		m2
1.1.3 Ściany			
1.1.3.1 Ściany zewnętrzne			
1.1.3.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm 27,12+15,72+18,9+18,9 = $\frac{80,640000}{80,64}$	80,64		m2
1.1.3.1.2 KNR 202/126/1 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1·cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na okna 2	2		szt
1.1.3.1.3 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi i wrota 3 = $\frac{3,000000}{3,00}$	3,00		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.1.3.1.4 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie nadproży i wieńca R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 N-1 7,2 = 7,200000 Wieniec 12,1 = 12,100000 19,30	19,30		m2
1.1.3.1.5 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce wieniec 0,5*0,25*5,8 = 0,725000 nadproże 0,25*0,25*30 = 1,875000 2,60	2,60		m3
1.1.3.1.6 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców; pręty o średnicy do 8·mm (51,84+141,94)*0,222/1000 = 0,043019 0,04	0,04		t
1.1.3.1.7 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców; pręty o średnicy do 10-14·mm (142,32*0,888)/1000 = 0,126380 0,13	0,13		t
1.1.3.1.8 KNR 202/1909/3 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców; pręty o średnicy do 16-20·mm (24+2,7)*1,58/1000 = 0,042186 0,04	0,04		t
1.1.3.1.9 KNR 202/126/5 Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,25*3 = 3,750000 3,75	3,75		m
1.1.3.2 Podłoga na gruncie			
1.1.3.2.1 Roboty ziemne			
1.1.3.2.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm 42,26 = 42,260000 42,26	42,26		m2
1.1.3.2.1.2 KNR 201/126/2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5·cm grubości 42,26 = 42,260000 42,26	42,26	3	m2
1.1.3.2.2 Podłoga			
1.1.3.2.2.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 42,26*0,3 = 12,678000 12,68	12,68		m3
1.1.3.2.2.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły 42,26*0,1 = 4,226000 4,226	4,226		m3
1.1.3.2.2.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy 42,26 = 42,260000 42,26	42,26		m2
1.1.3.2.2.4 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 42,26*0,08 = 3,380800 3,38	3,38		m3
1.1.3.2.3 Wieżba i dach			
1.1.3.2.3.1 Wieżba			
1.1.3.2.3.1.1 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 1,698 = 1,698000 1,70	1,70		m3
1.1.3.2.3.1.2 KNR 202/408/4 Krokwie zwykłe o długości do 4,5·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,628 = 0,628000 0,63	0,63		m3
1.1.3.2.3.1.3 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,128+0,223 = 0,351000 0,35	0,35		m3
1.1.3.2.3.1.4 KNEB 5/601/7 (2) Więźby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna) 0,064 = 0,064000 0,06	0,06		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.1.3.2.3.1.5 KNEK 5/601/7 (1) Więźby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprzętu (na 1 m) 5 = 5,000000 5,00	5,00		m
1.1.3.2.3.1.6 KNR 202/408/1 Zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,102 = 0,102000 0,10	0,10		m3
1.1.3.2.3.1.7 KNR 202/408/1 Miecze, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,09 = 0,090000 0,09	0,09		m3
1.1.3.2.3.1.8 KNR 202/407/4 Słupy o długości do 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,031+0,052 = 0,083000 0,08	0,08		m3
1.1.3.2.3.1.9 KNR 202/407/6 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,069 = 0,069000 0,07	0,07		m3
1.1.3.2.3.1.10 KNR 202/406/2 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,483 = 0,483000 0,48	0,48		m3
1.1.3.2.3.1.11 KNR 1901/404/4 Płatwie, długość ponad 3,0·m, przekrój poprzeczny drewna powyżej 180·cm2 0,176 = 0,176000 0,18	0,18		m3
1.1.3.2.3.1.12 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 36,4 = 36,400000 36,400	36,400		m
1.1.3.2.3.2 Dach			
1.1.3.2.3.2.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 94 = 94,000000 94,00	94,00		m2
1.1.3.2.3.2.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łąt 94 = 94,000000 94,00	94,00		m2
1.1.3.2.3.2.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt 94 = 94,000000 94,00	94,00		m2
1.1.3.2.3.3 Orynnowanie			
1.1.3.2.3.3.1 KNRW 202/524/1 Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi·125·mm 10,5*2+7,7*2 = 36,400000 36,400	36,400		m
1.1.3.2.3.3.2 ORGB 202/550/3 Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi·100·mm 3,5*2 = 7,000000 7,000	7,000		m
1.1.3.2.3.4 Stolarka			
1.1.3.2.3.4.1 Stolarka zewnętrzna			
1.1.3.2.3.4.1.1 KNR 19/928/2 (1) Montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach 2 = 2,000000 2,00	2,00		szt
1.1.3.2.3.4.1.2 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne 1- pełne 1,86 = 1,860000 1,860	1,860		m2
1.1.3.2.3.4.1.3 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne 2 = 2,000000 2,000	2,000		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Stan zamknięty			
2.1 Prace wykończeniowe			
2.1.1 Tynki			
2.1.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 80,64 = 80,640000 80,64	80,64		m2
2.1.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 80,64 = 80,640000 80,64	80,64		m2
2.1.1.3 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12·cm, ścian 3,31*2+1,95*2 = 10,520000 10,520	10,520		m2
2.1.2 Prace malarskie			
2.1.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT·42, 2-krotnie, tynk gładki 80,64 = 80,640000 80,64	80,64		m2
2.1.3 Taras			
2.1.3.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm 21,35 = 21,350000 21,35	21,35		m2
2.1.3.2 KNR 201/126/2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5·cm grubości 21,35 = 21,350000 21,35	21,35	3	m2
2.1.3.3 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 21,35*0,3 = 6,405000 6,41	6,41		m3
2.1.3.4 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły 21,35*0,1 = 2,135000 2,135	2,135		m3
2.1.3.5 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy 21,35 = 21,350000 21,350	21,350		m2
2.1.3.6 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 21,35*0,06 = 1,281000 1,28	1,28		m3
2.1.3.7 KNR 202/1118/9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana 21,35 = 21,350000 21,350	21,350		m2
2.1.4 Grillo-wędzarnik			
2.1.4.1 Kalkulacja indywidualna Przyjeżdo za Chef Paul - budowa grilla i wędzarni 1 = 1,000000 1,00	1,00		szt

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Stan surowy					
1.1 Fundamenty					
1.1.1 Roboty ziemne					
1.1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		145,72	0,40	58,29
1.1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorczymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II	m3		65,28	5,59	364,92
1.1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	m3		65,28	1,71	111,63
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					534,84
1.1.2 Ławy i ściany fundamentowe					
1.1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm	m2		12,34	30,81	380,20
1.1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa	m3		3,70	344,17	1 273,43
1.1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. do 8mm	t		0,02	1 568,64	31,37
1.1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy do 10-14·mm	t		0,17	926,47	157,50
1.1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		12,34	18,16	224,09
1.1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		7,33	435,65	3 193,31
1.1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa	m2		29,32	5,62	164,78
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ławy i ściany fundamentowe					5 424,68
1.1.3 Ściany					
1.1.3.1 Ściany zewnętrzne					
1.1.3.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm	m2		80,64	90,76	7 318,89
1.1.3.1.2 KNR 202/126/1 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1·cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na okna	szt		2	37,79	75,58
1.1.3.1.3 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1·cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi i wrota	szt		3,00	52,18	156,54
1.1.3.1.4 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie nadproży i wieńca	m2		19,30	35,48	684,76
1.1.3.1.5 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce	m3		2,60	279,93	727,82
1.1.3.1.6 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców; pręty o średnicy do 8·mm	t		0,04	1 568,64	62,75
1.1.3.1.7 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców; pręty o średnicy do 10-14·mm	t		0,13	926,47	120,44
1.1.3.1.8 KNR 202/1909/3 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców; pręty o średnicy do 16-20·mm	t		0,04	868,93	34,76
1.1.3.1.9 KNR 202/126/5 Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		3,75	29,07	109,01
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany zewnętrzne					9 290,55
1.1.3.2 Podłoga na gruncie					
1.1.3.2.1 Roboty ziemne					
1.1.3.2.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		42,26	0,48	20,28
1.1.3.2.1.2 KNR 201/126/2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5·cm grubości	m2	3	42,26	0,46	19,44
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					39,72

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.1.3.2.2 Podłoga					
1.1.3.2.2.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		12,68	129,87	1 646,75
1.1.3.2.2.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły	m3		4,226	281,30	1 188,77
1.1.3.2.2.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2-warstwy	m2		42,26	8,29	350,34
1.1.3.2.2.4 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		3,38	953,94	3 224,32
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga					6 410,18
1.1.3.2.3 Wieżba i dach					
1.1.3.2.3.1 Wieżba					
1.1.3.2.3.1.1 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		1,70	1 291,13	2 194,92
1.1.3.2.3.1.2 KNR 202/408/4 Krokwie zwykłe o długości do 4,5·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,63	1 207,15	760,50
1.1.3.2.3.1.3 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,35	1 725,50	603,93
1.1.3.2.3.1.4 KNBK 5/601/7 (2) Wieżby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna)	m3		0,06	803,46	48,21
1.1.3.2.3.1.5 KNBK 5/601/7 (1) Wieżby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprzętu (na 1 m)	m		5,00	55,40	277,00
1.1.3.2.3.1.6 KNR 202/408/1 Zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,10	1 905,72	190,57
1.1.3.2.3.1.7 KNR 202/408/1 Miecze, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,09	1 620,73	145,87
1.1.3.2.3.1.8 KNR 202/407/4 Słupy o długości do 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,08	1 637,31	130,98
1.1.3.2.3.1.9 KNR 202/407/6 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,07	1 499,60	104,97
1.1.3.2.3.1.10 KNR 202/406/2 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,48	1 218,43	584,85
1.1.3.2.3.1.11 KNR 1901/404/4 Płatwie, długość ponad 3,0·m, przekrój poprzeczny drewna powyżej 180·cm2	m3		0,18	1 391,52	250,47
1.1.3.2.3.1.12 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		36,400	10,70	389,48
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wieżba					5 681,75
1.1.3.2.3.2 Dach					
1.1.3.2.3.2.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		94,00	8,66	814,04
1.1.3.2.3.2.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt	m2		94,00	19,80	1 861,20
1.1.3.2.3.2.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt	m2		94,00	215,77	20 282,38
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Dach					22 957,62
1.1.3.2.3.3 Orynnowanie					
1.1.3.2.3.3.1 KNNRW 202/524/1 Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi·125·mm	m		36,400	25,33	922,01
1.1.3.2.3.3.2 ORGB 202/550/3 Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi·100·mm	m		7,000	25,61	179,27
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Orynnowanie					1 101,28
1.1.3.2.3.4 Stolarka					
1.1.3.2.3.4.1 Stolarka zewnętrzna					
1.1.3.2.3.4.1.1 KNR 19/928/2 (1) Montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach	szt		2,00	392,36	784,72
1.1.3.2.3.4.1.2 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne 1- pełne	m2		1,860	1 022,78	1 902,37

1.1.3.2.3.4.1.3 KNR 202/1205/1					
Bramy stalowe z ościeżnicą pełne	szt	2,000	5 045,94	10 091,88	
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka zewnętrzna					12 778,97
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					64 219,59
				Wartość rozdziału netto:	64 219,59
				VAT	14 128,31
				Wartość rozdziału brutto:	78 347,90

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Stan zamknięty					
2.1 Prace wykończeniowe					
2.1.1 Tynki					
2.1.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		80,64	30,97	2 497,42
2.1.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		80,64	25,11	2 024,87
2.1.1.3 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12·cm, ścian	m2		10,520	118,30	1 244,52
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki					5 766,81
2.1.2 Prace malarskie					
2.1.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT·42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		80,64	8,12	654,80
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Prace malarskie					654,80
2.1.3 Taras					
2.1.3.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		21,35	0,48	10,25
2.1.3.2 KNR 201/126/2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5·cm grubości	m2	3	21,35	0,46	9,82
2.1.3.3 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		6,41	135,61	869,26
2.1.3.4 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły	m3		2,135	288,38	615,69
2.1.3.5 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy	m2		21,350	8,36	178,49
2.1.3.6 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		1,28	1 111,78	1 423,08
2.1.3.7 KNR 202/1118/9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana	m2		21,350	77,12	1 646,51
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Taras					4 753,10
2.1.4 Grillo-wędzarnik					
2.1.4.1 Kalkulacja indywidualna Przyjęto za Chef Paul - budowa grilla i wędzarni	szt		1,00	3 162,79	3 162,79
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Grillo-wędzarnik					3 162,79
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					14 337,50
					Wartość rozdziału netto: 14 337,50
					VAT 3 154,25
					Wartość rozdziału brutto: 17 491,75
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					78 557,09
					Wartość kosztorysu netto: 78 557,09
					VAT (z rozdziałów) 17 282,56
					Wartość kosztorysu brutto: 95 839,65

Statystyka

