

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku gara owego G219.

Data: 2009-10-15

Zamawiaj cy:

Jednostka opracowuj ca kosztorys: Pro Arte S.C.
ul. Ko ciuszki 29
44-240 ory

Kwota kosztorysu netto: 113 432,22 zł

VAT: 24 955,09 zł

Kwota kosztorysu brutto: 138 387,31 zł

Słownie: sto trzydzie ci osiem tysi cy trzysta osiemdziesi t siedem 31/100 zł

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. in

Sprawdzaj cy:

Zamawiaj cy:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

1 Stan zerowy

Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie
Cennik sprz tu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie

2 Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 15,20 zł
Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie
Cennik sprz tu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie

3 Stan surowy zamkni ty

Stawka roboczogodz.: 15,20 zł
Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie
Cennik sprz tu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie

4 Stan wyko czeniowy

Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie
Cennik sprz tu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie

Narzuty:

1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S
Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+
11.80%(S+Kp(S))
VAT 22,00%

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S
Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+
11.80%(S+Kp(S))
VAT 22,00%

3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S
Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+
11.80%(S+Kp(S))
VAT 22,00%

4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S
Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+
11.80%(S+Kp(S))
VAT 22,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G219"
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych według cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREśLENIA SZACUNKOWEJ
WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,
PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIWNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI
I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD
ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII
WYKONANIA ROBÓT.
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREśLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY
JĄC DORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ .

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
1 Stan zerowy			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15`cm 18,68*10,58 = 197,634400 197,63	197,63		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi biernymi na odkład, koparka 0,40`m3, grunt kategorii I-II Fundamenty (7,58*2+6,78+15,68*2+4)*1,5*1,3 = 111,735000 ci g 6,78*1,3*1,3 = 11,458200 123,19	123,19		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległo do 10`m, grunt kategorii I-III 123,19 = 123,190000 123,19	123,19		m3
1.2 Ławy i ciany fundamentowe			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10`cm F (7,58*2+6,78+15,68*2)*0,4 = 21,320000 6,78*0,3 = 2,034000 23,35	23,35		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostok tne, szeroko do 0.6`m, beton podawany pomp F (7,58*2+6,78+15,68*2)*0,4*0,3 = 6,396000 6,78*0,3*0,3 = 0,610200 7,01	7,01		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pr ty o r. 6mm 46,89/1000 = 0,046890 = 0,000000 0,05	0,05		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pr ty o rednicy 12mm 253,79/1000 = 0,253790 0,25	0,25		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1`warstwa (7,58*2+6,78+15,68*2)*0,4 = 21,320000 21,32	21,32		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (7,58*2+6,78+15,68*2)*0,29*0,9 = 13,911300 13,91	13,91		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1`warstwa (7,58*2+6,78+15,68*2)*0,9 = 47,970000 47,97	47,97		m2
1.3 Podłoga			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek 104*0,3 = 31,200000 31,20	31,20		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany pomp , zwykły 104*0,1 = 10,400000 10,40	10,40		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2`warstwy 104 = 104,000000 104,00	104,00		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 104 = 104,000000 104,00	104,00		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 104*0,08 = 8,320000 8,32	8,32		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
2 Stan surowy zadaszony			
2.1 ciany zewn trzne			
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25 cm 49,95+88,84+35,84*2+7*3-6*3 = 213,470000 213,47	213,47		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 7 = 7,000000 7,00	7,00		szt
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie podci gu, belki, wie ca, słupa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 Wieniec (0,25+0,2*2)*52,2 = 33,930000 Nadpro e (0,25+0,45*2)*2,9*3 = 10,005000 43,94	43,94		m2
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce,nadpro a W 0,25*0,2*52,2 = 2,610000 N 0,25*0,45*2,9*3 = 0,978750 3,59	3,59		m3
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm 64,03/1000 = 0,064030 0,06	0,06		t
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm 208,5/1000 = 0,208500 0,21	0,21		t
2.1.7 KNR 202/1909/3 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 16mm 54,04/1000 = 0,054040 0,05	0,05		t
2.2 Wi ba dachowa			
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 KR1 0,099*18 = 1,782000 1,78	1,78		m3
2.2.2 KNR 202/408/3 ci g, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 W 0,088*18 = 1,584000 1,58	1,58		m3
2.2.3 KNR 202/407/3 Słupki o długo ci do 2 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 S1-S5 (0,015+0,012+0,00092+0,0061+ 0,0031)*18 = 0,668160 0,67	0,67		m3
2.2.4 KNR 202/408/2 Krzy ulce, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 K1-K4 (0,019+0,015+0,014+0,011)*18 = 1,062000 1,06	1,06		m3
2.2.5 KNR 202/408/2 St enia, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 0,188 = 0,188000 0,19	0,19		m3
2.2.6 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej 130 = 130,000000 130,00	130,00		m2
2.2.7 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 8,15+15,75 = 23,900000 23,90	23,90		m
2.2.8 KNR 1901/418/7 Odeskowanie karnesówk szczytów dachowych, na zakład, powierzchnia 5,0-10,0 m2 10 = 10,000000 10,00	10,00		m2
2.3 Dach			
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii 130 = 130,000000 130,00	130,00		m2
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat 130 = 130,000000 130,00	130,00		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łąt, dachówk ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łąt 130 = $\frac{130,000000}{130,00}$	130,00		m2
2.4 Orynnowanie			
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm 16 = $\frac{16,000000}{16,00}$	16,00		m
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi'10,0'cm 3,4 = $\frac{3,400000}{3,40}$	3,40	2	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
3 Stan surowy zamknięty			
3.1 ciany działowe			
3.1.1 KNR 27/162/2 ciany działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ciany do 4,5m, grubo 11,5cm 2,25*3	= 6,750000 6,75	6,75	m2
3.2 Stolarka zewn trzna			
3.2.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ocieńc pełne 3	= 3,000000 3,00	3,00	szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
4 Stan wyko czeniowy			
4.1 Tynki			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 $49,95+88,84+35,6*2-6*3-4,9*2-2,05*2$			
= $\frac{178,090000}{178,09}$	178,09		m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 $213,42+6,75*2$			
= $\frac{226,920000}{226,92}$	226,92		m2
4.1.3 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12'cm, cian $4,9*2+2,05*2$			
= $\frac{13,900000}{13,90}$	13,90		m2
4.2 Prace malarskie			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki 178,09			
= $\frac{178,090000}{178,09}$	178,09		m2

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15'cm	m2		197,63	0,41	81,03
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi biernymi na odkład, koparka 0,40'm3, grunt kategorii I-II	m3		123,19	5,99	737,91
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległo do 10'm, grunt kategorii I-III	m3		123,19	1,71	210,65
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					1 029,59
1.2 Ławy i ciany fundamentowe					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10'cm	m2		23,35	41,93	979,07
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostok tne, szeroko do 0.6'm, beton podawany pomp	m3		7,01	395,33	2 771,26
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pr ty o r. 6mm	t		0,05	4 259,53	212,98
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pr ty o rednicy 12mm	t		0,25	3 495,32	873,83
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1'warstwa	m2		21,32	20,55	438,13
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		13,91	521,91	7 259,77
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1'warstwa	m2		47,97	6,70	321,40
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ławy i ciany fundamentowe					12 856,44
1.3 Podłoga					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek	m3		31,20	154,07	4 806,98
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany pomp , zwykły	m3		10,40	326,58	3 396,43
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2'warstwy	m2		104,00	9,51	989,04
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		104,00	8,33	866,32
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		8,32	1 074,72	8 941,67
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga					19 000,44
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					32 886,47
				Warto rozdziału netto:	32 886,47
				VAT	7 235,02
				Warto rozdziału brutto:	40 121,49

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 ciany zewn trzne					
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25'cm	m2		213,47	108,54	23 170,03
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		7,00	60,44	423,08
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie podci gu, belki, wie ca, słupa	m2		43,94	43,61	1 916,22
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce, nadpro a	m3		3,59	319,62	1 147,44
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm	t		0,06	4 042,79	242,57
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm	t		0,21	3 278,58	688,50
2.1.7 KNR 202/1909/3 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 16mm	t		0,05	3 642,97	182,15
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ciany zewn trzne					27 769,99
2.2 Wi ba dachowa					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		1,78	1 432,61	2 550,05
2.2.2 KNR 202/408/3 ci g, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		1,58	1 432,61	2 263,52
2.2.3 KNR 202/407/3 Słupki o długo ci do 2'm, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,67	2 349,71	1 574,31
2.2.4 KNR 202/408/2 Krzy ulce, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		1,06	2 207,11	2 339,54
2.2.5 KNR 202/408/2 St enia, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,19	2 207,11	419,35
2.2.6 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		130,00	33,10	4 303,00
2.2.7 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		23,90	12,79	305,68
2.2.8 KNR 1901/418/7 Odeskowanie karnesówk szczytów dachowych, na zakład, powierzchnia 5,0-10,0'm2	m2		10,00	68,69	686,90
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wi ba dachowa					14 442,35
2.3 Dach					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii	m2		130,00	9,95	1 293,50
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat	m2		130,00	18,29	2 377,70
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat	m2		130,00	85,21	11 077,30
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Dach					14 748,50
2.4 Orynnowanie					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm	m		16,00	53,18	850,88
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi'10,0'cm	m	2	3,40	84,88	288,59
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Orynnowanie					1 139,47
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					58 100,31
Warto rozdziału netto:					58 100,31
VAT					12 782,07
Warto rozdziału brutto:					70 882,38

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 ciany działowe					
3.1.1 KNR 27/162/2 ciany działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ciany do 4,5 m, grubo 11,5 cm	m2		6,75	84,83	572,60
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ciany działowe					572,60
3.2 Stolarka zewn trzna					
3.2.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ocieńczone pełne	szt		3,00	1 901,03	5 703,09
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka zewn trzna					5 703,09
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					6 275,69
				Warto rozdziału netto:	6 275,69
				VAT	1 380,65
				Warto rozdziału brutto:	7 656,34

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
4 Stan wyko czeniowy					
4.1 Tynki					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		178,09	34,82	6 201,09
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		226,92	28,16	6 390,07
4.1.3 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12'cm, cian	m2		13,90	139,58	1 940,16
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki					14 531,32
4.2 Prace malarskie					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		178,09	9,20	1 638,43
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Prace malarskie					1 638,43
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					16 169,75
				Warto rozdziału netto:	16 169,75
				VAT	3 557,35
				Warto rozdziału brutto:	19 727,10
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					113 432,22
				Warto kosztorysu netto:	113 432,22
				VAT (z rozdziałów)	24 955,09
				Warto kosztorysu brutto:	138 387,31

Tabela elementów scalonych

1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie	66,20%R+ 66,20%S
Zysk	11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+ 11.80%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
1.1 Roboty ziemne	1 029,59
1.2 Ławy i ciany fundamentowe	12 856,44
1.3 Podłoga	19 000,44
Suma elementów rozdziału	32 886,47
Warto rozdziału netto: 32 886,47	
VAT 22,00%: 7 235,02	
Warto rozdziału brutto: 40 121,49	

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie	66,20%R+ 66,20%S
Zysk	11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+ 11.80%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
2.1 ciany zewn trzne	27 769,99
2.2 Wi ba dachowa	14 442,35
2.3 Dach	14 748,50
2.4 Orynnowanie	1 139,47
Suma elementów rozdziału	58 100,31
Warto rozdziału netto: 58 100,31	
VAT 22,00%: 12 782,07	
Warto rozdziału brutto: 70 882,38	

3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie	66,20%R+ 66,20%S
Zysk	11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+ 11.80%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
3.1 ciany działowe	572,60

Nazwa elementu	Warto z narzutami
3.2 Stolarka zewn trzna	5 703,09
Suma elementów rozdziału	6 275,69
Warto rozdziału netto:	6 275,69
VAT 22,00%:	1 380,65
Warto rozdziału brutto:	7 656,34

4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+

11.80%(S+Kp(S))

VAT





22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
4.1 Tynki	14 531,32
4.2 Prace malarskie	1 638,43
Suma elementów rozdziału	16 169,75
Warto rozdziału netto:	16 169,75
VAT 22,00%:	3 557,35
Warto rozdziału brutto:	19 727,10

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Warto rozdziału	Dodatki	Warto rozdziału netto	VAT	Warto brutto
1 Stan zerowy	32 886,47		32 886,47	7 235,02	40 121,49
2 Stan surowy zadaszony	58 100,31		58 100,31	12 782,07	70 882,38
3 Stan surowy zamkni ty	6 275,69		6 275,69	1 380,65	7 656,34
4 Stan wyko czeniowy	16 169,75		16 169,75	3 557,35	19 727,10
Suma:	113 432,22		113 432,22	24 955,09	138 387,31
				Warto kosztorysu brutto:	138 387,31

Statystyka

Robocizna	25 836,44	18.7%	
Materiały	62 273,72	45.0%	
Sprz t	1 700,23	1.2%	
VAT	24 955,09	18.0%	

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100%