

Kosztorys

Kosztorys wiaty G259.

Zamawiaj cy:  
Jednostka opracowuj ca kosztorys: Pro Arte s.c.  
ul. Ko ciuszki 29  
44-240 ory

Kwota kosztorysu netto: 105 795,26 zł  
VAT: 23 274,96 zł  
Kwota kosztorysu brutto: 129 070,22 zł  
Słownie: sto dwadzie cia dziewi tysi cy siedemdziesi t 22/100 zł

Kosztorys opracowali:  
Radosław Mikołajec, mgr in .....

Sprawdzaj cy: .....

Zamawiaj cy:

Wykonawca:

.....

.....

## Cenniki

## 1 Stan zerowy

Stawka roboczogodz.: 14,32 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRI B z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## 2 Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 14,32 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik sprz tu: Sekocenbud 3. kwartał 2010 - ceny rednie

Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRI B z dnia 26 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

## Narzuty:

## 1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+

11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

## 2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+

11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporz dzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany wiaty G259  
Kosztorys nie uwzgl dnia kosztów instalacji wewn trznych.

Zało enia wyj ciowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyj to na poziomie rednich warto ci dla robót inwestycyjno-remontowych wdl.  
cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCEN SPORZ DZON DLA OKRE LENIA SZACUNKOWEJ  
WARTO CI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWAN W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,  
PRZY ZAŁO ENIU PRZECI TNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWI ZA  
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.  
ILO CI OBIAROWE JAK RÓWNIE ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW S ILO CIAMI PRZYBLI ONYMI  
I U REDNIONYMI I MOG RÓ NI SI OD ILO CI RZECZYWISTYCH W ZALE NO CI OD  
ZASTOSOWANYCH ROZWI ZA MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJ TYCH TECHNOLOGII  
WYKONANIA ROBÓT.  
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILO CI OKRE LONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALE Y  
KA DORAZOWO ZWERYFIKOWA NA BUDOWIE  
KOSZTORYS NALE Y ROZPATRYWA Ę CZNIE Z DOKUMENTACJ PROJEKTOW .

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>1 Stan zerowy</b>			
<b>1.1 Roboty ziemne</b>			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy sycharek, grubo warstwy do 15'cm 22,2*20,3 = 450,660000 450,66	450,66		m2
1.1.2 KNR 201/126/2 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy sycharek, dodatek za ka de dalsze 5'cm grubo ci 450,66 = 450,660000 450,66	450,66	3	m2
1.1.3 KNR 201/217/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsi biernymi, grunt kategorii I-II 1,2*1,2*12*1,1+1,6*1,6*3*1,1 = 27,456000 27,46	27,46		m3
1.1.4 KNR 201/230/1 (1) Zasypywanie wykopów sycharkami, przemieszczanie na odległo do 10'm, grunt kategorii I-III 27,46 = 27,460000 27,46	27,46		m3
<b>1.2 Fundamenty, ciany fundamentowe</b>			
1.2.1 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły 1,2*1,2*12*0,1+1,6*1,6*3*0,1 = 2,496000 2,50	2,50		m3
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostok tne, szeroko do 0.6'm, beton podawany pomp 1,2*1,2*12*0,3+1,6*1,6*3*0,3 = 7,488000 7,49	7,49		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pr ty o r. 6mm 2,45/1000 = 0,002450			t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pr ty o rednicy 12'mm 77,33/1000 = 0,077330 0,08	0,08		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1'warstwa 1,2*1,2*12+1,6*1,6*3 = 24,960000 24,96	24,96		m2
1.2.6 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, dodatek za ka d nast pn warstw 24,96 = 24,960000 24,96	24,96		m2
1.2.7 KNR 202/202/1 (2) Sciany fundamentowe i słupy szeroko do 0.6'm, beton podawany pomp 0,3*0,3*15*0,9 = 1,215000 1,22	1,22		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>1.3 Podłoga na gruncie</b>			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek 283*0,3	= $\frac{84,900000}{84,90}$	84,90	m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły 283*0,1	= $\frac{28,300000}{28,30}$	28,30	m3
1.3.3 KNR 202/604/3 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na gor co, 1'warstwa 283	= $\frac{283,000000}{283,00}$	283,00	m2
1.3.4 KNR 202/604/4 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na gor co, dodatek za ka d nast pn warstw 283	= $\frac{283,000000}{283,00}$	283,00	m2
1.3.5 Zbrojenie przeciwskurczowe 283	= $\frac{283,000000}{283,00}$	283,00	m2
1.3.6 KNR 202/1102/1 Wylewka cementowa grubo ci 20'mm 283	= $\frac{283,000000}{283,00}$	283,00	m2
1.3.7 KNR 202/1102/3 Wylewka cementowa, dodatek za zmian grubo ci o 10'mm 283	= $\frac{283,000000}{283,00}$	283,00	6 m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>			
<b>2.1 ciany - konstrukcja</b>			
2.1.1 KNR 202/407/5 Słupy drewniane 17,966	= $\frac{17,966000}{17,97}$	17,97	m3
<b>2.2 Wi ba dachowa</b>			
2.2.1 KNR 202/405/6 Dachy z wi zarów deskowych z tarcicy nasyczonej, rozpi to 17'm 311	= $\frac{311,000000}{311,00}$	311,00	m2
2.2.2 KNR 202/408/2 St enia dachowe drewniane; przekrój ponad 180'cm2 1,177	= $\frac{1,177000}{1,18}$	1,18	m3
2.2.3 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 36,4	= $\frac{36,400000}{36,40}$	36,40	m
<b>2.3 Pokrycie dachu</b>			
2.3.1 KNR 15/519/2 (1) Pokrycie dachów blachodachówk powlekan w arkuszach, moduł fali 18,33x 35,0'cm, blacha pokryta poliestrem 311	= $\frac{311,000000}{311,00}$	311,00	m2
2.3.2 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm 18,2	= $\frac{18,200000}{18,20}$	18,20	2 m
2.3.3 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi'10,0 5,4	= $\frac{5,400000}{5,40}$	5,40	4 m

## Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>1 Stan zerowy</b>					
<b>1.1 Roboty ziemne</b>					
1.1.1 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15'cm	m2		450,66	0,51	229,84
1.1.2 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za ka de dalsze 5'cm grubo ci	m2	3	450,66	0,51	229,84
1.1.3 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsi biernymi, grunt kategorii I-II	m3		27,46	7,93	217,76
1.1.4 Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległo do 10'm, grunt kategorii I-III	m3		27,46	1,74	47,78
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Roboty ziemne</b>					<b>725,22</b>
<b>1.2 Fundamenty, ciany fundamentowe</b>					
1.2.1 Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3		2,50	370,85	927,13
1.2.2 Ławy fundamentowe elbetowe, prostok tne, szeroko do 0.6'm, beton podawany pomp	m3		7,49	411,59	3 082,81
1.2.3 Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pr ty o r. 6mm	t			3 976,63	
1.2.4 Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pr ty o rednicy 12'mm	t		0,08	3 346,81	267,74
1.2.5 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1'warstwa	m2		24,96	14,94	372,90
1.2.6 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, dodatek za ka d nast pn warstw	m2		24,96	11,74	293,03
1.2.7 Sciany fundamentowe i słupy szeroko do 0.6'm, beton podawany pomp	m3		1,22	411,59	502,14
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Fundamenty, ciany fundamentowe</b>					<b>5 445,75</b>
<b>1.3 Podłoga na gruncie</b>					
1.3.1 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek	m3		84,90	144,58	12 274,84
1.3.2 Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3		28,30	370,85	10 495,06
1.3.3 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na gor co, 1'warstwa	m2		283,00	15,48	4 380,84
1.3.4 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na gor co, dodatek za ka d nast pn warstw	m2		283,00	9,19	2 600,77
1.3.5 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		283,00	8,33	2 357,39
1.3.6 Wylewka cementowa grubo ci 20'mm	m2		283,00	14,29	4 044,07
1.3.7 Wylewka cementowa, dodatek za zmian grubo ci o 10'mm	m2	6	283,00	26,09	7 383,47
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Podłoga na gruncie</b>					<b>43 536,44</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>49 707,41</b>
				<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>49 707,41</b>
				VAT	10 935,63
				<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>60 643,04</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>					
<b>2.1 ciany - konstrukcja</b>					
2.1.1 Słupy drewniane	m3		17,97	2 112,43	37 960,37
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem ciany - konstrukcja</b>					<b>37 960,37</b>
<b>2.2 Wi ba dachowa</b>					
2.2.1 Dachy z wi zarów deskowych z tarcicy nasyconej, rozpi to 17'm	m2		311,00	28,17	8 760,87
2.2.2 St enia dachowe drewniane; przekrój ponad 180'cm2	m3		1,18	1 897,37	2 238,90
2.2.3 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		36,40	12,41	451,72
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Wi ba dachowa</b>					<b>11 451,49</b>
<b>2.3 Pokrycie dachu</b>					
2.3.1 Pokrycie dachów blachodachówk powlekan w arkuszach, moduł fali 18,33x 35,0'cm, blacha pokryta poliestrem	m2		311,00	12,01	3 735,11
2.3.2 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm	m	2	18,20	79,32	1 443,62
2.3.3 Rury spustowe z PCV, Fi'10,0	m	4	5,40	277,27	1 497,26
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Pokrycie dachu</b>					<b>6 675,99</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>56 087,85</b>
Warto rozdziału netto:					56 087,85
VAT					12 339,33
Warto rozdziału brutto:					68 427,18
Podsumowanie kosztorysu					Razem
<b>Razem</b>					<b>105 795,26</b>
Warto kosztorysu netto:					105 795,26
VAT (z rozdziałów)					23 274,96
Warto kosztorysu brutto:					129 070,22

Tabela elementów scalonych

1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+

11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
1.1 Roboty ziemne	725,22
1.2 Fundamenty, ciany fundamentowe	5 445,75
1.3 Podłoga na gruncie	43 536,44
<b>Suma elementów rozdziału</b>	49 707,41
<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>49 707,41</b>
VAT 22,00%:	10 935,63
<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>60 643,04</b>

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+

11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
2.1 ciany - konstrukcja	37 960,37
2.2 Wi ba dachowa	11 451,49
2.3 Pokrycie dachu	6 675,99
<b>Suma elementów rozdziału</b>	56 087,85
<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>56 087,85</b>
VAT 22,00%:	12 339,33
<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>68 427,18</b>

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Warto rozdziału	Dodatki	Warto rozdziału netto	VAT	Warto brutto
1 Stan zerowy	49 707,41		49 707,41	10 935,63	60 643,04
2 Stan surowy zadaszony	56 087,85		56 087,85	12 339,33	68 427,18
<b>Suma:</b>	<b>105 795,26</b>		<b>105 795,26</b>	<b>23 274,96</b>	<b>129 070,22</b>
<b>Warto kosztorysu brutto:</b>					<b>129 070,22</b>

Stan surowy zadaszony

## Statystyka

