

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku gara owego G264a.

Data: 2010-07-18

Zamawiaj cy:

Jednostka opracowuj ca kosztorys: Pro Arte S.C.
ul. Ko ciuszki 29
44-240 ory

Kwota kosztorysu netto: 57 073,96 zł

VAT: 12 556,27 zł

Kwota kosztorysu brutto: 69 630,23 zł

Słownie: sze dziesi t dziewi tysi cy sze set trzydzie ci 23/100 zł

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. in

Sprawdzaj cy:

Zamawiaj cy:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

1 Stan zerowy

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2010 - ceny rednie
 Cennik sprz tu: Sekocenbud 4. kwartał 2010 - ceny rednie
 Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRI B z dnia 26
 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

2 Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2010 - ceny rednie
 Cennik sprz tu: Sekocenbud 4. kwartał 2010 - ceny rednie
 Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRI B z dnia 26
 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

3 Stan surowy zamkni ty

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2010 - ceny rednie
 Cennik sprz tu: Sekocenbud 4. kwartał 2010 - ceny rednie
 Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRI B z dnia 26
 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

4 Stan wyko czeniowy

Stawka roboczogodz.: 14,23 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2010 - ceny rednie
 Cennik sprz tu: Sekocenbud 4. kwartał 2010 - ceny rednie
 Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporz dnia MRRI B z dnia 26
 wrze nia 2000 r. Zał cznik nr 2.
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Narzuty:

1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+
 11.80%(S+Kp(S))
 VAT 22,00%

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+
 11.80%(S+Kp(S))
 VAT 22,00%

3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+
 11.80%(S+Kp(S))
 VAT 22,00%

4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S
 Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+
 11.80%(S+Kp(S))
 VAT 22,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G264a"
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych według cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREśLENIA SZACUNKOWEJ
WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,
PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIWNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZA
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI
I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD
ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII
WYKONANIA ROBÓT.
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREśLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY
JĄ DORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ JEDYŃCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ .

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
1 Stan zerowy			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15'cm 11,15*9,65 = 107,597500 107,60	107,60		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi biernymi na odkład, koparka 0,40'm3, grunt kategorii I-II Fundamenty (8,15*2+6,65*2+3,6*2+4)*1,5*1,2 = 73,440000 73,44	73,44		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległo do 10'm, grunt kategorii I-III 73,44 = 73,440000 73,44	73,44		m3
1.2 Ławy i ciany fundamentowe			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10'cm F (8,15*2+6,65*2+3,6*2)*0,4 = 14,720000 14,72	14,72		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostok tne, szeroko do 0.6'm, beton podawany pomp F (8,15*2+6,65*2+3,6*2)*0,4*0,3 = 4,416000 4,42	4,42		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pr ty o r. 6mm 26,18/1000 = 0,026180 = 0,000000 0,03	0,03		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pr ty o rednicy 12mm 173,48/1000 = 0,173480 0,17	0,17		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1'warstwa (8,15*2+6,65*2)*0,4 = 11,840000 11,84	11,84		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (8,15*2+6,65*2)*0,25*0,9 = 6,660000 6,66	6,66		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1'warstwa (8,15*2+6,65*2)*0,9 = 26,640000 26,64	26,64		m2
1.3 Podłoga			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek 45*0,3 = 13,500000 13,50	13,50		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany pomp , zwykły 45*0,1 = 4,500000 4,50	4,50		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2'warstwy 45 = 45,000000 45,00	45,00		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 45 = 45,000000 45,00	45,00		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 45*0,08 = 3,600000 3,60	3,60		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
2 Stan surowy zadaszony			
2.1 ciany zewn trzne			
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25 cm 21,71*2+23,79*2 = 91,000000 91,00	91,00		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 5 = 5,000000 5,00	5,00		szt
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce, nadpro a W 0,25*0,25*28 = 1,750000 N 0,25*0,35*3,1 = 0,271250 2,02	2,02		m3
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm 32,97/1000 = 0,032970 0,03	0,03		t
2.1.5 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm 132,4/1000 = 0,132400 0,13	0,13		t
2.2 Wi ba dachowa			
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 1,465 = 1,465000 1,47	1,47		m3
2.2.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,248 = 0,248000 0,25	0,25		m3
2.2.3 KNR 21/4005/2 Belki drewniane, szeroko do 180 mm 137,6 = 137,600000 137,60	137,60		mb
2.2.4 KNR 202/409/3 Przewi zki, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 0,138 = 0,138000 0,14	0,14		m3
2.2.5 KNR 202/406/6 Ramy górne i płatwie o długo ci ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,116 = 0,116000 0,12	0,12		m3
2.2.6 KNR 202/407/5 Słupy o długo ci ponad 2 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 0,122 = 0,122000 0,12	0,12		m3
2.2.7 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 0,065 = 0,065000 0,07	0,07		m3
2.2.8 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 17,2+18,6 = 35,800000 35,80	35,80		m
2.3 Dach			
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii 77 = 77,000000 77,00	77,00		m2
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat 77 = 77,000000 77,00	77,00		m2
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat 77 = 77,000000 77,00	77,00		m2
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, monta g siorów z przymocowaniem wkr tami do deski kalenicowej 8,6 = 8,600000 8,60	8,60		m
2.4 Orynnowanie			
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi 12,5 cm 8,6 = 8,600000 8,60	8,60		2 m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi`10,0`cm 3,8 = $\frac{3,800000}{3,80}$	3,80	2	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót			Ilo	Krot.	Jedn.
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka zewn trzna					
3.1.1 KNR 202/1205/1					
Bramy stalowe z o cie nic pełne	1	=	1,000000		
			1,00	1,00	szt
3.1.2 KNR 19/1023/4 (1)					
Okna PCV z obróbk obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0·m2, osadzanie na kotwach	2	=	2,000000		
			2,00	2,00	szt
3.1.3 KNR 202/1016/3 (1)					
O cie nice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wej ciowych	2	=	2,000000		
			2,00	2,00	szt
3.1.4 KNR 202/1019/2					
Skrzydła drzwiowe płytowe wewn trzne, wej ciowe, fabrycznie wyko czone, pełne 1-dzielne, ponad 2.0·m2	2	=	2,000000		
			2,00	2,00	szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
4 Stan wyko czeniowy			
4.1 ciany działowe			
4.1.1 KNR 27/165/2 ciany działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), cianka grubo ci 11,5 cm 2,5*2,74	= 6,850000 6,85	6,85	m2
4.1.2 ZNPP 1/1212/2 (1) Nadpro a POROTHERM 11,5 2	= 2,000000 2,00	2,00	szt
4.2 Tynki			
4.2.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 21,71*2+23,79*2	= 91,000000 91,00	91,00	m2
4.2.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 21,71*2+23,79*2+6,85*2	= 104,700000 104,70	104,70	m2
4.3 Prace malarskie			
4.3.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki 91	= 91,000000 91,00	91,00	m2

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15 cm	m2		107,60	0,41	44,12
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi. biernymi na odkład, koparka 0,40 m ³ , grunt kategorii I-II	m3		73,44	5,85	429,62
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III	m3		73,44	1,71	125,58
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					599,32
1.2 Ławy i ciany fundamentowe					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10 cm	m2		14,72	40,74	599,69
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, beton podawany pomp	m3		4,42	386,88	1 710,01
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; prętki o r. 6mm	t		0,03	4 147,58	124,43
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; prętki o średnicy 12mm	t		0,17	3 430,82	583,24
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papier na lepiku na zimno, 1 warstwa	m2		11,84	20,10	237,98
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		6,66	512,87	3 415,71
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa	m2		26,64	6,51	173,43
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ławy i ciany fundamentowe					6 844,49
1.3 Podłoga					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		13,50	146,27	1 974,65
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pomp, zwykły	m3		4,50	321,36	1 446,12
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2 warstwy	m2		45,00	9,29	418,05
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		45,00	8,33	374,85
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		3,60	1 049,94	3 779,78
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga					7 993,45
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					15 437,26
				Warto rozdziału netto:	15 437,26
				VAT	3 396,20
				Warto rozdziału brutto:	18 833,46

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 ciany zewn trzne					
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25'cm	m2		91,00	106,33	9 676,03
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		5,00	56,58	282,90
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce,nadpro a	m3		2,02	318,42	643,21
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm	t		0,03	3 930,84	117,93
2.1.5 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm	t		0,13	3 214,08	417,83
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ciany zewn trzne					11 137,90
2.2 Wi ba dachowa					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		1,47	1 400,25	2 058,37
2.2.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,25	1 218,42	304,61
2.2.3 KNR 21/4005/2 Belki drewniane, szeroko do 180'mm	mb		137,60	31,35	4 313,76
2.2.4 KNR 202/409/3 Przewi zki, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,14	1 785,70	250,00
2.2.5 KNR 202/406/6 Ramy górne i płatwie o długo ci ponad 3'm, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,12	1 565,77	187,89
2.2.6 KNR 202/407/5 Słupy o długo ci ponad 2'm, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,12	2 125,75	255,09
2.2.7 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,07	2 213,21	154,92
2.2.8 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		35,80	12,34	441,77
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wi ba dachowa					7 966,41
2.3 Dach					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii	m2		77,00	9,64	742,28
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat	m2		77,00	17,84	1 373,68
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat	m2		77,00	81,69	6 290,13
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, monta g siorów z przymocowaniem wkr tami do deski kalenicowej	m		8,60	62,41	536,73
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Dach					8 942,82
2.4 Orynowanie					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm	m	2	8,60	104,37	897,58
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi'10,0'cm	m	2	3,80	82,85	314,83
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Orynowanie					1 212,41
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					29 259,54
Warto rozdziału netto:					29 259,54
VAT					6 437,10
Warto rozdziału brutto:					35 696,64

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka zewnętrzna					
3.1.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnic pełne	szt		1,00	2 333,01	2 333,01
3.1.2 KNR 19/1023/4 (1) Okna PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0 m ² , osadzanie na kotwach	szt		2,00	653,38	1 306,76
3.1.3 KNR 202/1016/3 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych	szt		2,00	67,63	135,26
3.1.4 KNR 202/1019/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 1-dzielne, ponad 2.0 m ²	szt		2,00	622,01	1 244,02
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka zewnętrzna					5 019,05
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					5 019,05
				Warto rozdziału netto:	5 019,05
				VAT	1 104,19
				Warto rozdziału brutto:	6 123,24

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
4 Stan wyko czeniowy					
4.1 ciany działowe					
4.1.1 KNR 27/165/2 ciany działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), cianka grubo ci 11,5'cm	m2		6,85	78,34	536,63
4.1.2 ZNPP 1/1212/2 (1) Nadpro a POROTHERM 11,5	szt		2,00	99,06	198,12
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ciany działowe					734,75
4.2 Tynki					
4.2.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		91,00	33,14	3 015,74
4.2.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		104,70	26,73	2 798,63
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki					5 814,37
4.3 Prace malarskie					
4.3.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		91,00	8,89	808,99
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Prace malarskie					808,99
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					7 358,11
					Warto rozdziału netto: 7 358,11
					VAT 1 618,78
					Warto rozdziału brutto: 8 976,89
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					57 073,96
					Warto kosztorysu netto: 57 073,96
					VAT (z rozdziałów) 12 556,27
					Warto kosztorysu brutto: 69 630,23

Tabela elementów scalonych

1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+

11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
1.1 Roboty ziemne	599,32
1.2 Ławy i ciany fundamentowe	6 844,49
1.3 Podłoga	7 993,45
Suma elementów rozdziału	15 437,26
Warto rozdziału netto: 15 437,26	
VAT 22,00%: 3 396,20	
Warto rozdziału brutto: 18 833,46	

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+

11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
2.1 ciany zewn trzne	11 137,90
2.2 Wi ba dachowa	7 966,41
2.3 Dach	8 942,82
2.4 Orynnowanie	1 212,41
Suma elementów rozdziału	29 259,54
Warto rozdziału netto: 29 259,54	
VAT 22,00%: 6 437,10	
Warto rozdziału brutto: 35 696,64	

3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+

11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
3.1 Stolarka zewn trzna	5 019,05
Suma elementów rozdziału	5 019,05
Warto rozdziału netto:	5 019,05
VAT 22,00%:	1 104,19
Warto rozdziału brutto:	6 123,24

4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+

11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
4.1 ciany działowe	734,75
4.2 Tynki	5 814,37
4.3 Prace malarskie	808,99
Suma elementów rozdziału	7 358,11
Warto rozdziału netto:	7 358,11
VAT 22,00%:	1 618,78
Warto rozdziału brutto:	8 976,89

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Warto rozdziału	Dodatki	Warto rozdziału netto	VAT	Warto brutto
1 Stan zerowy	15 437,26		15 437,26	3 396,20	18 833,46
2 Stan surowy zadaszony	29 259,54		29 259,54	6 437,10	35 696,64
3 Stan surowy zamkni ty	5 019,05		5 019,05	1 104,19	6 123,24
4 Stan wyko czeniowy	7 358,11		7 358,11	1 618,78	8 976,89
Suma:	57 073,96		57 073,96	12 556,27	69 630,23
			Warto kosztorysu brutto:	69 630,23	

Statystyka

