

## Kosztorys inwestorski

### Kosztorys budynku garażowego G3.

Zamawiający:

Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte S.C.  
ul. Kościuszki 29  
44-240 Żory

**Kwota kosztorysu netto: 57 757,55 zł**

**VAT: 12 706,66 zł**

**Kwota kosztorysu brutto: 70 464,21 zł**

**Słownie: siedemdziesiąt tysięcy czterysta sześćdziesiąt cztery 21/100 zł**

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. inż. ....

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

**Cenniki****1 Stan zerowy**

Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie  
Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie

**2 Stan surowy zadaszony**

Stawka roboczogodz.: 10,13 zł  
Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie  
Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie

**3 Stan surowy zamknięty**

Stawka roboczogodz.: 10,13 zł  
Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie  
Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie

**4 Stan wykończeniowy**

Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie  
Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie

**Narzuty:****1 Stan zerowy**

Narzuty: Koszty pośrednie	66,80%R+ 66,80%S
Zysk	12,40%(R+Kp(R))+12,40%Kp(M+Kz)+12,40%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

**2 Stan surowy zadaszony**

Narzuty: Koszty pośrednie	66,80%R+ 66,80%S
Zysk	12,40%(R+Kp(R))+12,40%Kp(M+Kz)+12,40%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

**3 Stan surowy zamknięty**

Narzuty: Koszty pośrednie	66,80%R+ 66,80%S
Zysk	12,40%(R+Kp(R))+12,40%Kp(M+Kz)+12,40%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

**4 Stan wykończeniowy**

Narzuty: Koszty pośrednie	66,80%R+ 66,80%S
Zysk	12,40%(R+Kp(R))+12,40%Kp(M+Kz)+12,40%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G3"  
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na podstawie cenników Sekocenbud na 4 kwart. 2009

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 Stan zerowy</b>			
<b>1.1 Roboty ziemne</b>			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15-cm 12,45*9,75 = $\frac{121,387500}{121,39}$	121,39		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40-m3, grunt kategorii I-II Fundamenty (9,45*2+6,75*2+4)*1,5*1,1 = $\frac{60,060000}{60,06}$	60,06		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10-m, grunt kategorii I-III 60,06 = $\frac{60,060000}{60,06}$	60,06		m3
<b>1.2 Ławy i ściany fundamentowe</b>			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10-cm Fundamenty (9,45*2+6,75*2)*0,5 = $\frac{16,200000}{16,20}$	16,20		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą Fundamenty (9,45*2+6,75*2)*0,5*0,3 = $\frac{4,860000}{4,86}$	4,86		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm 21,29/1000 = $\frac{0,021290}{0,02}$	0,02		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm 125,74/1000 = $\frac{0,125740}{0,13}$	0,13		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1-warstwa Fundamenty (6,5*2+9,2*2)*0,5 = $\frac{15,700000}{15,70}$	15,70		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (6,5*2+9,2*2)*0,25*0,83 = $\frac{6,515500}{6,52}$	6,52		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1-warstwa (6,5*2+9,2*2)*0,83 = $\frac{26,062000}{26,06}$	26,06		m2
<b>1.3 Podłoga</b>			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 52,2*0,3 = $\frac{15,660000}{15,66}$	15,66		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły 52,2*0,1 = $\frac{5,220000}{5,22}$	5,22		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2-warstwy 52,2 = $\frac{52,200000}{52,20}$	52,20		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 52,2 = $\frac{52,200000}{52,20}$	52,20		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 52,2*0,08 = $\frac{4,176000}{4,18}$	4,18		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>			
<b>2.1 Ściany zewnętrzne</b>			
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25-cm 32,18*2+15,5*2-5,28*2 = 84,800000 84,80	84,80		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 8 = 8,000000 8,00	8,00		szt
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie nadproży, wieńca, słupa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 N1 (0,25+0,3*2)*5,8 = 4,930000 Wieniec (0,25*3)*30,4 = 22,800000 27,73	27,73		m2
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża N1 (0,25*0,3)*5,8 = 0,435000 Wieniec (0,25*0,25)*30,4 = 1,900000 2,34	2,34		m3
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm 30,01/1000 = 0,030010 0,03	0,03		t
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm 123,52/1000 = 0,123520 0,12	0,12		t
<b>2.2 Więźba</b>			
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe o długości do 4.5-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 KR1 1,114 = 1,114000 1,11	1,11		m3
2.2.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2 0,3 = 0,300000 0,30	0,30		m3
2.2.3 KNR 202/406/5 Płatwie o długości ponad 3-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 1,487 = 1,487000 1,49	1,49		m3
2.2.4 KNR 202/407/3 Słupy o długości do 2-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 0,021 = 0,021000 0,02	0,02		m3
2.2.5 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 KR1 0,196 = 0,196000 0,20	0,20		m3
2.2.6 KNR 202/406/5 Deska kalenicowa długości ponad 3-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 0,077 = 0,077000 0,08	0,08		m3
2.2.7 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 15,3+23,08 = 38,380000 38,38	38,38		m
<b>2.3 Dach</b>			
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 88,4 = 88,400000 88,40	88,40		m2
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łąt 88,4 = 88,400000 88,40	88,40		m2
2.3.3 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 88,4 = 88,400000 88,40	88,40		m2
2.3.4 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt 88,4 = 88,400000 88,40	88,40		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.3.5 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">7,7</div> <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">= <math>\frac{7,700000}{7,70}</math></div>	7,70		m
<b>2.4 Orynowanie</b>			
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi-12,5-cm <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">7,7*2</div> <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">= <math>\frac{15,400000}{15,40}</math></div>	15,40		m
2.4.2 ORGB 202/550/2 Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi-90-mm <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">3,2*2</div> <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">= <math>\frac{6,400000}{6,40}</math></div>	6,40		m



Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>4 Stan wykończeniowy</b>			
<b>4.1 Tynki</b>			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 <div style="text-align: right;">84,8</div>	= $\frac{84,800000}{84,80}$	84,80	m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 <div style="text-align: right;">84,8+32,3</div>	= $\frac{117,100000}{117,10}$	117,10	m2
4.1.3 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12-cm, ścian <div style="text-align: right;">1,95*2+2,76*2</div>	= $\frac{9,420000}{9,42}$	9,42	m2
<b>4.2 Prace malarskie</b>			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki <div style="text-align: right;">84,8</div>	= $\frac{84,800000}{84,80}$	84,80	m2

## Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1 Stan zerowy</b>					
<b>1.1 Roboty ziemne</b>					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15-cm	m2		121,39	0,35	42,49
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40-m3, grunt kategorii I-II	m3		60,06	5,18	311,11
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10-m, grunt kategorii I-III	m3		60,06	1,71	102,70
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Roboty ziemne</b>					<b>456,30</b>
<b>1.2 Ławy i ściany fundamentowe</b>					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10-cm	m2		16,20	35,82	580,28
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą	m3		4,86	365,57	1 776,67
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	t		0,02	3 504,56	70,09
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm	t		0,13	3 075,35	399,80
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1-warstwa	m2		15,70	18,23	286,21
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		6,52	470,49	3 067,59
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1-warstwa	m2		26,06	5,60	145,94
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Ławy i ściany fundamentowe</b>					<b>6 326,58</b>
<b>1.3 Podłoga</b>					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		15,66	113,02	1 769,89
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły	m3		5,22	315,75	1 648,22
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2-warstwa	m2		52,20	8,30	433,26
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		52,20	8,33	434,83
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		4,18	986,23	4 122,44
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Podłoga</b>					<b>8 408,64</b>
<b>Podsumowanie rozdziału</b>					<b>Razem</b>
<b>Razem</b>					<b>15 191,52</b>
<b>Wartość rozdziału netto:</b>					<b>15 191,52</b>
VAT					3 342,13
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>					<b>18 533,65</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>					
<b>2.1 Ściany zewnętrzne</b>					
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25-cm	m2		84,80	85,66	7 263,97
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		8,00	40,63	325,04
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie nadproży, wieńca, słupa	m2		27,73	39,22	1 087,57
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża	m3		2,34	325,81	762,40
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm	t		0,03	3 294,96	98,85
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm	t		0,12	2 865,75	343,89
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Ściany zewnętrzne</b>					<b>9 881,72</b>
<b>2.2 Więżba</b>					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe o długości do 4.5-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2	m3		1,11	1 255,21	1 393,28
2.2.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2	m3		0,30	1 160,00	348,00
2.2.3 KNR 202/406/5 Płatwie o długości ponad 3-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2	m3		1,49	1 474,19	2 196,54
2.2.4 KNR 202/407/3 Słupy o długości do 2-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2	m3		0,02	1 980,77	39,62
2.2.5 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2	m3		0,20	2 038,45	407,69
2.2.6 KNR 202/406/5 Deska kalenicowa długości ponad 3-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2	m3		0,08	1 432,25	114,58
2.2.7 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		38,38	10,36	397,62
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Więżba</b>					<b>4 897,33</b>
<b>2.3 Dach</b>					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		88,40	8,17	722,23
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2		88,40	16,15	1 427,66
2.3.3 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		88,40	8,15	720,46
2.3.4 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat	m2		88,40	69,53	6 146,45
2.3.5 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		7,70	58,49	450,37
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Dach</b>					<b>9 467,17</b>
<b>2.4 Orynnowanie</b>					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi-12,5-cm	m		15,40	45,56	701,62
2.4.2 ORGB 202/550/2 Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi-90-mm	m		6,40	29,81	190,78
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Orynnowanie</b>					<b>892,40</b>
<b>Podsumowanie rozdziału</b>					<b>Razem</b>
<b>Razem</b>					<b>25 138,62</b>
<b>Wartość rozdziału netto:</b>					<b>25 138,62</b>
VAT					5 530,50
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>					<b>30 669,12</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>					
<b>3.1 Ściany działowe</b>					
3.1.1 KNR 27/162/2 Ścianki działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianki do 4,5-m, grubość 11,5-cm	m2		32,30	74,11	2 393,75
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Ściany działowe</b>					<b>2 393,75</b>
<b>3.2 Stolarka zewnętrzna</b>					
3.2.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne	szt		2,00	1 236,94	2 473,88
3.2.2 KNR 19/1023/2 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6-m2, osadzanie na kotwach	szt		1,00	465,57	465,57
3.2.3 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0-m2, osadzanie na kotwach	szt		2,00	540,86	1 081,72
3.2.4 KNR 19/1023/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0-m2, osadzanie na kotwach	szt		1,00	580,15	580,15
3.2.5 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne 1- pełne	m2	2	1,89	2 076,35	3 924,30
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
<b>Ogółem Stolarka zewnętrzna</b>					<b>8 525,62</b>
<b>Podsumowanie rozdziału</b>					<b>Razem</b>
<b>Razem</b>					<b>10 919,37</b>
<b>Wartość rozdziału netto:</b>					<b>10 919,37</b>
VAT					2 402,26
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>					<b>13 321,63</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>4 Stan wykończeniowy</b>					
<b>4.1 Tynki</b>					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		84,80	25,82	2 189,54
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		117,10	20,87	2 443,88
4.1.3 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12-cm, ścian	m2		9,42	136,44	1 285,26
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
					<b>5 918,68</b>
<b>Ogółem Tynki</b>					
<b>4.2 Prace malarskie</b>					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT-42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		84,80	6,95	589,36
<b>Podsumowanie elementu</b>					<b>Razem</b>
					<b>589,36</b>
<b>Ogółem Prace malarskie</b>					
<b>Podsumowanie rozdziału</b>					<b>Razem</b>
					<b>589,36</b>
<b>Razem</b>					<b>6 508,04</b>
<b>Wartość rozdziału netto:</b>					<b>6 508,04</b>
VAT					1 431,77
<b>Wartość rozdziału brutto:</b>					<b>7 939,81</b>
<b>Podsumowanie kosztorysu</b>					<b>Razem</b>
					<b>57 757,55</b>
<b>Wartość kosztorysu netto:</b>					<b>57 757,55</b>
VAT (z rozdziałów)					12 706,66
<b>Wartość kosztorysu brutto:</b>					<b>70 464,21</b>

## Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	12,13978	122,97
2.	Betoniarze grupa IV	r-g	3,402	34,46
3.	Błacharze grupa II	r-g	2,23296	22,62
4.	Cieśle grupa II	r-g	76,64398	776,41
5.	Cieśle grupa III	r-g	44,69091	452,72
6.	Cieśle grupa IV	r-g	3,402	34,46
7.	Dekarze grupa II	r-g	190,40269	1 928,78
8.	Malarze grupa II	r-g	8,504	86,15
9.	Monter grupa II	r-g	23,66	239,68
10.	Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	2	20,26
11.	Monter urządzeń i konstrukcji metalowych III	r-g	0,32	3,24
12.	Murarze grupa II	r-g	4,5196	45,78
13.	Murarze grupa III	r-g	112,7144	1 141,80
14.	Robotnicy	r-g	258,05008	2 614,05
15.	Robotnicy grupa I	r-g	200,16909	2 039,22
16.	Spawacze grupa II	r-g	0,16	1,62
17.	Stolarze grupa II	r-g	2,2302	22,59
18.	Tynkarze grupa III	r-g	25,62523	373,36
19.	Zbrojarze grupa II	r-g	9,8825	100,11
<b>Razem (z dokładnością do zaokrągleń):</b>			<b>980,74942</b>	<b>10 060,28</b>

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Wartość
1.	Bale igl.obrz.nasycone,gr.50-100mm,kl.I	m3	0,00162	1,83
2.	Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II, grubości 50-75-mm	m3	0,208	231,86
3.	Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	5,3766	1 172,69
4.	Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	11,6669	2 704,04
5.	Beton zwykły B-7,5	m3	1,6686	294,37
6.	Bloczek ścienny betonowy 25x12x14-cm	szt	305,788	782,82
7.	Bloczek ścienny betonowy 25x25x14-cm	szt	477,916	1 362,06
8.	Brama garażowa uchylna HORMANN N 80 z wypełnieniem stalowym o wymiarach 2375x2375 mm przetłaczana pionowo, wzór 902 w kolorze białym (Hormann Polska Sp. z o.o.)	szt	2	2 266,00
9.	Cegła POROTHERM 8,0x50,0x23,8-cm, P+W	szt	922,624	5 019,07
10.	Cegła POROTHERM 11,5x49,8x23,8-cm, P+W	szt	262,922	1 832,57
11.	Cement portl,zw. z dod.CEM II/A 32,5 work.	t	0,69806	266,88
12.	Dachówka ceramiczna karpiołka Krotoszyn 38,0x18,0cm gatunek I	szt	1 386,112	2 619,75
13.	Denko rynnowe z PVC "Gamrat"- rozm. 125 mm	szt	2,002	17,62
14.	Deski igl. obrz. wym.nas.gr.19-25mm,kl.III	m3	0,33276	243,50
15.	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,0162	9,59
16.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25-mm	m3	0,33276	196,91
17.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,03402	20,13
18.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,0243	16,59
19.	Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II grubości 19-25-mm	m3	0,23028	199,63
20.	Drewno iglaste okrągłe korowane, nasycone, na stemple	m3	0,5546	292,05
21.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,01944	6,20
22.	Drut stal.okrągły miękki fi 0,5-0,8mm	kg	1,8	8,62
23.	Drzwi Al zew. przymyk. 1-skrzyd.-pełne	m2	3,78	3 518,46
24.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej, 2,50-mm, ER346	szt	0,38	0,07
25.	Farba akrylowa fasadowa-kremowa	dm3	22,048	305,14
26.	Farba chlorokauczukowa do gruntowania chemoodporna szara	dm3	0,8316	11,27
27.	Farba chlorokauczukowa nawierzchniowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,8316	11,48
28.	Farba ftal. do grunt. og. stos.-biała	dm3	0,56	7,94
29.	Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,52	6,30
30.	Folia polietylenowa zbrojona dachowa	m2	229,84	868,80
31.	Gąsior dach.ceram.podstawowy (3szt./m)	szt	20,251	356,01
32.	Gips budowlany szpachlowy	kg	15,51	20,94
33.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	21,89768	108,62
34.	Haki do rur Fi-150-mm	szt	30,8	121,66
35.	Kit uszczelniający trwale plastyczny kauczukowy "Latorex"	kg	1,6254	19,10
36.	Kolek kotwiący fi 10mm, długości 150mm	szt	38,7	102,94
37.	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II	m3	3,2206	2 738,77
38.	Lej spustowy rynnowy PVC Fi-125-mm "Wavin"	szt	1,54	43,61
39.	Lepik asfalt.stos.na zimno "Abizol KL-DM"	kg	31,4	135,02
40.	Listwy i łąty iglaste wymiarowe klasa II 50x45-mm	m3	0,6188	498,13
41.	Listwy i łąty iglaste wymiarowe klasa II 75x22-mm	m3	0,19448	156,56
42.	Listwy przyścienne z drew.igl.wym.35x23mm	m	33,44	155,83
43.	Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	14,256	45,62
44.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,38	11,74
45.	Masa zalewowa "Carbitex Zp"	kg	167,2	1 432,90
46.	Narożnik rynny PVC 90° Fi-125-mm "Wavin"	szt	1,54	44,18
47.	Okna PVC "Veka" białe O1VE-56,5x53,5cm	szt	1	262,43

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Wartość
48.	Okna PVC "Veka" białe O5VE-86,5x83,5cm	szt	2	764,40
49.	Okna PVC"Veka"białe O10/O11VE-56,5x113,5cm	szt	1	420,91
50.	Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 333	m2	24,061	54,75
51.	Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	124,236	283,26
52.	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	arkusz	3	3,15
53.	Pianka poliuretanowa	kg	1,7	40,61
54.	Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	0,2926	8,27
55.	Piasek zwykły	m3	16,9128	477,96
56.	Płytki klinkierowe szklwione 25x12x2.5-cm	m2	8,6664	376,12
57.	Pręt stalowy okrągły gładki zbrojeniowy Fi-6.0-10-mm St0S	kg	50	100,00
58.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi 8-14mm	kg	250	517,50
59.	Rozcieńczalnik do wyrob. lakier.uniwersal.	dm3	0,4158	2,34
60.	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	4,71	20,82
61.	Roztwór asfaltowy do gruntowania "Abizol R"	kg	19,545	86,39
62.	Rura spust.PVC bezkielich. śr.90mm,"Wavin"	m	6,464	121,20
63.	Rynna dach.z PVC śr.120 mm"Plastmo"roz.125	m	16,94	210,90
64.	Siatka zbrojeniowa zgrzewana fi. 6mm, oczka 150 mm	m2	52,2	434,83
65.	Sucha zaprawa ciepłochronna do gazobetonu "Ceresit-CT-21" (op. 25-kg)	kg	27,93	29,33
66.	Szkoło płaskie ciągnione gr.2 mm,I gat.	m2	4,389	100,60
67.	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała	dm3	1,1718	10,64
68.	Środek impreg-grzyb. "Biotox"	dm3	1,6596	11,95
69.	Środek impreg-grzybobój.solny "FOBOS M-4"	kg	44,2	265,64
70.	Śruby stal.z podkładk.i nakrętk.M 12-14	kg	1,605	9,89
71.	Śruby stalowe zgrubne M12	kg	15,5402	106,92
72.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	2,5058	
73.	Uchwyty do rur PVC 110-mm	szt	3,2	13,66
74.	Wkładki dystansowe do stabilizacji zbrojenia	kg	1,104	16,54
75.	Wkręty samowierzące do drewna 4,8x35 mm ocynkowane lakierowane (GCB METAL-PRODUKT Sp. z o.o. Bydgoszcz)	szt	1 233,099	209,63
76.	Xylomit popularny, środek impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,635	
77.	Zaprawa cementowa	m3	0,2261	
78.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,03319	6,81
79.	Zaprawa cementowa M-15	m3	1,272	264,18
80.	Zaprawa cementowa M-20	m3	1,1736	263,77
81.	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	1,70448	270,71
82.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	2,23661	355,22
83.	Zaprawa cementowo-wapienna M4 (m.30)	m3	0,03513	5,80
84.	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,76796	134,92
85.	Zaprawa wapienna	m3	0,47164	78,12
86.	Złączka rury spust."Plastmo"rozm.100 i 125	szt	1,536	10,89
87.	Złączka rynnowa z PVC"Gamrat"- rozm. 125mm	szt	5,39	93,19
<b>Razem (z dokładnością do zaokrągleń):</b>				<b>36 730,12</b>
<b>Wartość materiałów pomocniczych (Materiały):</b>				<b>489,88</b>
<b>Razem z materiałami pomocniczymi:</b>				<b>37 220,00</b>

### Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość	Wartość
1.	Agregat tynk.1,1-3,0m3/h (1)	m-g	12,36001	298,12
2.	Koparka jednoznaczyniowa na podwoziu gąsienicowym 0.40-m3 (1)	m-g	1,58558	116,41
3.	Mieszarka samochodowa transportowa do betonu 6000-dm3 (1)	m-g	0,33579	42,38
4.	Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,9108	158,73
5.	Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h, rurociąg do 20m (1)	m-g	0,20054	46,59
6.	Samochód samowładowy 5-10-t (1)	m-g	0,0442	3,10
7.	Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,47604	101,61
8.	Spawarka elektr.prostow.250A	m-g	0,24	1,08
9.	Spycharka gąsienicowa 40kW/55-KM (1)	m-g	0,30348	17,03
10.	Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM) (1)	m-g	0,81081	54,49
11.	Środek transportowy (1)	m-g	2,64968	
12.	Wibrator podgrzałny do 130kg	m-g	0,40108	2,24
13.	Wyciąg	m-g	7,31536	
14.	Wyciąg szybowy z napędem elektrycznym 1.5-t	m-g	5,546	39,82
15.	Wyciąg wolnost.el. 0,5-0,75t	m-g	0,14531	1,20
16.	Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0.5-0.75-t	m-g	1,4564	11,48
<b>Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):</b>			<b>35,78108</b>	<b>894,28</b>

### Statystyka

