

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku gara owego G56.

Data: 2009-10-15

Zamawiaj cy:

Jednostka opracowuj ca kosztorys: Pro Arte S.C.  
ul. Ko ciuszki 29  
44-240 ory

Kwota kosztorysu netto: 61 541,13 zł

VAT: 13 539,05 zł

Kwota kosztorysu brutto: 75 080,18 zł

Słownie: siedemdziesi t pi tysi cy osiemdziesi t 18/100 zł

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. in .....

Sprawdzaj cy: .....

Zamawiaj cy:

.....

Wykonawca:

.....

## Cenniki

## 1 Stan zerowy

Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie  
Cennik sprz tu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie

## 2 Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 15,20 zł  
Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie  
Cennik sprz tu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie

## 3 Stan surowy zamknięty

Stawka roboczogodz.: 15,20 zł  
Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie  
Cennik sprz tu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie

## 4 Stan wykończony

Cennik materiałów: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie  
Cennik sprz tu: Sekocenbud 2. kwartał 2010 - ceny rednie

## Narzuty:

## 1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S  
Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+  
11.80%(S+Kp(S))  
VAT 22,00%

## 2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S  
Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+  
11.80%(S+Kp(S))  
VAT 22,00%

## 3 Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S  
Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+  
11.80%(S+Kp(S))  
VAT 22,00%

## 4 Stan wykończony

Narzuty: Koszty po rednie 66,20%R+ 66,20%S  
Zysk 11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+  
11.80%(S+Kp(S))  
VAT 22,00%

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G56"  
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych według cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREśLENIA SZACUNKOWEJ  
WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,  
PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIWNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ  
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.  
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI  
I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD  
ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII  
WYKONANIA ROBÓT.  
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREśLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY  
JĄC DORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE  
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ .

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>1 Stan zerowy</b>			
<b>1.1 Roboty ziemne</b>			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15'cm 12,03*9,65 = 116,089500 116,09	116,09		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi biernymi na odkład, koparka 0,40'm3, grunt kategorii I-II Fundamenty (10,03*2+6,65*3)*1,5*1,3 = 78,019500 78,02	78,02		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległo do 10'm, grunt kategorii I-III 78,02 = 78,020000 78,02	78,02		m3
<b>1.2 Ławy i ciany fundamentowe</b>			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10'cm F (10,03*2+6,65*3)*0,4 = 16,004000 16,00	16,00		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostok tne, szeroko do 0.6'm, beton podawany pomp F (10,03*2+6,65*3)*0,4*0,3 = 4,801200 4,80	4,80		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pr ty o r. 6mm 29,09/1000 = 0,029090 = 0,000000 0,03	0,03		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pr ty o rednicy 12mm 185,08/1000 = 0,185080 0,19	0,19		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1'warstwa (10,03*2+6,65*3)*0,4 = 16,004000 16,00	16,00		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (6,37*2+6,25*2)*0,25*1,2 = 7,572000 7,57	7,57		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1'warstwa (6,37*2+6,25*2)*1,2 = 30,288000 30,29	30,29		m2
1.2.8 KNR 202/1915/6 (1) Betonowanie słupów 4*0,25*0,25*1,2 = 0,300000 0,30	0,30		m3
<b>1.3 Podłoga</b>			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek 59*0,3 = 17,700000 17,70	17,70		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany pomp , zwykły 59*0,1 = 5,900000 5,90	5,90		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2'warstwy 59 = 59,000000 59,00	59,00		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 59 = 59,000000 59,00	59,00		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 59*0,08 = 4,720000 4,72	4,72		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>			
<b>2.1 ciany zewn trzne</b>			
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25 cm  24,9*2+17,78*2-5,76 = 79,600000 79,60	79,60		m2
2.1.2 KNR 27/162/2 cianki działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), cianki do 4,5 m, grubo 11,5 cm 8,6*2,95 = 25,370000 25,37	25,37		m2
2.1.3 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 6 = 6,000000 6,00	6,00		szt
2.1.4 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie podci gu, belki, wie ca, słupa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 Wieniec 0,25*3*25,24 = 18,930000 Nadpro e (0,25+0,3*2)*2,9 = 2,465000 21,40	21,40		m2
2.1.5 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce,nadpro a W 0,25*0,25*25,24 = 1,577500 N 0,25*0,3*2,9 = 0,217500 1,80	1,80		m3
2.1.6 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm 39,19/1000 = 0,039190 0,04	0,04		t
2.1.7 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm 89,65/1000 = 0,089650 0,09	0,09		t
2.1.8 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 16mm 24,06/1000 = 0,024060 0,02	0,02		t
<b>2.2 Wi ba dachowa</b>			
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 1,491 = 1,491000 1,49	1,49		m3
2.2.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,417 = 0,417000 0,42	0,42		m3
2.2.3 KNR 1901/412/7 (1) J tki, przekrój poprzeczny 180 cm2, robocizna (na 1 m) 25,5 = 25,500000 25,50	25,50		m
2.2.4 KNR 1901/412/7 (2) J tki, przekrój poprzeczny 180 cm2, materiały (na 1 m3) 0,326 = 0,326000 0,33	0,33		m3
2.2.5 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 21,26+17,92 = 39,180000 39,18	39,18		m
2.2.6 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,096 = 0,096000 0,10	0,10		m3
2.2.7 KNR 202/407/3 Słupki o długo ci do 2 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 0,287 = 0,287000 0,29	0,29		m3
<b>2.3 Dach</b>			
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii 84 = 84,000000 84,00	84,00		m2
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat 84 = 84,000000 84,00	84,00		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat, dachówek ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat 84 = $\frac{84,000000}{84,00}$	84,00		m2
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łat, monta g siorów z przymocowaniem wkr tami do deski kalenicowej 10,63 = $\frac{10,630000}{10,63}$	10,63		m
<b>2.4 Orynowanie</b>			
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm 10,63 = $\frac{10,630000}{10,63}$	10,63	2	m
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi'10,0'cm 3,4 = $\frac{3,400000}{3,40}$	3,40	4	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót		Ilo	Krot.	Jedn.
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>				
<b>3.1 Stolarka zewn trzna</b>				
3.1.1 KNR 202/1205/1				
Bramy stalowe z o cie nic pełne	1	= <u>1,000000</u>		
		1,00	1,00	szt
3.1.2 KNR 19/1023/4 (1)				
Okna PCV z obróbk obsadzenia, okna uchylne jednodzielnne, ponad 1,0·m2, osadzanie na kotwach	2	= <u>2,000000</u>		
		2,00	2,00	szt
3.1.3 KNR 19/1023/12 (1)				
Drzwi PCV z obróbk obsadzenia, osadzanie na kotwach	2	= <u>2,000000</u>		
		2,00	2,00	szt
3.1.4 KNR 202/1016/2 (1)				
O cie nice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewn trzlokalowych, FD7, grunt ftalowy + farba ftalowa	1	= <u>1,000000</u>		
		1,00	1,00	szt
3.1.5 KNR 202/1017/2				
Skrzydła drzwiowe płytowe wewn trzne, wewn trzlokalowe, fabrycznie wyko czone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2	1	= <u>1,000000</u>		
		1,00	1,00	szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>4 Stan wyko czeniowy</b>			
<b>4.1 Tynki</b>			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 79,6	=	<u>79,600000</u> 79,60	79,60 m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 79,6+25,37*2	=	<u>130,340000</u> 130,34	130,34 m2
<b>4.2 Prace malarskie</b>			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki 79,6	=	<u>79,600000</u> 79,60	79,60 m2

## Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>1 Stan zerowy</b>					
<b>1.1 Roboty ziemne</b>					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15 cm	m2		116,09	0,41	47,60
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi. biernymi na odkład, koparka 0,40 m <sup>3</sup> , grunt kategorii I-II	m3		78,02	5,99	467,34
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III	m3		78,02	1,71	133,41
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Roboty ziemne</b>					<b>648,35</b>
<b>1.2 Ławy i ciany fundamentowe</b>					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10 cm	m2		16,00	41,93	670,88
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, beton podawany pomp	m3		4,80	395,33	1 897,58
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o r. 6mm	t		0,03	4 259,53	127,79
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o średnicy 12mm	t		0,19	3 495,32	664,11
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papier na lepiku na zimno, 1 warstwa	m2		16,00	20,55	328,80
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		7,57	521,91	3 950,86
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa	m2		30,29	6,70	202,94
1.2.8 KNR 202/1915/6 (1) Betonowanie słupów	m3		0,30	327,65	98,30
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Ławy i ciany fundamentowe</b>					<b>7 941,26</b>
<b>1.3 Podłoga</b>					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		17,70	154,07	2 727,04
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pomp, zwykły	m3		5,90	326,58	1 926,82
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2 warstwy	m2		59,00	9,51	561,09
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		59,00	8,33	491,47
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		4,72	1 074,72	5 072,68
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Podłoga</b>					<b>10 779,10</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>19 368,71</b>
				<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>19 368,71</b>
				VAT	4 261,12
				<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>23 629,83</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>					
<b>2.1 ciany zewn trzne</b>					
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25'cm	m2		79,60	108,54	8 639,78
2.1.2 KNR 27/162/2 cianki działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), cianki do 4,5'm, grubo 11,5'cm	m2		25,37	84,43	2 141,99
2.1.3 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		6,00	60,44	362,64
2.1.4 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie podci gu, belki, wie ca, słupa	m2		21,40	43,61	933,25
2.1.5 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce, nadpro a	m3		1,80	319,62	575,32
2.1.6 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm	t		0,04	4 042,79	161,71
2.1.7 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm	t		0,09	3 278,58	295,07
2.1.8 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 16mm	t		0,02	3 298,88	65,98
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem ciany zewn trzne</b>					<b>13 175,74</b>
<b>2.2 Wi ba dachowa</b>					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		1,49	1 432,61	2 134,59
2.2.2 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,42	1 233,55	518,09
2.2.3 KNR 1901/412/7 (1) J tki, przekrój poprzeczny 180'cm2, robocizna (na 1 m)	m		25,50	10,80	275,40
2.2.4 KNR 1901/412/7 (2) J tki, przekrój poprzeczny 180'cm2, materiały (na 1 m3)	m3		0,33	938,97	309,86
2.2.5 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		39,18	12,79	501,11
2.2.6 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,10	2 271,70	227,17
2.2.7 KNR 202/407/3 Słupki o długo ci do 2'm, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,29	2 349,71	681,42
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Wi ba dachowa</b>					<b>4 647,64</b>
<b>2.3 Dach</b>					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii	m2		84,00	9,95	835,80
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat	m2		84,00	18,29	1 536,36
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat	m2		84,00	85,21	7 157,64
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, monta g siorów z przymocowaniem wkr tami do deski kalenicowej	m		10,63	63,47	674,69
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Dach</b>					<b>10 204,49</b>
<b>2.4 Orynnowanie</b>					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi'12,5'cm	m	2	10,63	106,40	1 131,03
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi'10,0'cm	m	4	3,40	169,72	577,05
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Orynnowanie</b>					<b>1 708,08</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>29 735,95</b>
Warto rozdziału netto:					29 735,95
VAT					6 541,91
Warto rozdziału brutto:					36 277,86

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>					
<b>3.1 Stolarka zewn trzna</b>					
3.1.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z o cie nic pełne	szt		1,00	1 901,03	1 901,03
3.1.2 KNR 19/1023/4 (1) Okna PCV z obróbk obsadzenia, okna uchylne jednodelne, ponad 1,0m2, osadzanie na kotwach	szt		2,00	435,57	871,14
3.1.3 KNR 19/1023/12 (1) Drzwi PCV z obróbk obsadzenia, osadzanie na kotwach	szt		2,00	1 023,35	2 046,70
3.1.4 KNR 202/1016/2 (1) O cie nice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewn trzlokalowych, FD7, grunt ftalowy + farba ftalowa	szt		1,00	126,69	126,69
3.1.5 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewn trzne, wewn trzlokalowe, fabrycznie wyko czone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6m2	szt		1,00	316,55	316,55
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Stolarka zewn trzna</b>					<b>5 262,11</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>5 262,11</b>
				<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>5 262,11</b>
				VAT	1 157,66
				<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>6 419,77</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>4 Stan wyko czeniowy</b>					
<b>4.1 Tynki</b>					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		79,60	34,82	2 771,67
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		130,34	28,16	3 670,37
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Tynki</b>					<b>6 442,04</b>
<b>4.2 Prace malarskie</b>					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		79,60	9,20	732,32
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Prace malarskie</b>					<b>732,32</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>7 174,36</b>
					<b>Warto rozdziału netto: 7 174,36</b>
					VAT 1 578,36
					<b>Warto rozdziału brutto: 8 752,72</b>
Podsumowanie kosztorysu					Razem
<b>Razem</b>					<b>61 541,13</b>
					<b>Warto kosztorysu netto: 61 541,13</b>
					VAT (z rozdziałów) 13 539,05
					<b>Warto kosztorysu brutto: 75 080,18</b>

Tabela elementów scalonych

## 1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+

11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
1.1 Roboty ziemne	648,35
1.2 Ławy i ciany fundamentowe	7 941,26
1.3 Podłoga	10 779,10
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>19 368,71</b>
<b>Warto rozdziału netto: 19 368,71</b>	
VAT 22,00%: 4 261,12	
<b>Warto rozdziału brutto: 23 629,83</b>	

## 2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+

11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
2.1 ciany zewn trzne	13 175,74
2.2 Wi ba dachowa	4 647,64
2.3 Dach	10 204,49
2.4 Orynowanie	1 708,08
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>29 735,95</b>
<b>Warto rozdziału netto: 29 735,95</b>	
VAT 22,00%: 6 541,91	
<b>Warto rozdziału brutto: 36 277,86</b>	

## 3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+

11.80%(S+Kp(S))

VAT

22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
3.1 Stolarka zewn trzna	5 262,11
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>5 262,11</b>
<b>Warto rozdziału netto: 5 262,11</b>	
VAT 22,00%: 1 157,66	
<b>Warto rozdziału brutto: 6 419,77</b>	

## 4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie

66,20%R+ 66,20%S

Zysk

11.80%(R+Kp(R))+11.80%Kp(M+Kz)+

VAT

11.80%(S+Kp(S))

22,00%

Nazwa elementu		Warto z narzutami
4.1	Tynki	6 442,04
4.2	Prace malarskie	732,32
<b>Suma elementów rozdziału</b>		<b>7 174,36</b>
<b>Warto rozdziału netto:</b>		<b>7 174,36</b>
VAT 22,00%:		1 578,36
<b>Warto rozdziału brutto:</b>		<b>8 752,72</b>

## Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Warto rozdziału	Dodatki	Warto rozdziału netto	VAT	Warto brutto
1 Stan zerowy	19 368,71		19 368,71	4 261,12	23 629,83
2 Stan surowy zadaszony	29 735,95		29 735,95	6 541,91	36 277,86
3 Stan surowy zamkni ty	5 262,11		5 262,11	1 157,66	6 419,77
4 Stan wyko czeniowy	7 174,36		7 174,36	1 578,36	8 752,72
<b>Suma:</b>	<b>61 541,13</b>		<b>61 541,13</b>	<b>13 539,05</b>	<b>75 080,18</b>
<b>Warto kosztorysu brutto:</b>					<b>75 080,18</b>

## Statystyka

