

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku garażowego G57.

Data: 2010-07-18

Zamawiający:

Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte S.C.
ul. Kościuszki 29
44-240 Żory

Kwota kosztorysu netto: 58 574,01 zł

VAT: 12 886,29 zł

Kwota kosztorysu brutto: 71 460,30 zł

Słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy czterysta sześćdziesiąt 30/100 zł

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr. inż.

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G57"
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych w dł.
cenników Sekocenbud na poprzedni kwartał.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ
WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,
PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI
I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIC SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD
ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII
WYKONANIA ROBÓT.
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY
KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Stan zerowy			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm 9,65*12,85 = 124,002500 124,00	124,00		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II Fundamenty (6,65*4+4)*1,5*1,2 = 55,080000 0,6*0,6*4 = 1,440000 56,52	56,52		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III 56,52 = 56,520000 56,52	56,52		m3
1.2 Ławy i ściany fundamentowe			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm F 6,65*4*0,4 = 10,640000 0,6*0,6*4 = 1,440000 12,08	12,08		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa F (6,65*4)*0,4*0,3 = 3,192000 0,6*0,6*4 = 1,440000 4,63	4,63		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm 19,86/1000 = 0,019860 0,000000 0,02	0,02		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm 140,45/1000 = 0,140450 0,14	0,14		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1·warstwa (6,65*4)*0,4 = 10,640000 0,6*0,6*4 = 1,440000 12,08	12,08		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (6,65*4)*0,25*0,9 = 5,985000 0,25*0,25*4*0,9 = 0,225000 6,21	6,21		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa (6,65*4)*0,9 = 23,940000 23,94	23,94		m2
1.3 Podłoga			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 35*0,3 = 10,500000 10,50	10,50		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły 35*0,1 = 3,500000 3,50	3,50		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2·warstwy 35 = 35,000000 35,00	35,00		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 35 = 35,000000 35,00	35,00		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 35*0,08 = 2,800000 2,80	2,80		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Stan surowy zadaszony			
2.1 Ściany zewnętrzne			
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm 27*2+20,51*2 = 95,020000 95,02	95,02		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 6 = 6,000000 6,00	6,00		szt
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce, nadproża W 0,25*0,2*25 = 1,250000 N 0,25*0,5*2,9 = 0,362500 1,61	1,61		m3
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm 37,79/1000 = 0,037790 0,04	0,04		t
2.1.5 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm 129,07/1000 = 0,129070 0,13	0,13		t
2.2 Więźba dachowa			
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 1,784 = 1,784000 1,78	1,78		m3
2.2.2 KNR 202/406/2 Muriłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,426 = 0,426000 0,43	0,43		m3
2.2.3 KNR 202/406/6 Ramy górne i płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,151 = 0,151000 0,15	0,15		m3
2.2.4 KNR 202/407/6 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,297 = 0,297000 0,30	0,30		m3
2.2.5 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,176 = 0,176000 0,18	0,18		m3
2.2.6 KNBK 5/601/7 (1) Więźby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprzętu (na 1 m) 25,8 = 25,800000 25,80	25,80		m
2.2.7 KNBK 5/601/7 (2) Więźby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna) 0,15 = 0,150000 0,15	0,15		m3
2.2.8 KNR 202/408/2 Przewiązki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,08 = 0,080000 0,08	0,08		m3
2.2.9 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 21,72+17,8 = 39,520000 39,52	39,52		m
2.3 Dach			
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 98 = 98,000000 98,00	98,00		m2
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 98 = 98,000000 98,00	98,00		m2
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łat 98 = 98,000000 98,00	98,00		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkretami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkretami do deski kalenicowej 11 = 11,000000 11,00	11,00		m
2.4 Orynowanie			
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm 11 = 11,000000 11,00	11,00		2 m
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0·cm 3,8 = 3,800000 3,80	3,80		2 m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3 Stan surowy zamknięty			
3.1 Stolarka zewnętrzna			
3.1.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne			
1	=	1,000000	
		1,00	
			1,00
			szt
3.1.2 KNR 19/1023/4 (1) Okna PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0·m2, osadzanie na kotwach			
2	=	2,000000	
		2,00	
			2,00
			szt
3.1.3 KNR 202/1016/3 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych			
3	=	3,000000	
		3,00	
			3,00
			szt
3.1.4 KNR 202/1019/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 1-dzielne, ponad 2.0·m2			
3	=	3,000000	
		3,00	
			3,00
			szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
4 Stan wykończeniowy			
4.1 Ściany działowe			
4.1.1 KNR 27/165/2 Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianka grubości 11,5·cm 8,6*3	= <u>25,800000</u> 25,80		m2
4.1.2 ZNPP 1/1212/2 (1) Nadproża POROTHERM 11,5 2	= <u>2,000000</u> 2,00		szt
4.2 Tynki			
4.2.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 96	= <u>96,000000</u> 96,00		m2
4.2.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 95+26*2	= <u>147,000000</u> 147,00		m2
4.3 Prace malarskie			
4.3.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT·42, 2-krotnie, tynk gładki 96	= <u>96,000000</u> 96,00		m2

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Stan zerowy					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		124,00	0,41	50,84
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II	m3		56,52	5,85	330,64
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	m3		56,52	1,71	96,65
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					478,13
1.2 Ławy i ściany fundamentowe					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10·cm	m2		12,08	40,74	492,14
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa	m3		4,63	386,88	1 791,25
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm	t		0,02	4 147,58	82,95
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12mm	t		0,14	3 430,82	480,31
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		12,08	20,10	242,81
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		6,21	512,87	3 184,92
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa	m2		23,94	6,51	155,85
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ławy i ściany fundamentowe					6 430,23
1.3 Podłoga					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		10,50	146,27	1 535,84
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły	m3		3,50	321,36	1 124,76
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na suchu, izolacja pozioma, 2·warstwy	m2		35,00	9,29	325,15
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		35,00	8,33	291,55
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		2,80	1 049,94	2 939,83
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Podłoga					6 217,13
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					13 125,49
					Wartość rozdziału netto: 13 125,49
					VAT 2 887,61
					Wartość rozdziału brutto: 16 013,10

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Stan surowy zadaszony					
2.1 Ściany zewnętrzne					
2.1.1 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm	m2		95,02	106,33	10 103,48
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		6,00	56,58	339,48
2.1.3 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciągi, wieńce, nadproża	m3		1,61	318,42	512,66
2.1.4 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 6mm	t		0,04	3 930,84	157,23
2.1.5 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek, podciągów, wieńców, słupów; pręty o średnicy do 12mm	t		0,13	3 214,08	417,83
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany zewnętrzne					11 530,68
2.2 Wieżba dachowa					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		1,78	1 400,25	2 492,45
2.2.2 KNR 202/406/2 Murułaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,43	1 218,06	523,77
2.2.3 KNR 202/406/6 Ramy górne i płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,15	1 406,79	211,02
2.2.4 KNR 202/407/6 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		0,30	1 659,65	497,90
2.2.5 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,18	2 096,69	377,40
2.2.6 KNBK 5/601/7 (1) Wieżby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprzętu (na 1 m)	m		25,80	10,11	260,84
2.2.7 KNBK 5/601/7 (2) Wieżby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna)	m3		0,15	972,36	145,85
2.2.8 KNR 202/408/2 Przewiązki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,08	2 258,64	180,69
2.2.9 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		39,52	12,34	487,68
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wieżba dachowa					5 177,60
2.3 Dach					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskrowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		98,00	9,64	944,72
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskrowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt	m2		98,00	17,84	1 748,32
2.3.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskrowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt	m2		98,00	81,69	8 005,62
2.3.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskrowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gasiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		11,00	62,41	686,51
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Dach					11 385,17
2.4 Orynnowanie					
2.4.1 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm	m	2	11,00	104,37	1 148,07
2.4.2 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0·cm	m	2	3,80	82,85	314,83
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Orynnowanie					1 462,90
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					29 556,35
					Wartość rozdziału netto: 29 556,35
					VAT 6 502,40
					Wartość rozdziału brutto: 36 058,75

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3 Stan surowy zamknięty					
3.1 Stolarka zewnętrzna					
3.1.1 KNR 202/1205/1					
Bramy stalowe z ościeżnicą pełne	szt		1,00	2 333,01	2 333,01
3.1.2 KNR 19/1023/4 (1)					
Okna PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0·m2, osadzanie na kotwach	szt		2,00	653,38	1 306,76
3.1.3 KNR 202/1016/3 (1)					
Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych	szt		3,00	67,63	202,89
3.1.4 KNR 202/1019/2					
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 1-dzielne, ponad 2.0·m2	szt		3,00	622,01	1 866,03
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka zewnętrzna					5 708,69
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					5 708,69
					Wartość rozdziału netto:
					5 708,69
					VAT
					1 255,91
					Wartość rozdziału brutto:
					6 964,60

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4 Stan wykończeniowy					
4.1 Ściany działowe					
4.1.1 KNR 27/165/2 Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianka grubości 11,5 cm	m2		25,80	78,34	2 021,17
4.1.2 ZNPP 1/1212/2 (1) Nadproża POROTHERM 11,5	szt		2,00	99,06	198,12
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany działowe					2 219,29
4.2 Tynki					
4.2.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewnętrzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		96,00	33,14	3 181,44
4.2.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		147,00	26,73	3 929,31
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki					7 110,75
4.3 Prace malarskie					
4.3.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT·42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		96,00	8,89	853,44
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Prace malarskie					853,44
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					10 183,48
					Wartość rozdziału netto: 10 183,48
					VAT 2 240,37
					Wartość rozdziału brutto: 12 423,85
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					58 574,01
					Wartość kosztorysu netto: 58 574,01
					VAT (z rozdziałów) 12 886,29
					Wartość kosztorysu brutto: 71 460,30

Tabela elementów scalonych

Stan zerowy

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
Zysk 11.80% (R+Kp (R)) +11.80%Kp (M+Kz) +
11.80% (S+Kp (S))
VAT 22,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1.1 Roboty ziemne	478,13
1.2 Ławy i ściany fundamentowe	6 430,23
1.3 Podłoga	6 217,13
Suma elementów rozdziału	13 125,49
Wartość rozdziału netto: 13 125,49	
VAT 22,00%: 2 887,61	
Wartość rozdziału brutto: 16 013,10	

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
Zysk 11.80% (R+Kp (R)) +11.80%Kp (M+Kz) +
11.80% (S+Kp (S))
VAT 22,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
2.1 Ściany zewnętrzne	11 530,68
2.2 Wieżba dachowa	5 177,60
2.3 Dach	11 385,17
2.4 Orynowanie	1 462,90
Suma elementów rozdziału	29 556,35
Wartość rozdziału netto: 29 556,35	
VAT 22,00%: 6 502,40	
Wartość rozdziału brutto: 36 058,75	

Stan surowy zamknięty

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
Zysk 11.80% (R+Kp (R)) +11.80%Kp (M+Kz) +
11.80% (S+Kp (S))
VAT 22,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
3.1 Stolarka zewnętrzna	5 708,69
Suma elementów rozdziału	5 708,69
Wartość rozdziału netto:	5 708,69
VAT 22,00%:	1 255,91
Wartość rozdziału brutto:	6 964,60

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie 66,20%R+ 66,20%S
Zysk 11.80% (R+Kp (R)) +11.80%Kp (M+Kz) +
11.80% (S+Kp (S))
VAT 22,00%

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
4.1 Ściany działowe	2 219,29
4.2 Tynki	7 110,75
4.3 Prace malarskie	853,44
Suma elementów rozdziału	10 183,48
Wartość rozdziału netto:	10 183,48
VAT 22,00%:	2 240,37
Wartość rozdziału brutto:	12 423,85

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto	VAT	Wartość brutto
Stan zerowy	13 125,49		13 125,49	2 887,61	16 013,10
Stan surowy zadaszony	29 556,35		29 556,35	6 502,40	36 058,75
Stan surowy zamknięty	5 708,69		5 708,69	1 255,91	6 964,60
Stan wykończeniowy	10 183,48		10 183,48	2 240,37	12 423,85
Suma:	58 574,01		58 574,01	12 886,29	71 460,30
			Wartość kosztorysu brutto:		71 460,30

Statystyka

