

Kosztorys inwestorski

Kosztorys budynku gara owego G79.

Zamawiaj cy:  
Jednostka opracowuj ca kosztorys: Pro Arte S.C.  
ul. Ko ciuszki 29  
44-240 ory

Kwota kosztorysu netto: 61 332,51 zł  
VAT: 13 493,16 zł  
Kwota kosztorysu brutto: 74 825,67 zł  
Słownie: siedemdziesi t cztery tysi ce osiemset dwadzie cia pi 67/100 zł

Kosztorys opracowali:  
Radosław Mikołajec, mgr. in .....

Sprawdzaj cy: .....

Zamawiaj cy:

Wykonawca:

.....

.....

## Cenniki

2 Stan surowy zadaszony  
Stawka roboczogodz.: 15,20 zł

3 Stan surowy zamkni ty  
Stawka roboczogodz.: 15,20 zł

## Narzuty:

1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie 66,80%R+ 66,80%S  
Zysk 12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+  
12.40%(S+Kp(S))  
VAT 22,00%

2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie 66,80%R+ 66,80%S  
Zysk 12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+  
12.40%(S+Kp(S))  
VAT 22,00%

3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie 66,80%R+ 66,80%S  
Zysk 12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+  
12.40%(S+Kp(S))  
VAT 22,00%

4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie 66,80%R+ 66,80%S  
Zysk 12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+  
12.40%(S+Kp(S))  
VAT 22,00%

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany budynku garażowego "G79"  
Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Koszty robocizny i narzuty przyjęto na poziomie średnich wartości dla robót inwestycyjno-remontowych według cenników Sekocenbud

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREśLENIA SZACUNKOWEJ  
WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY,  
PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIWNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ  
TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.  
ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI  
I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD  
ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII  
WYKONANIA ROBÓT.  
PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREśLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY  
JĄC DORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE  
KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ .

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>1 Stan zerowy</b>			
<b>1.1 Roboty ziemne</b>			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usuni cie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15'cm 11,2*10,15 = 113,680000 113,68	113,68		m2
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi biernymi na odkład, koparka 0,40'm3, grunt kategorii I-II Fundamenty (8,2*2+7,15*2+4)*1,5*1,18 = 61,419000 61,42	61,42		m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległo do 10'm, grunt kategorii I-III 61,42 = 61,420000 61,42	61,42		m3
<b>1.2 Ławy i ciany fundamentowe</b>			
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10'cm (8,2*2+7,15*2)*0,5 = 15,350000 15,35	15,35		m2
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostok tne, szeroko do 0.6'm, beton podawany pomp (8,2*2+7,15*2)*0,4*0,3 = 3,684000 3,68	3,68		m3
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pr ty o r. 6mm 22,4/1000 = 0,022400 = 0,000000 0,02	0,02		t
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pr ty o rednicy 12mm 121,12/1000 = 0,121120 0,12	0,12		t
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1'warstwa (8,2*2+7,15*2)*0,4 = 12,280000 12,28	12,28		m2
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (8,2*2+7,15*2)*0,25*0,78 = 5,986500 5,99	5,99		m3
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1'warstwa (8,2*2+7,15*2)*0,78 = 23,946000 23,95	23,95		m2
<b>1.3 Podłoga</b>			
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podło u gruntowym, piasek 49,07*0,3 = 14,721000 14,72	14,72		m3
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany pomp , zwykły 49,07*0,1 = 4,907000 4,91	4,91		m3
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2'warstwy 49,07 = 49,070000 49,07	49,07		m2
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe 49,07 = 49,070000 49,07	49,07		m2
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 49,07*0,08 = 3,925600 3,93	3,93		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>			
<b>2.1 ciany zewn trzne</b>			
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25 cm  22,89*2+19,9*2-12 = 73,580000 73,58	73,58		m2
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna 4 = 4,000000 4,00	4,00		szt
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie podci gu, belki, wie ca, słupa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 Wieniec (0,25*3)*29,1 = 21,825000 Nadpro e (0,25+0,5*2)*5,5 = 6,875000 28,70	28,70		m2
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce,nadpro a W 0,25*0,25*29,1 = 1,818750 N 0,25*0,5*5,5 = 0,687500 2,51	2,51		m3
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm 37,19/1000 = 0,037190 0,04	0,04		t
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm 120,41/1000 = 0,120410 0,12	0,12		t
2.1.7 KNR 202/1909/3 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 16mm 34,4/1000 = 0,034400 0,03	0,03		t
<b>2.2 Wi ba dachowa</b>			
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 1,408 = 1,408000 1,41	1,41		m3
2.2.2 KNR 202/408/6 Krokwie zwykłe o długo ci ponad 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,824 = 0,824000 0,82	0,82		m3
2.2.3 KNR 202/408/8 Krokwie naro ne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,676 = 0,676000 0,68	0,68		m3
2.2.4 KNR 202/407/2 Podwaliny o długo ci ponad 2 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,059 = 0,059000 0,06	0,06		m3
2.2.5 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 0,573 = 0,573000 0,57	0,57		m3
2.2.6 KNR 202/407/5 Słupy o długo ci ponad 2 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 0,05 = 0,050000 0,05	0,05		m3
2.2.7 KNR 202/408/2 Kleszcze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 0,138 = 0,138000 0,14	0,14		m3
2.2.8 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu i st aj ce 34,91+0,9 = 35,810000 35,81	35,81		m
<b>2.3 Dach</b>			
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii 89,08 = 89,080000 89,08	89,08		m2
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat 89,08 = 89,080000 89,08	89,08		m2
2.3.3 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło enie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii 89,08 = 89,080000 89,08	89,08		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
2.3.4 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łąt, dachówek ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łąt 89,08 = $\frac{89,080000}{89,08}$	89,08		m2
2.3.5 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówek ceramiczn z otworami z przykr ceniem wkr tami do łąt, monta g siorów z przymocowaniem wkr tami do deski kalenicowej 4,73*4+1,05 = $\frac{19,970000}{19,97}$	19,97		m
<b>2.4 Orynnowanie</b>			
2.4.1 KNR 15/528/2 Rynny dachowe z PCV, Fi'10,0'cm 9,25*2+8,6*2 = $\frac{35,700000}{35,70}$	35,70		m
2.4.2 KNR 15/529/2 Rury spustowe z PCV, Fi'7,0 3,1*4 = $\frac{12,400000}{12,40}$	12,40		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót				Ilo	Krot.	Jedn.
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>						
<b>3.1 Stolarka zewnętrzna</b>						
3.1.1 KNR 202/1205/1						
Bramy stalowe z ociepleniem pełne	1	=	<u>1,000000</u> 1,00	1,00		szt
3.1.2 KNR 19/1023/2 (1)						
Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednostzielne, do 0,6 m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach	2	=	<u>2,000000</u> 2,00	2,00		szt
3.1.3 KNR 202/9010/1 (1)						
Drzwi zewnętrzne 1- pełne	1,89	=	<u>1,890000</u> 1,89	1,89	1	m <sup>2</sup>

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót	Ilo	Krot.	Jedn.
<b>4 Stan wyko czeniowy</b>			
<b>4.1 Tynki</b>			
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 73,58	= <u>73,580000</u> 73,58	73,58	m2
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 73,58	= <u>73,580000</u> 73,58	73,58	m2
4.1.3 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12'cm, cian 2,4*2+2,1*2 9,00	= <u>9,000000</u> 9,00	9,00	m2
<b>4.2 Prace malarskie</b>			
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki 73,58-9	= <u>64,580000</u> 64,58	64,58	m2

## Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>1 Stan zerowy</b>					
<b>1.1 Roboty ziemne</b>					
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubo warstwy do 15 cm	m2		113,68	0,41	46,61
1.1.2 KNR 201/215/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsi. biernymi na odkład, koparka 0,40 m <sup>3</sup> , grunt kategorii I-II	m3		61,42	5,94	364,83
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III	m3		61,42	1,71	105,03
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Roboty ziemne</b>					<b>516,47</b>
<b>1.2 Ławy i ciany fundamentowe</b>					
1.2.1 KNR 1301/101/1 Podkłady betonowe, warstwa 10 cm	m2		15,35	42,08	645,93
1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe elbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, beton podawany pomp	m3		3,68	410,14	1 509,32
1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o r. 6mm	t		0,02	4 095,02	81,90
1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o średnicy 12mm	t		0,12	3 415,46	409,86
1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, pap na lepiku na zimno, 1 warstwa	m2		12,28	20,59	252,85
1.2.6 KNR 202/101/5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		5,99	518,30	3 104,62
1.2.7 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1 warstwa	m2		23,95	6,63	158,79
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Ławy i ciany fundamentowe</b>					<b>6 163,27</b>
<b>1.3 Podłoga</b>					
1.3.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		14,72	154,08	2 268,06
1.3.2 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pomp, zwykły	m3		4,91	343,34	1 685,80
1.3.3 KNR 202/616/2 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 2 warstwy	m2		49,07	9,48	465,18
1.3.4 Zbrojenie przeciwskurczowe	m2		49,07	8,33	408,75
1.3.5 KNR 1312/1001/5 Posadzki betonowe	m3		3,93	1 116,88	4 389,34
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Podłoga</b>					<b>9 217,13</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>15 896,87</b>
				<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>15 896,87</b>
				VAT	3 497,31
				<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>19 394,18</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>2 Stan surowy zadaszony</b>					
<b>2.1 ciany zewn trzne</b>					
2.1.1 KNR 27/160/2 ciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubo 25'cm	m2		73,58	97,35	7 163,01
2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w cianach murowanych, grubo ci 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory na drzwi, wrota i okna	szt		4,00	60,99	243,96
2.1.3 KNR 1315/706/1 (1) Deskowanie i stemplowanie podci gu, belki, wie ca, słupa	m2		28,70	43,76	1 255,91
2.1.4 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podci gi, wie ce, nadpro a	m3		2,51	332,20	833,82
2.1.5 KNR 202/1909/1 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 6mm	t		0,04	3 885,42	155,42
2.1.6 KNR 202/1909/2 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 12mm	t		0,12	3 205,86	384,70
2.1.7 KNR 202/1909/3 (1) Monta zbrojenia belek, podci gów, wie ców, słupów; pr ty o rednicy do 16mm	t		0,03	3 448,35	103,45
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem ciany zewn trzne</b>					<b>10 140,27</b>
<b>2.2 Wi ba dachowa</b>					
2.2.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		1,41	1 443,94	2 035,96
2.2.2 KNR 202/408/6 Krokwie zwykłe o długo ci ponad 4.5'm, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,82	1 321,95	1 084,00
2.2.3 KNR 202/408/8 Krokwie naro ne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,68	1 667,23	1 133,72
2.2.4 KNR 202/407/2 Podwaliny o długo ci ponad 2'm, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,06	1 235,69	74,14
2.2.5 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180'cm2	m3		0,57	1 274,33	726,37
2.2.6 KNR 202/407/5 Słupy o długo ci ponad 2'm, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,05	2 086,86	104,34
2.2.7 KNR 202/408/2 Kleszcze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3		0,14	2 212,27	309,72
2.2.8 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu i st aj ce	m		35,81	12,84	459,80
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Wi ba dachowa</b>					<b>5 928,05</b>
<b>2.3 Dach</b>					
2.3.1 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło nie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii	m2		89,08	9,72	865,86
2.3.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, impregnacja, przyci cie i przybicie kontrłat i łat	m2		89,08	18,59	1 656,00
2.3.3 KNR 15/517/1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, uło nie na krokwiach ekranu zabezpieczaj cego z folii	m2		89,08	9,70	864,08
2.3.4 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat	m2		89,08	88,11	7 848,84
2.3.5 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówk ceramiczn z otworami z przykr cieniem wkr tami do łat, monta g siorów z przymocowaniem wkr tami do deski kalenicowej	m		19,97	64,02	1 278,48
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Dach</b>					<b>12 513,26</b>
<b>2.4 Orynowanie</b>					
2.4.1 KNR 15/528/2 Rynny dachowe z PCV, Fi'10,0'cm	m		35,70	41,23	1 471,91
2.4.2 KNR 15/529/2 Rury spustowe z PCV, Fi'7,0	m		12,40	46,88	581,31
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Orynowanie</b>					<b>2 053,22</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>30 634,80</b>
<b>Warto rozdziału netto:</b>				<b>30 634,80</b>	
				VAT	6 739,66
<b>Warto rozdziału brutto:</b>				<b>37 374,46</b>	

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>3 Stan surowy zamknięty</b>					
<b>3.1 Stolarka zewnętrzna</b>					
3.1.1 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnic pełne	szt		1,00	5 094,77	5 094,77
3.1.2 KNR 19/1023/2 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach	szt		2,00	589,00	1 178,00
3.1.3 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne 1- pełne	m <sup>2</sup>	1	1,89	1 073,35	2 028,63
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Stolarka zewnętrzna</b>					<b>8 301,40</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>8 301,40</b>
				<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>8 301,40</b>
				VAT	1 826,31
				<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>10 127,71</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
<b>4 Stan wyko czeniowy</b>					
<b>4.1 Tynki</b>					
4.1.1 KNR 1312/802/2 Tynki zewn trzne zwykłe, cementowo-wapienne, kat. III	m2		73,58	34,69	2 552,49
4.1.2 KNR 1312/801/2 Tynki wewn trzne cementowo-wapienne zwykłe, kat. II, III	m2		73,58	28,41	2 090,41
4.1.3 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12'cm, cian	m2		9,00	139,98	1 259,82
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Tynki</b>					<b>5 902,72</b>
<b>4.2 Prace malarskie</b>					
4.2.1 C 1/114/1 Malowanie elewacji farbami, farba akrylowa CT'42, 2-krotnie, tynk gładki	m2		64,58	9,24	596,72
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem Prace malarskie</b>					<b>596,72</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>6 499,44</b>
				<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>6 499,44</b>
				VAT	1 429,88
				<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>7 929,32</b>
Podsumowanie kosztorysu					Razem
<b>Razem</b>					<b>61 332,51</b>
				<b>Warto kosztorysu netto:</b>	<b>61 332,51</b>
				VAT (z rozdziałów)	13 493,16
				<b>Warto kosztorysu brutto:</b>	<b>74 825,67</b>

## Tabela elementów scalonych

## 1 Stan zerowy

Narzuty: Koszty po rednie	66,80%R+ 66,80%S
Zysk	12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+
	12.40%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
1.1 Roboty ziemne	516,47
1.2 Ławy i ciany fundamentowe	6 163,27
1.3 Podłoga	9 217,13
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>15 896,87</b>
<b>Warto rozdziału netto: 15 896,87</b>	
VAT 22,00%: 3 497,31	
<b>Warto rozdziału brutto: 19 394,18</b>	

## 2 Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty po rednie	66,80%R+ 66,80%S
Zysk	12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+
	12.40%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
2.1 ciany zewn trzne	10 140,27
2.2 Wi ba dachowa	5 928,05
2.3 Dach	12 513,26
2.4 Orynnowanie	2 053,22
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>30 634,80</b>
<b>Warto rozdziału netto: 30 634,80</b>	
VAT 22,00%: 6 739,66	
<b>Warto rozdziału brutto: 37 374,46</b>	

## 3 Stan surowy zamkni ty

Narzuty: Koszty po rednie	66,80%R+ 66,80%S
Zysk	12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+
	12.40%(S+Kp(S))
VAT	22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
3.1 Stolarka zewn trzna	8 301,40
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>8 301,40</b>
<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>8 301,40</b>
VAT 22,00%:	1 826,31
<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>10 127,71</b>

## 4 Stan wyko czeniowy

Narzuty: Koszty po rednie 66,80%R+ 66,80%S  
 Zysk 12.40%(R+Kp(R))+12.40%Kp(M+Kz)+  
 12.40%(S+Kp(S))  
 VAT 22,00%

Nazwa elementu	Warto z narzutami
4.1 Tynki	5 902,72
4.2 Prace malarskie	596,72
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>6 499,44</b>
<b>Warto rozdziału netto:</b>	<b>6 499,44</b>
VAT 22,00%:	1 429,88
<b>Warto rozdziału brutto:</b>	<b>7 929,32</b>

## Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Warto rozdziału	Dodatki	Warto rozdziału netto	VAT	Warto brutto
1 Stan zerowy	15 896,87		15 896,87	3 497,31	19 394,18
2 Stan surowy zadaszony	30 634,80		30 634,80	6 739,66	37 374,46
3 Stan surowy zamkni ty	8 301,40		8 301,40	1 826,31	10 127,71
4 Stan wyko czeniowy	6 499,44		6 499,44	1 429,88	7 929,32
<b>Suma:</b>	<b>61 332,51</b>		<b>61 332,51</b>	<b>13 493,16</b>	<b>74 825,67</b>
				<b>Warto kosztorysu brutto:</b>	<b>74 825,67</b>

## Statystyka

