

Kosztorys

Kosztorys stajni S25

Zamawiający:
Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte s.c.
ul. Kościuszki 29
44-240 Żory

Kwota kosztorysu netto: 406 327,91 zł
VAT: 89 392,14 zł
Kwota kosztorysu brutto: 495 720,05 zł
Słownie: czterysta dziewięćdziesiąt pięć tysięcy siedemset dwadzieścia 5/100 zł

Kosztorys opracowali:
Radosław Mikołajec, mgr inż.

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

Stan surowy zamknięty

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny średnie
 Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporządzenia MRRiB z dnia
 26 września 2000 r. Załącznik nr 2.
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Prace wykończeniowe

Stawka roboczogodz.: 13,60 zł
 Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny średnie
 Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny średnie
 Cennik uproszczony: Ceny jednostkowe robót budowlanych wg rozporządzenia MRRiB z dnia
 26 września 2000 r. Załącznik nr 2.
 Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw 2006 - Datacomp

Narzuty:

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie	66,70%R+ 66,70%S
Zysk	12.50% (R+Kp(R)) +12.50%Kp(M+Kz) + 12.50% (S+Kp(S))
VAT	22,00%

Prace wykończeniowe

Narzuty: Koszty pośrednie	66,70%R+ 66,70%S
Zysk	12.50% (R+Kp(R)) +12.50%Kp(M+Kz) + 12.50% (S+Kp(S))
VAT	22,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany Stajni S25

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.

IŁOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ IŁOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD IŁOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.

PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW IŁOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE

KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

UWAGA!!!

DO CENY KOSZTORYS NALEŻY DODAĆ KOSZT BOKSÓW SYSTEMOWYCH NIE OKREŚLONYCH W DOKUMENTACJI SZACUNKOWA CENA BOKSU 3 000 ZŁ BRUTTO.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Stan surowy zamknięty			
1.1 Roboty ziemne			
1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm Usunięcie warstwy humusu przy założeniu, że dodano po 1,5m z każdej strony wykopu w odniesieniu do jego przewidywanej szerokości	(32,17+11,55+32,17+11,55+12)*3,4 = 338,096000 (4,69+4,69+6,6+9)*3,5 = 87,430000 19*(1,5*1,5) = 42,750000 (10,75*2+2,2)*3,3 = 78,210000 546,49	546,49	m2
1.1.2 KNR 201/217/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II	(32,17+11,55+32,17+11,55+4)*1,4*1,2 = 153,619200 (4,69+4,69+6,6+3)*1,5 = 28,470000 19*1,2 = 22,800000 (10,75*2+2,2)*1,3*1,2 = 36,972000 241,86	241,86	m3
1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	241,86 = 241,860000 241,86	241,86	m3
1.2 Fundamenty			
1.2.1 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	(32,17+11,55+32,17+11,55)*0,4*0,1 = 3,497600 (4,69+4,69+6,62)*0,5*0,1 = 0,800000 0,8*0,8*0,1+0,9*0,9*0,1 = 0,145000 (10,75+10,75+2,2)*0,3*0,1 = 0,711000 5,15	5,15	m3
1.2.2 KNR 202/202/1 (1) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, transport betonu taczkami, japonkami	(32,17+11,55+32,17+11,55)*0,4*0,3 = 10,492800 (4,69+4,69+6,62)*0,5*0,3 = 2,400000 0,8*0,8*0,3+0,9*0,9*0,3 = 0,435000 (10,75+10,75+2,2)*0,3*0,3 = 2,133000 15,46	15,46	m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.2.3 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1-warstwa $(32,17+11,55+32,17+11,55)*0,4 = 34,976000$ $(4,69+4,69+6,62)*0,5 = 8,000000$ $18*0,8*0,8+0,9*0,9 = 12,330000$ $2,2*0,3 = 0,660000$ 55,97	55,97		m2
1.2.4 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę 55,97 = 55,970000 55,97	55,97		m2
1.2.5 KNRW 202/101/6 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej zewnętrzne $(32,17+11,55+32,17+11,55)*0,25*$ 1,2 = 26,232000 $(4,69+4,69+6,62)*0,38*1,2 = 7,296000$ $0,7*0,7*1,2 = 0,588000$ $2,2*0,3*1,2 = 0,792000$ 34,91	34,91		m3
1.2.6 KNR 202/1915/6 (1) Betonowanie słupów $18*0,25*0,25*1,2 = 1,350000$ 1,35	1,35		m3
1.2.7 KNRW 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1-warstwa $(32,17+11,55+32,17+11,55)*1,2 = 104,928000$ $(4,69+4,69+6,62)*1,2 = 19,200000$ $0,7*1,2*4 = 3,360000$ 127,49	127,49		m2
1.2.8 KNRW 202/603/10 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę 127,49 = 127,490000 127,49	127,49		m2
1.3 Ściany			
1.3.1 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1-warstwa Ściany stajni $0,25*(32,02+11,4+32,02+11,4) = 21,710000$ Słupy $18*0,25*0,25 = 1,125000$ Ściany części mieszkalnej $(4,4+6,5+4,4)*0,3 = 4,590000$ 27,43	27,43		m2
1.3.2 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę 27,43 = 27,430000 27,43	27,43		m2
1.3.3 KNR 27/163/2 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana grubości 25·cm Ściany stajni $129,9+129,9+67,64+67,64 = 395,080000$ 395,08	395,08		m2
1.3.4 KNR 27/163/3 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana grubości 30·cm $17,44+17,44+35,52 = 70,400000$ $= 0,000000$ 70,400	70,400		m2
1.3.5 KNR 202/126/3 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2·cegieleł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na okna Stajnia 20 = 20,000000 Część mieszkalna 3 = 3,000000 23,00	23,00		szt
1.3.6 KNR 202/126/4 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2·cegieleł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na drzwi i wrota Stajnia 18 = 18,000000 Część mieszkalna 1 = 1,000000 19,00	19,00		szt
1.3.7 KNRW 202/210/1 (1) Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 8·m/m2, beton układany ręcznie N-1 $0,19*2 = 0,380000$ N-2 $0,94*5 = 4,700000$ N-3 $0,18*16 = 2,880000$ N-4 $0,09*4 = 0,360000$ 8,32	8,32		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.3.8 KNR 27/165/2 Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianka grubości 11,5·cm Stajnia (5*3,93+3,86+3,25+2,13+1,55*2+ 3,61*2)*3,22 = 126,256200 Część mieszkalna (2,45+1,63+1,05+1,06)*3,22 = 19,931800 146,19	146,19		m2
1.3.9 SEK 201/117/1 (1) Słupy z cegieł budowlanych klinkierowych pełnych, słupy o wymiarach przekroju w ceglach 1x1, zaprawa 3,22 = 3,220000 3,22	3,22	18	m
1.3.10 ZNPP 1/1212/2 (1) Nadproża POROTHERM 11,5 4 = 4,000000 4,00	4,00		szt
1.3.11 KNR 202/1915/3 (1) Betonowanie: belki, podciąg, wieńce Wieniec 2.1 5,5 = 5,500000 Wieniec 2.2 5,5 = 5,500000 11,00	11,00		m3
1.4 Posadzki na gruncie			
1.4.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek Stajnia 343,57*0,3 = 103,071000 Część mieszkalna 25,37*0,3 = 7,611000 110,68	110,68		m3
1.4.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły 110,68*0,1 = 11,068000 11,07	11,07		m3
1.4.3 KNR 202/602/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1·warstwa Stajnia 343,57 = 343,570000 Część mieszkalna 25,37 = 25,370000 368,94	368,94		m2
1.4.4 KNR 202/602/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę 368,94 = 368,940000 368,94	368,94		m2
1.4.5 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1·warstwa Część mieszkalna 25,37 = 25,370000 25,37	25,37		m2
1.4.6 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa 25,37 = 25,370000 25,37	25,37		m2
1.4.7 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro 368,94 = 368,940000 368,94	368,94		m2
1.4.8 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10·mm Stajnia 343,57 = 343,570000 343,57	343,57	6	m2
1.4.9 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm 25,37 = 25,370000 25,370	25,370	4,5	m2
1.5 Strop drewniany			
1.5.1 KNR 21/4005/1 Stropy drewniane, belki stropowe, szerokość do 160·mm 707,81 = 707,810000 707,810	707,810		mb
1.5.2 KNR 21/4006/7 Stropy drewniane, podciąg z 2 belek stropowych, wysokość do 280·mm 127,04 = 127,040000 127,040	127,040		mb
1.5.3 KNR 202/409/5 Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna ponad 180cm2 0,086 = 0,086000 0,086	0,086		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.5.4 KNR 21/4005/1 Stropy drewniane, przewiazki, szerokość do 160·mm 128,99 = $\frac{128,990000}{128,990}$	128,990		mb
1.5.5 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,122 = $\frac{0,122000}{0,122}$	0,122		m3
1.5.6 KNR 202/407/1 Podwaliny o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,35 = $\frac{0,350000}{0,350}$	0,350		m3
1.5.7 KNR 211/302/1 Ściany i podłogi z drewna łączonego na styk, deski lub bale o grubości 32·mm 343,57 = $\frac{343,570000}{343,570}$	343,570		m2
1.6 Wieżba dachowa			
1.6.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 8,95+1,72+0,653 = $\frac{11,323000}{11,32}$	11,32		m3
1.6.2 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 4,317 = $\frac{4,317000}{4,32}$	4,32		m3
1.6.3 KNBK 5/601/7 (1) Więzby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 16,8 = $\frac{16,800000}{16,800}$	16,800		m
1.6.4 KNBK 5/601/7 (2) Więzby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 0,215 = $\frac{0,215000}{0,215}$	0,215		m3
1.6.5 KNR 202/406/2 Muriłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 1,62 = $\frac{1,620000}{1,62}$	1,62		m3
1.6.6 KNR 202/406/6 Ramy górne i płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 1,831 = $\frac{1,831000}{1,83}$	1,83		m3
1.6.7 KNR 202/407/6 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 1,521 = $\frac{1,521000}{1,52}$	1,52		m3
1.6.8 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 1,198 = $\frac{1,198000}{1,20}$	1,20		m3
1.6.9 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu 48,4+80,92 = $\frac{129,320000}{129,32}$	129,32		m
1.6.10 KNBK 5/801/4 Odeskowanie szczytów dachów karnesówką grubości 32 mm, na styk, ponad 10·m2 (poz. 150) 6,83+16,68*2 = $\frac{40,190000}{40,19}$	40,19		m2
1.7 Pokrycie dachu			
1.7.1 KNR 15/517/1 Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii powierzchnia dachu 550 = $\frac{550,000000}{550,00}$	550,00		m2
1.7.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 550 = $\frac{550,000000}{550,00}$	550,00		m2
1.7.3 KNR 1901/501/1 Pokrycie dachów dachówką ceramiczną, karpiówka pojedyncza 550 = $\frac{550,000000}{550,00}$	550,00		m2
1.7.4 KNR 15/528/4 Rynny dachowe z PCV, Fi·15,0·cm 33,22+2*12,06 = $\frac{57,340000}{57,340}$	57,340		m
1.7.5 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm 5,4*2 = $\frac{10,800000}{10,80}$	10,80		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.7.6 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0 4*4+2*3,85 = $\frac{23,700000}{23,70}$	23,70		m
1.8 Stolarka okienna i drzwiowa			
1.8.1 KNR 19/1023/5 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,0·m2, osadzanie na kotwach 0,9*0,9 = $\frac{0,810000}{0,810}$	0,810	18	m2
1.8.2 KNR 19/1023/6 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach 1,5 = $\frac{1,500000}{1,50}$	1,50	2	m2
1.8.3 KNR 1312/902/6 Skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne, pełne R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 DZ1 1,2*2,5 = $\frac{3,000000}{3,00}$	3,00	16	m2
1.8.4 KNR 1312/902/6 Skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne, pełne R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 DZ3 2 = $\frac{2,000000}{2,00}$	2,00	2	m2
1.8.5 KNRW 202/1031/1 (1) Bramy drewniane ramowe, 2-skrzydłowe stałe z ościeżnicami obite klepką 2,5*2,5 = $\frac{6,250000}{6,25}$	6,25	2	m2
1.8.6 KNR 15/526/2 Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie okna 2 = $\frac{2,000000}{2,000}$	2,000		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Prace wykończeniowe			
2.1 Roboty wykończeniowe - posadzki na parterze i podłoga na poddaszu			
2.1.1 KNR 202/1104/1 Posadzki 1- i 2-barwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych) naklejanych 20x20·mm Podłoga na parterze 45,43 = 45,430000 45,43	45,43		m2
2.1.2 KNRW 202/2008/4 (1) Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na stropach, na rusztach, płyty grubości 9,5·mm 21,05 = 21,050000 21,050	21,050		m2
2.1.3 KNR 202/2007/3 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych pojedynczych 21,05 = 21,050000 21,050	21,050		m2
2.1.4 KNR 204/505/2 (2) Izolacje z wełny mineralnej w matach i płytach, poziome o grubości ponad 50·mm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 21,050*0,24 = 5,052000 5,052	5,052		m3
2.1.5 KNR 21/4007/3 (1) Ślepa podłoga, z płyt wiórowych 21,05	21,05		m2
2.2 Tynki wewnętrzne i sufit nad poddaszem			
2.2.1 KNR 202/801/2 (1) Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria·III Ściany zewnętrzne (od środka) (2*10,9+31,52*2+5,9*2+4,4*2)* 3,22 = 339,516800 Ściany działowe (5*3,93+3,86+3,25+2,13+1,55*2+ 3,61*2+2,45+1,36+1,05+1,06)*2* 3,22 = 290,637200 630,15	630,15		m2
2.3 Schody			
2.3.1 KNR 225/411/1 Schody drewniane z poręczami, budowa 4,5	4,5		m
2.4 Elewacja			
2.4.1 C 1/107/3 Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu, tynk mineralny CT·60, faktura kamyczkowa, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,5·mm 465,38 = 465,380000 465,38	465,38		m2
2.4.2 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12·cm, ścian 9,73*2+5,8*2 = 31,060000 31,06	31,06		m2
2.4.3 KNR 202/129/1 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1·m 18 = 18,000000 18,00	18,00		szt
2.5 Roboty malarskie			
2.5.1 KNR 202/1505/7 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne 630,15 = 630,150000 630,15	630,15		m2
2.6 Stolarka wewnętrzna			
2.6.1 KNR 202/1016/1 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa 8 = 8,000000 8,00	8,00		szt
2.6.2 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2 0,9*2,07 = 1,863000 1,86	1,86		8 m2
2.7 Instalacja wod-kan			
2.7.1 KNR 730/901/1 Poidła jednomiskowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 17 = 17,000000 17,00	17,00		szt
2.7.2 KNRW 219/301/3 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·32 mm 17 = 17,000000 17,000	17,000		m
2.7.3 KNRW 219/301/2 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·25 mm 8 = 8,000000 8,00	8,00		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.7.4 KNRW 219/301/1 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·20 mm 79 = $\frac{79,000000}{79,00}$	79,00		m
2.7.5 KNRW 219/301/1 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·16 mm 10 = $\frac{10,000000}{10,00}$	10,00		m
2.7.6 KNBK 18/124/2 (128) Montaż armatury i uzbrojenia, baterie umywalkowe i zlewozmywakowe, ściennie, mosiężne niklowane 2 = $\frac{2,000000}{2,00}$	2,00		szt
2.7.7 KNRKB 4/118/2 (1) Ustępy z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "DOLNOPLUK" , w70 2 = $\frac{2,000000}{2,00}$	2,00		kpl
2.7.8 KNR 35/123/2 (2) Kabiny natryskowe do kąpieli, narożne, kabina kwadratowa, szyby z płyty polistyrenowej, brodzik z blachy stalowej 2 = $\frac{2,000000}{2,000}$	2,000		kpl
2.7.9 KNR 35/217/4 (1) Zawory kulowe, zawór Dn·25·mm, zawór kulowy 2 = $\frac{2,000000}{2,00}$	2,00		szt
2.7.10 KNR 35/217/3 (1) Zawory kulowe, zawór Dn·20·mm, zawór kulowy 3 = $\frac{3,000000}{3,00}$	3,00		szt
2.7.11 KNR 31/110/2 (1) Wodomierze skrzydełkowe do wody zimnej i ciepłej, Dn 20·mm 1 = $\frac{1,000000}{1,00}$	1,00		szt
2.7.12 KNR 31/209/9 Zawory regulacyjne, bezpieczeństwa i filtry, filtry siatkowe, Dn 25·mm 1 = $\frac{1,000000}{1,00}$	1,00		szt
2.7.13 KNR 35/113/4 (1) Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn·25·mm, zawór kulowy 1 = $\frac{1,000000}{1,00}$	1,00		szt
2.7.14 KNR 35/113/3 (1) Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn·20·mm, zawór kulowy 1 = $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
2.7.15 KNR 35/215/12 Kurek spustowy ze złączką do węża, armatura Dn·20·mm 3 = $\frac{3,000000}{3,00}$	3,00		szt
2.7.16 KNNR 4/207/1 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, Fi·50·mm 16 = $\frac{16,000000}{16,00}$	16,00		m
2.7.17 KNNR 4/203/3 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, Fi·110·mm 92 = $\frac{92,000000}{92,00}$	92,00		m
2.7.18 KNNR 4/203/4 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, Fi·160·mm 40 = $\frac{40,000000}{40,00}$	40,00		m
2.7.19 KNP 5/526/2 (2) Rewizja średnica zewnętrzna 110·mm, połączenie wciskowe 2 = $\frac{2,000000}{2,000}$	2,000		szt
2.7.20 KNNRS 2/504/5 (1) Obróbki blacharskie, wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką 2 = $\frac{2,000000}{2,00}$	2,00		szt
2.7.21 KNR 31/105/2 (1) Przepływowe i zasobnikowe podgrzewacze wody wraz z podejściem, podgrzewacz przepływowy wiszący, do 23kW 3 = $\frac{3,000000}{3,00}$	3,00		kpl
2.7.22 KNR 215/116/1 Zawory hydrantowe, Dn 50·mm na ścianie 1 = $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.8 Instalacja C.O			
2.8.1 KNRW 219/301/1 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·16 mm 85 = 85,000000 85,000	85,000		m
2.8.2 KNBK 18/103/3 (Montaż rurociągów, rurociągi stalowe, średnica 25·mm 12 = 12,000000 12,000	12,000		m
2.8.3 KNR 35/209/1 Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800·mm, typ C·11, V·11, (1-płytowy) 3 = 3,000000 3,000	3,000		szt
2.8.4 KNR 35/209/2 Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800·mm, typ C·22, V·22, (2-płytowy) 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
2.8.5 KNR 35/209/3 Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800·mm, typ C·33, V·33, (3-płytowy) 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
2.8.6 KNR 31/206/1 Grzejniki stalowe łazienkowe. Montaż grzejników na ścianie, wysokość do 500·mm 2 = 2,000000 2,000	2,000		szt
2.8.7 KNR 35/217/3 (1) Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do centralnego ogrzewania, zawór Dn·20·mm, zawór kulowy 4 = 4,000000 4,000	4,000		szt
2.8.8 KNR 35/215/3 Zawór grzejnikowy termostatyczny o podwójnej regulacji, prosty lub kątowy z głowicami termostatycznymi, armatura Dn·20·mm 2 = 2,000000 2,000	2,000		kpl
2.8.9 KNR 31/209/8 Zawory regulacyjne, bezpieczeństwa i filtry, filtry siatkowe, Dn 20·mm 2 = 2,000000 2,000	2,000		szt
2.8.10 KNR 215/608/5 Zawory odcinające na ciśnienie do 1·MPa, kulowy Fi 15·mm 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
2.8.11 KNR 215/608/3 Zawory odcinające na ciśnienie do 1·MPa, ZMT Fi 20·mm 3 = 3,000000 3,000	3,000		szt
2.8.12 KNR 31/210/2 (1) Zawory przelotowe i zwrotne, gwintowane do c.o., Dn 20·mm 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
2.8.13 KNR 35/216/8 Termomanometr techniczny 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
2.8.14 KNRW 215/412/7 Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi·15·mm 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
2.8.15 KNR 35/216/7 Manometr techniczny 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
2.8.16 KNR 35/216/5 Zawory regulacyjne, bezpieczeństwa, zawór bezpieczeństwa Dn·20·mm 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
2.8.17 KNR 215/506/1 Naczynia wzbiorcze systemu otwartego, do 100·dm3 1 = 1,000000 1,000	1,000		szt
2.8.18 KNR 31/215/1 Kotły grzewcze gazowe wiszące atmosferyczne (do 26·kW), 1-funkcyjne 1 = 1,000000 1,000	1,000		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.8.19 KNR 31/204/1 Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania (25·mm) 1 = $\frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Stan surowy zamknięty					
1.1 Roboty ziemne					
1.1.1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm	m2		546,49	0,42	229,53
1.1.2 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II	m3		241,86	6,98	1 688,18
1.1.3 Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III	m3		241,86	1,77	428,09
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty ziemne					2 345,80
1.2 Fundamenty					
1.2.1 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3		5,15	134,17	690,98
1.2.2 Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, transport betonu taczkami, japonkami	m3		15,46	481,38	7 442,13
1.2.3 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		55,97	18,42	1 030,97
1.2.4 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m2		55,97	11,86	663,80
1.2.5 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej zewnętrzne	m3		34,91	385,29	13 450,47
1.2.6 Betonowanie słupów	m3		1,35	98,46	132,92
1.2.7 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa	m2		127,49	5,79	738,17
1.2.8 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę	m2		127,49	1,27	161,91
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Fundamenty					24 311,35
1.3 Ściany					
1.3.1 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa	m2		27,43	16,99	466,04
1.3.2 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m2		27,43	11,64	319,29
1.3.3 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana grubości 25·cm	m2		395,08	121,28	47 915,30
1.3.4 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana grubości 30·cm	m2		70,400	149,35	10 514,24
1.3.5 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2·cegieleń, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na okna	szt		23,00	63,77	1 466,71
1.3.6 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2·cegieleń, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na drzwi i wrota	szt		19,00	88,26	1 676,94
1.3.7 Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 8·m/m2, beton układany ręcznie	m3		8,32	816,88	6 796,44
1.3.8 Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianka grubości 11,5·cm	m2		146,19	84,14	12 300,43
1.3.9 Słupy z cegieł budowlanych klinkierowych pełnych, słupy o wymiarach przekroju w ceglach 1x1, zaprawa	m	18	3,22	1 409,42	4 538,33
1.3.10 Nadproża POROTHERM 11,5	szt		4,00	117,30	469,20
1.3.11 Betonowanie: belki, podciągi, wieńce	m3		11,00	368,12	4 049,32
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Ściany					90 512,24
1.4 Posadzki na gruncie					
1.4.1 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		110,68	156,12	17 279,36
1.4.2 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3		11,07	323,60	3 582,25
1.4.3 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1·warstwa	m2		368,94	2,36	870,70
1.4.4 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m2		368,94	2,12	782,15
1.4.5 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1·warstwa	m2		25,37	39,11	992,22
1.4.6 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2		25,37	9,61	243,81
1.4.7 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro	m2		368,94	14,25	5 257,40
1.4.8 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10·mm	m2	6	343,57	26,74	9 187,06
1.4.9 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm	m2	4,5	25,370	20,04	508,41
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Posadzki na gruncie					38 703,36

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.5 Strop drewniany					
1.5.1 Stropy drewniane, belki stropowe, szerokość do 160·mm	mb		707,810	30,24	21 404,17
1.5.2 Stropy drewniane, podciąg z 2 belek stropowych, wysokość do 280·mm	mb		127,040	33,28	4 227,89
1.5.3 Wymiiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna ponad 180cm2	m3		0,086	1 667,58	143,41
1.5.4 Stropy drewniane, przewiazki, szerokość do 160·mm	mb		128,990	23,15	2 986,12
1.5.5 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,122	1 840,82	224,58
1.5.6 Podwaliny o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		0,350	1 307,55	457,64
1.5.7 Ściany i podłogi z drewna łączonego na styk, deski lub bale o grubości 32·mm	m2		343,570	62,26	21 390,67
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Strop drewniany					50 834,48
1.6 Wieżba dachowa					
1.6.1 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		11,32	1 449,31	16 406,19
1.6.2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		4,32	1 911,19	8 256,34
1.6.3 Wieżby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2	m		16,800	9,75	163,80
1.6.4 Wieżby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2	m3		0,215	1 158,91	249,17
1.6.5 Muriaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		1,62	1 332,12	2 158,03
1.6.6 Ramy górne i płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		1,83	1 479,75	2 707,94
1.6.7 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2	m3		1,52	1 537,35	2 336,77
1.6.8 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3		1,20	1 840,82	2 208,98
1.6.9 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu	m		129,32	12,58	1 626,85
1.6.10 Odeskowanie szczytów dachów karnesówką grubości 32 mm, na styk, ponad 10·m2 (poz. 150)	m2		40,19	45,48	1 827,84
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wieżba dachowa					37 941,91
1.7 Pokrycie dachu					
1.7.1 Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		550,00	7,41	4 075,50
1.7.2 Pokrycie dachów nieodeskowanych, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2		550,00	18,74	10 307,00
1.7.3 Pokrycie dachów dachówką ceramiczną, karpiówka pojedyncza	m2		550,00	133,63	73 496,50
1.7.4 Rynny dachowe z PCV, Fi·15,0·cm	m		57,340	50,68	2 905,99
1.7.5 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm	m		10,80	41,71	450,47
1.7.6 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0	m		23,70	67,24	1 593,59
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Pokrycie dachu					92 829,05
1.8 Stolarka okienna i drzwiowa					
1.8.1 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,0·m2, osadzanie na kotwach	m2	18	0,810	2 714,75	2 198,95
1.8.2 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach	m2	2	1,50	1 091,71	1 637,57
1.8.3 Skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne, pełne	m2	16	3,00	1 948,14	5 844,42
1.8.4 Skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne, pełne	m2	2	2,00	243,52	487,04
1.8.5 Bramy drewniane ramowe, 2-skrzydłowe stałe z ościeżnicami obite klepką	m2	2	6,25	276,69	1 729,31
1.8.6 Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie okna	szt		2,000	1 294,20	2 588,40
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka okienna i drzwiowa					14 485,69
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					351 963,88
Wartość rozdziału netto:					351 963,88
VAT					77 432,05
Wartość rozdziału brutto:					429 395,93

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Prace wykończeniowe					
2.1 Roboty wykończeniowe - posadzki na parterze i podłoga na poddaszu					
2.1.1 Posadzki 1- i 2-barwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych) naklejanych 20x20·mm	m2		45,43	110,89	5 037,73
2.1.2 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na stropach, na rusztach, płyty grubości 9,5·mm	m2		21,050	28,20	593,61
2.1.3 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych pojedynczych	m2		21,050	45,32	953,99
2.1.4 Izolacje z wełny mineralnej w matach i płytach, poziome o grubości ponad 50·mm	m3		5,052	268,99	1 358,94
2.1.5 Ślepa podłoga, z płyt wiórowych	m2		21,05	7,06	148,61
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty wykończeniowe - posadzki na parterze i podłoga na poddaszu					8 092,88
2.2 Tynki wewnętrzne i sufit nad poddaszem					
2.2.1 Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria·III	m2		630,15	15,56	9 805,13
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki wewnętrzne i sufit nad poddaszem					9 805,13
2.3 Schody					
2.3.1 Schody drewniane z poręczami, budowa	m		4,5	198,75	894,38
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Schody					894,38
2.4 Elewacja					
2.4.1 Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu, tynk mineralny CT·60, faktura kamyczkowa, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,5·mm	m2		465,38	24,94	11 606,58
2.4.2 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12·cm, ścian	m2		31,06	119,36	3 707,32
2.4.3 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1·m	szt		18,00	141,29	2 543,22
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Elewacja					17 857,12
2.5 Roboty malarskie					
2.5.1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne	m2		630,15	6,56	4 133,78
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty malarskie					4 133,78
2.6 Stolarka wewnętrzna					
2.6.1 Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa	szt		8,00	75,66	605,28
2.6.2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2	m2	8	1,86	4 739,03	8 814,60
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Stolarka wewnętrzna					9 419,88
2.7 Instalacja wod-kan					
2.7.1 Poidła jednomiskowe	szt		17,00	21,08	358,36
2.7.2 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·32 mm	m		17,000	8,81	149,77
2.7.3 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·25 mm	m		8,00	3,69	29,52
2.7.4 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·20 mm	m		79,00	3,69	291,51
2.7.5 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·16 mm	m		10,00	3,69	36,90
2.7.6 (128) Montaż armatury i uzbrojenia, baterie umywalkowe i zlewozmywakowe, ściennie, mosiężne niklowane	szt		2,00	22,19	44,38
2.7.7 Ustępy z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "DOLNOPLUK" , w70	kpl		2,00	133,90	267,80
2.7.8 Kabiny natryskowe do kąpieli, narożne, kabina kwadratowa, szyby z płyty polistyrenowej, brodzik z blachy stalowej	kpl		2,000	89,53	179,06
2.7.9 Zawory kulowe, zawór Dn·25·mm, zawór kulowy	szt		2,00	16,84	33,68
2.7.10 Zawory kulowe, zawór Dn·20·mm, zawór kulowy	szt		3,00	13,77	41,31
2.7.11 Wodomierze skrzydełkowe do wody zimnej i ciepłej, Dn 20·mm	szt		1,00	22,69	22,69
2.7.12 Zawory regulacyjne, bezpieczeństwa i filtry, filtry siatkowe, Dn 25·mm	szt		1,00	10,97	10,97
2.7.13 Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn·25·mm, zawór kulowy	szt		1,00	15,30	15,30
2.7.14 Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do wody zimnej i ciepłej, montaż zaworów Dn·20·mm, zawór kulowy	szt		1,000	12,49	12,49
2.7.15 Kurek spustowy ze złączką do węża, armatura Dn·20·mm	szt		3,00	10,71	32,13
2.7.16 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, Fi·50·mm	m		16,00	5,03	80,48
2.7.17 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, Fi·110·mm	m		92,00	6,56	603,52
2.7.18 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, Fi·160·mm	m		40,00	8,21	328,40
2.7.19 Rewizja średnica zewnętrzna 110·mm, połączenie wciskowe	szt		2,000	9,19	18,38
2.7.20 Obróbki blacharskie, wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką	szt		2,00	36,72	73,44
2.7.21 Przepływowe i zasobnikowe podgrzewacze wody wraz z podejściem, podgrzewacz przepływowy wiszący, do 23kW	kpl		3,00	53,56	160,68
2.7.22 Zawory hydrantowe, Dn 50·mm na ścianie	szt		1,000	146,63	146,63
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Instalacja wod-kan					2 937,40

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.8 Instalacja C.O					
2.8.1 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn·16 mm	m		85,000	3,69	313,65
2.8.2 (Montaż rurociągów, rurociągi stalowe, średnica 25·mm	m		12,000	13,77	165,24
2.8.3 Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800·mm, typ C·11, V·11, (1-płytowy)	szt		3,000	26,78	80,34
2.8.4 Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800·mm, typ C·22, V·22, (2-płytowy)	szt		1,000	37,76	37,76
2.8.5 Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800·mm, typ C·33, V·33, (3-płytowy)	szt		1,000	50,00	50,00
2.8.6 Grzejniki stalowe łazienkowe. Montaż grzejników na ścianie, wysokość do 500·mm	szt		2,000	13,02	26,04
2.8.7 Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do centralnego ogrzewania, zawór Dn·20·mm, zawór kulowy	szt		4,000	13,77	55,08
2.8.8 Zawór grzejnikowy termostatyczny o podwójnej regulacji, prosty lub katowy z głowicami termostatycznymi, armatura Dn·20·mm	kpl		2,000	12,49	24,98
2.8.9 Zawory regulacyjne, bezpieczeństwa i filtry, filtry siatkowe, Dn 20·mm	szt		2,000	9,70	19,40
2.8.10 Zawory odcinające na ciśnienie do 1·MPa, kulowy Fi 15·mm	szt		1,000	31,12	31,12
2.8.11 Zawory odcinające na ciśnienie do 1·MPa, ZMT Fi 20·mm	szt		3,000	32,14	96,42
2.8.12 Zawory przelotowe i zwrotne, gwintowane do c.o., Dn 20·mm	szt		1,000	7,14	7,14
2.8.13 Termomanometr techniczny	szt		1,000	8,16	8,16
2.8.14 Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi·15·mm	szt		1,000	30,39	30,39
2.8.15 Manometr techniczny	szt		1,000	7,39	7,39
2.8.16 Zawory regulacyjne, bezpieczeństwa, zawór bezpieczeństwa Dn·20·mm	szt		1,000	14,79	14,79
2.8.17 Naczynia wzbiorcze systemu otwartego, do 100·dm ³	szt		1,000	81,62	81,62
2.8.18 Kotły grzewcze gazowe wiszące atmosferyczne (do 26·kW), 1-funkcyjne	kpl		1,000	113,23	113,23
2.8.19 Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania (25·mm)	szt		1,000	60,71	60,71
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Instalacja C.O					1 223,46
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					54 364,03
					Wartość rozdziału netto: 54 364,03
					VAT 11 960,09
					Wartość rozdziału brutto: 66 324,12
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					406 327,91
					Wartość kosztorysu netto: 406 327,91
					VAT (z rozdziałów) 89 392,14
					Wartość kosztorysu brutto: 495 720,05