

Kosztorys

Kosztorys domu jednorodzinnego "San Marino"

Zamawiający:
Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte s.c.
ul. Kościuszki 29
44-240 Żory

Kwota kosztorysu netto: 719 353,36 zł
VAT: 158 257,74 zł
Kwota kosztorysu brutto: 877 611,10 zł
Słownie: osiemset siedemdziesiąt siedem tysięcy sześćset jedenaście 10/100 zł

Kosztorys opracowali:
Radosław Mikołajec, mgr inż.

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

Stan surowy zamknięty

Prace wykończeniowe

Stawka roboczogodz.: 12,58 zł

Narzuty:

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk65,00%R+ 65,00%S
15.00% (R+Kp (R)) +15.00%Kp (M+Kz) +
15.00%S+0.15%Kp (S)
22,00%

VAT

Prace wykończeniowe

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk65,00%R+ 65,00%S
15.00% (R+Kp (R)) +15.00%Kp (M+Kz) +
15.00%S+0.15%Kp (S)
22,00%

VAT

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany domu jednorodzinnego wolnostojącego "San Marino"

Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIC SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

Przedmiar robót

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--|-------|-------|
| 1 Stan surowy zamknięty | | | |
| 1.1 Roboty ziemne | | | |
| 1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm Usunięcie warstwy humusu przy założeniu, że dodano po 1,5m z każdej strony wykopu w odniesieniu do jego przewidywanej szerokości | (15,51+7,53+15,51+9,08+6,9+9,08+11,9+7,3+6,83+11,98+6,4+11,98+4,92+3,88+7,3)*3,5+(1,5*1,5)*11+(1,5+1,02+6,7+1,02+1,04+8,4+1,04+7,8)*3,3 = 595,216000 595,22 | | m2 |
| 1.1.2 KNR 201/217/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II Fundamenty pod ściany i komin Fundamenty pod schody Fundament pod murek | (15,51+7,53+15,51+9,08+6,9+9,08+11,9+7,3+6,83+11,98+6,4+11,98+4,92+3,88+7,3)*1,5*1,1+11*1,1 (1,5+1,02+6,7+1,02+1,04+8,4+1,04+7,8)*1,3*0,8 10,7*2*1,3*0,4 = 236,665000 = 29,660800 = 11,128000 277,45 | | m3 |
| 1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III | 277,45 = 277,450000 277,45 | | m3 |
| 1.2 Fundamenty | | | |
| 1.2.1 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły Fundamenty pod ściany i komin Fundamenty pod schody Fundament pod murek | (15,51+7,53+15,51+9,08+6,9+9,08+11,9+7,3+6,83+11,98+6,4+11,98+4,92+3,88+7,3)*0,5*0,1+(0,8*0,83)*2+4+0,75+0,84*2)*0,1 (1,5+1,02+6,7+1,02+1,04+8,4+1,04+7,8)*0,25*0,1 10,7*2*0,25*0,1 = 7,580800 = 0,713000 = 0,535000 8,83 | | m3 |
| 1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa Fundamenty pod ściany i komin Fundamenty pod schody Fundament pod murek | (15,51+7,53+15,51+9,08+6,9+9,08+11,9+7,3+6,83+11,98+6,4+11,98+4,92+3,88+7,3)*0,5*0,3+((0,8*0,83)*2+4+0,75+0,84*2)*0,3 (1,5+1,02+6,7+1,02+1,04+8,4+1,04+7,8)*0,25*0,8 10,7*2*0,25*0,4 = 22,742400 = 5,704000 = 2,140000 30,59 | | m3 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--------|-------|-------|
| 1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia łąw fundamentowych; pręty o średnicy 6·mm (510*0,222)/1000 = <u>0,113220</u> 0,113 | 0,113 | | t |
| 1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia łąw fundamentowych; pręty o średnicy 12·mm (741,62*0,888)/1000 = <u>0,658559</u> 0,659 | 0,659 | | t |
| 1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa Fundamenty pod ściany i komin (15,51+7,53+15,51+9,08+6,9+ 9,08+11,9+7,3+6,83+11,98+6,4+ 11,98+4,92+3,88+7,3)*0,5+((0,8* 0,83)*2+4+0,75+0,84*2) = 75,808000 Fundamenty pod schody (1,5+1,02+6,7+1,02+1,04+8,4+ 1,04+7,8)*0,25 = 7,130000 Fundament pod murek 10,7*2*0,25 = <u>5,350000</u> 88,29 | 88,29 | | m2 |
| 1.2.6 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę 88,29 = <u>88,290000</u> 88,29 | 88,29 | | m2 |
| 1.2.7 KNRW 202/101/6 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej Fundamenty pod ściany i komin (15,51+7,53+15,51+9,08+6,9+ 9,08+11,9+7,3+6,83+11,98+6,4+ 11,98+4,92+3,88+7,3-4,13-2,6)* 0,25*1,14+((0,8*0,83)*2+4+0,75+ 0,84*2)*1,14 = 45,714570 Fundamenty pod schody (1,5+1,02+6,7+1,02+1,04+8,4+ 1,04+7,8)*0,25*0,8 = 5,704000 Fundament pod murek 10,7*2*0,25*0,4 = <u>2,140000</u> 53,56 | 53,56 | | m3 |
| 1.2.8 KNRW 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa Fundamenty pod ściany i komin (15,51+7,53+15,51+9,08+6,9+ 9,08+11,9+7,3+6,83+11,98+6,4+ 11,98+4,92+3,88+7,3-4,13-2,6)* 1,14+((0,8*0,83)*2+4+0,75+0,84* 2)*1,14 = 156,325920 Fundamenty pod schody (1,5+1,02+6,7+1,02+1,04+8,4+ 1,04+7,8)*0,8 = 22,816000 Fundament pod murek 10,7*2*0,4 = <u>8,560000</u> 187,70 | 187,70 | | m2 |
| 1.2.9 KNNRW 3/207/3 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z płyt pianki polistyrenowej, na klej 187,7 = <u>187,700000</u> 187,70 | 187,70 | | m2 |
| 1.2.10 KNNRW 3/207/1 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni 187,7 = <u>187,700000</u> 187,70 | 187,70 | | m2 |
| 1.3 Ściany, wieńce, nadproża | | | |
| 1.3.1 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa 30 (15,55+0,55+6,35+0,55+15,55+ 11,95+9,1+6,8+9,1+11,95+1,5+ 6,8+1,5)*0,3 = 29,175000 25 (1,9+1,9+2,21+4,95+3,8+3,42+ 9,5+3,88+4,1)*0,25 = 8,915000 (1,6*2+1,83*2+3,74+3+3+1,9+1,6+ 1,4+1,55+4,14+1,92)*0,12 = <u>3,493200</u> 41,58 | 41,58 | | m2 |
| 1.3.2 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę 41,58 = <u>41,580000</u> 41,58 | 41,58 | | m2 |
| 1.3.3 KNR 202/609/11 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe, na zaprawie, z siatką metalową 451,63 = <u>451,630000</u> 451,63 | 451,63 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--------|-------|-------|
| 1.3.4 KNR 27/163/3 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana grubości 30·cm 94,53+54,76+70,8+155,9+75,64 = 451,630000 451,63 | 451,63 | | m2 |
| 1.3.5 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm Parter (1,9+1,9+2,21+4,95+3,8+3,42+9,5+3,88+4,1)*2,8 = 99,848000 Poddasze (7,66+4,8+4,8+1,56+1,56+5,26+4,68+1,26)*2,7 = 85,266000 185,11 | 185,11 | | m2 |
| 1.3.6 KNR 27/165/2 Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianka grubości 11,5·cm PARTER (1,6*2+1,83*2+3,74+3+3+1,9+1,6+1,4+1,55+4,14+1,92)*2,8 = 81,508000 PODDASZE (4,4+1,8+7,55+2,75+4,23++2,23+3,85+6,65+3,85+4,1+1,14+6,63+2,75)*2,7 = 140,211000 221,72 | 221,72 | | m2 |
| 1.3.7 ZNPP 1/1212/2 (1) Nadproża POROTHERM 11,5 19 = 19,000000 19,00 | 19,00 | | szt |
| 1.3.8 KNR 202/126/3 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2·cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na okna 26 = 26,000000 26,00 | 26,00 | | szt |
| 1.3.9 KNR 202/126/4 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2·cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na drzwi balkonowe i wrota 13 = 13,000000 13,00 | 13,00 | | szt |
| 1.3.10 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych; pręty o średnicy 6·mm Słup S1 (156,6*0,222)/1000 = 0,034765 B 1.1 (26,52*0,222)/1000 = 0,005887 B 1.2 (80,64*0,222)/1000 = 0,017902 B 1.3 = 0,000000 B 1.4 = 0,000000 B 1.5 (84,66*0,222)/1000 = 0,018795 B 1.6 (42,56*0,222)/1000 = 0,009448 B 1.7 (21,42*0,222)/1000 = 0,004755 W 1 (403,34*0,222)/1000 = 0,089541 Strop (100,56*0,222)/1000 = 0,022324 Płyt. balk. 2.1 2.3 (134,6*0,222)/1000 = 0,029881 Płyt. balk. 2.2 (29,1*0,222)/1000 = 0,006460 B 3.1 (96,56*0,222)/1000 = 0,021436 B 3.2 (17,34*0,222)/1000 = 0,003849 B 3.3 (62,68*0,222)/1000 = 0,013915 B 3.4 (34,68*0,222)/1000 = 0,007699 N1 (14,72*0,222)/1000 = 0,003268 N2 (29,44*0,222)/1000 = 0,006536 N3 (70,84*0,222)/1000 = 0,015726 N4 (17,48*0,222)/1000 = 0,003881 N5 (46*0,222)/1000 = 0,010212 N6 (34,96*0,222)/1000 = 0,007761 N7 (46*0,222)/1000 = 0,010212 N8 (38,64*0,222)/1000 = 0,008578 N9 (16,56*0,222)/1000 = 0,003676 N10 (17,48*0,222)/1000 = 0,003881 0,36 | 0,36 | | t |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|-----------|-------|-------|
| 1.3.11 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych; pręty o średnicy 12 mm | | | |
| Słup S1 (50,40*0,888)/1000 = | 0,044755 | | |
| B 1.1 (24,3*0,888)/1000 = | 0,021578 | | |
| B 1.2 = | 0,000000 | | |
| B 1.3 (3,7*0,888)/1000 = | 0,003286 | | |
| B 1.4 (4,38*0,888)/1000 = | 0,003889 | | |
| B 1.5 = | 0,000000 | | |
| B 1.6 = | 0,000000 | | |
| B 1.7 (8,3*0,888)/1000 = | 0,007370 | | |
| W 1 (728*0,888)/1000 = | 0,646464 | | |
| Strop (358,4*0,888)/1000 = | 0,318259 | | |
| Płyt. balk. 2.1 2.3 (426,19*0,888)/1000 = | 0,378457 | | |
| Płyt. balk. 2.2 (124,28*0,888)/1000 = | 0,110361 | | |
| B 3.1 = | 0,000000 | | |
| B 3.2 (18,55*0,888)/1000 = | 0,016472 | | |
| B 3.3 (91,2*0,888)/1000 = | 0,080986 | | |
| B 3.4 (51,9*0,888)/1000 = | 0,046087 | | |
| N1 (15,5*0,888)/1000 = | 0,013764 | | |
| N2 (57,6*0,888)/1000 = | 0,051149 | | |
| N3 (74,9*0,888)/1000 = | 0,066511 | | |
| N4 (22,85*0,888)/1000 = | 0,020291 | | |
| N5 (34,6*0,888)/1000 = | 0,030725 | | |
| N6 (37,3*0,888)/1000 = | 0,033122 | | |
| N7 (41,5*0,888)/1000 = | 0,036852 | | |
| N8 (47,45*0,888)/1000 = | 0,042136 | | |
| N9 (12,6*0,888)/1000 = | 0,011189 | | |
| N10 (19,7*0,888)/1000 = | 0,017494 | | |
| | 2,00 | 2,00 | t |
| 1.3.12 KNR 202/1909/3 (1) Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych; pręty o średnicy do 16 mm | | | |
| Słup S1 (138,72*1,578)/1000 = | 0,218900 | | |
| B 1.1 = | 0,000000 | | |
| B 1.2 (48,06*1,578)/1000 = | 0,075839 | | |
| B 1.3 = | 0,000000 | | |
| B 1.4 = | 0,000000 | | |
| B 1.5 (44,18*1,578)/1000 = | 0,069716 | | |
| B 1.6 (23,75*1,578)/1000 = | 0,037478 | | |
| B 1.7 = | 0,000000 | | |
| W 1 = | 0,000000 | | |
| Strop (103,2*1,578)/1000 = | 0,162850 | | |
| Płyt. balk. 2.1 2.3 = | 0,000000 | | |
| Płyt. balk. 2.2 = | 0,000000 | | |
| B 3.1 (129,4*1,578)/1000 = | 0,204193 | | |
| B 3.2 = | 0,000000 | | |
| B 3.3 = | 0,000000 | | |
| B 3.4 = | 0,000000 | | |
| N1 = | 0,000000 | | |
| N2 = | 0,000000 | | |
| N3 = | 0,000000 | | |
| N4 = | 0,000000 | | |
| N5 = | 0,000000 | | |
| N6 = | 0,000000 | | |
| N7 = | 0,000000 | | |
| N8 = | 0,000000 | | |
| N9 = | 0,000000 | | |
| N10 = | 0,000000 | | |
| | 0,77 | 0,77 | t |
| 1.3.13 KNR 202/1915/3 (1) Wieńce Wieniec 1 12,28 = | 12,280000 | | |
| | 12,28 | 12,28 | m3 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--------|--------|-------|
| 1.3.14 KNRW 202/210/1 (1) Belki i nadproża żelbetowe | | | |
| B 1.1 0,3 = 0,300000 | | | |
| B 1.2 0,69 = 0,690000 | | | |
| B 1.3 0,13 = 0,130000 | | | |
| B 1.4 0,15 = 0,150000 | | | |
| B 1.5 0,66 = 0,660000 | | | |
| B 1.6 0,42 = 0,420000 | | | |
| B 1.7 0,31 = 0,310000 | | | |
| B 3.1 1,78*2 = 3,560000 | | | |
| B 3.2 0,27 = 0,270000 | | | |
| B 3.3 0,44 = 0,440000 | | | |
| B 3.4 0,54 = 0,540000 | | | |
| N1 0,19 = 0,190000 | | | |
| N2 0,25*2 = 0,500000 | | | |
| N3 0,13*7 = 0,910000 | | | |
| N4 0,24 = 0,240000 | | | |
| N5 0,3*2 = 0,600000 | | | |
| N6 0,32 = 0,320000 | | | |
| N7 0,18*2 = 0,360000 | | | |
| N8 0,29 = 0,290000 | | | |
| N9 0,19 = 0,190000 | | | |
| N10 0,2 = 0,200000 | | | |
| | 11,27 | 11,27 | m3 |
| 1.3.15 KNRKB 2/207/2 Płyty żebrowe, balkony, daszki i nakrywy płyty stropowe płaskie lub na zebrach | | | |
| 14,8+6+7 = 27,800000 | | | |
| | 27,800 | 27,800 | m2 |
| 1.3.16 KNRW 202/128/5 Kanały z pustaków spalinowe i dymowe, ceramiczne | | | |
| 20*8,4 = 168,000000 | | | |
| | 168,00 | 168,00 | m |
| 1.3.17 KNR 202/123/2 Okładanie (szpałdowanie) przewodów kominowych - cegłami, grubość 1/2·cegły | | | |
| ((0,52+0,64)*2+(0,52+0,9)*2+(0,77+0,26))*8,4 = 51,996000 | | | |
| | 52,00 | 52,00 | m2 |
| 1.4 Schody | | | |
| 1.4.1 KNR 202/218/5 (1) Schody żelbetowe z płytą grubości 8·cm, transport betonu taczkami, japonkami | | | |
| 13 = 13,000000 | | | |
| | 13,00 | 13,00 | m2 |
| 1.4.2 KNR 202/218/6 (1) Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1·cm różnicy grubości płyty, transport betonu taczkami, japonkami | | | |
| 13 = 13,000000 | | | |
| | 13,00 | 13,00 | 4 m2 |
| 1.4.3 KNR 12/1121/4 Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 20x20·cm | | | |
| 13 = 13,000000 | | | |
| | 13,00 | 13,00 | m2 |
| 1.4.4 KNR 202/218/1 (1) Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, transport betonu taczkami, japonkami | | | |
| 1,4+1,05+1,26 = 3,710000 | | | |
| | 3,710 | 3,710 | m3 |
| 1.5 Posadzki na grucie | | | |
| 1.5.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek | | | |
| 302*0,3 = 90,600000 | | | |
| | 90,60 | 90,60 | m3 |
| 1.5.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły | | | |
| Parter 302*0,1 = 30,200000 | | | |
| | 30,20 | 30,20 | m3 |
| 1.5.3 KNR 202/604/3 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, 1·warstwa | | | |
| Parter 302 = 302,000000 | | | |
| | 302,00 | 302,00 | m2 |
| 1.5.4 KNR 202/604/4 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę | | | |
| 302 = 302,000000 | | | |
| | 302,00 | 302,00 | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--------|-------|-------|
| 1.5.5 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1.warstwa gr 10 cm 302 = $\frac{302,000000}{302,00}$ | 302,00 | | m2 |
| 1.5.6 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa 302 = $\frac{302,000000}{302,00}$ | 302,00 | | m2 |
| 1.5.7 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro 302 = $\frac{302,000000}{302,00}$ | 302,00 | | m2 |
| 1.5.8 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm 302 = $\frac{302,000000}{302,00}$ | 302,00 | 4,5 | m2 |
| 1.6 Posadzki na poddaszu | | | |
| 1.6.1 KNR 202/807/3 Tynki cementowe wykonywane ręcznie, na stropach 270 = $\frac{270,000000}{270,00}$ | 270,00 | | m2 |
| 1.6.2 KNNR 2/111/1 (1) Stropy gęstożebrowe ceramiczne Porotherm 23/50 270 = $\frac{270,000000}{270,00}$ | 270,00 | | m2 |
| 1.6.3 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1.warstwa 270 = $\frac{270,000000}{270,00}$ | 270,00 | 0,6 | m2 |
| 1.6.4 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa 270 = $\frac{270,000000}{270,00}$ | 270,00 | | m2 |
| 1.6.5 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro 270 = $\frac{270,000000}{270,00}$ | 270,00 | | m2 |
| 1.6.6 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm 270 = $\frac{270,000000}{270,00}$ | 270,00 | 3 | m2 |
| 1.7 Wieżba dachowa | | | |
| 1.7.1 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 1,39 = $\frac{1,390000}{1,39}$ | 1,39 | | m3 |
| 1.7.2 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 10,234 = $\frac{10,234000}{10,23}$ | 10,23 | | m3 |
| 1.7.3 KNR 202/408/8 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 Krokwie narożne 1,075+0,703+0,022 = 1,800000 Koszowa 1,442+0,563 = 2,005000 3,805 | 3,805 | | m3 |
| 1.7.4 KNR 202/406/6 Płatwie, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,575+1,023 = $\frac{1,598000}{1,60}$ | 1,60 | | m3 |
| 1.7.5 KNR 202/407/4 Słupy, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 2,305 = $\frac{2,305000}{2,31}$ | 2,31 | | m3 |
| 1.7.6 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,46 = $\frac{0,460000}{0,460}$ | 0,460 | | m3 |
| 1.7.7 KNBK 5/601/7 (2) Wieżby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna) 1,166 = $\frac{1,166000}{1,17}$ | 1,17 | | m3 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--------|-------|-------|
| 1.7.8 KNBK 5/601/7 (1) Więźby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprzętu (na 1 m) 81 = 81,000000 81,00 | 81,00 | | m |
| 1.7.9 KNR 202/407/1 Podwaliny i deski stężające o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 0,035+0,063 = 0,098000 0,098 | 0,098 | | m3 |
| 1.7.10 KNNRW 3/502/7 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe i okapowe 5,8+17,1 = 22,900000 22,90 | 22,90 | | m |
| 1.8 Pokrycie dachu | | | |
| 1.8.1 KNR 15/517/1 Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 500 = 500,000000 500,00 | 500,00 | | m2 |
| 1.8.2 KNR 15/517/2 Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 500 = 500,000000 500,00 | 500,00 | | m2 |
| 1.8.3 KNR 1901/502/1 Pokrycie dachów dachówką, karpiówka KORAMIC 500 = 500,000000 500,00 | 500,00 | | m2 |
| 1.8.4 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm 0,98+2,67+1,05+1,65+3,65+1,65+ 1,9+4,55+1,9+1,78+3,65+1,8+ 1,77+3,65+1,77+1,77+3,65+1,77+ 1,05+3,65+1,05 = 47,360000 47,36 | 47,36 | | m |
| 1.8.5 KNR 15/528/4 Rynny dachowe z PCV, Fi·15,0·cm 2,67+3,65++1,05+3,62+1,8+1,5+ 3,1+3,38+3,38+3,1+1,5+3,24+ 1,47+1,65+1,65+1,47+3,29+1,95+ 2,45+3,1+10,25+3,1+2,45+1,95+ 3,62+2,67+0,98+1,77+1,77+0,98 = 78,560000 78,56 | 78,56 | | m |
| 1.8.6 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0 14*5,5 = 77,000000 77,00 | 77,00 | | m |
| 1.8.7 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·12,5·cm 14*6,7 = 93,800000 93,80 | 93,80 | | m |
| 1.9 Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna | | | |
| 1.9.1 KNR 202/1002/4 (2) Oknadrewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 1-dzielne, powierzchnia 0.5-0.7·m2, emalia ftalowa 1 = 1,000000 1,00 | 1,00 | | szt |
| 1.9.2 KNR 202/1002/5 (2) Okna drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 1-dzielne, powierzchnia 0.7-1.0·m2, emalia ftalowa 2 = 2,000000 2,00 | 2,00 | | szt |
| 1.9.3 KNR 202/1002/5 (2) Okna drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 1-dzielne, powierzchnia 0.7-1.0·m2, emalia ftalowa 2 = 2,000000 2,00 | 2,00 | | szt |
| 1.9.4 KNR 202/1002/6 (2) Okna drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 2-dzielne, powierzchnia 0-1.5·m2, emalia ftalowa 4 = 4,000000 4,00 | 4,00 | | szt |
| 1.9.5 KNR 202/1002/7 (2) Okna drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 2-dzielne, powierzchnia 1.5-2.0·m2, emalia ftalowa 5 = 5,000000 5,00 | 5,00 | | szt |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|-------|-------|-------|
| 1.9.6 KNR 202/1002/7 (2) Okna drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 2-dzielne, powierzchnia 1.5-2.0·m2, emalia ftalowa 2 = <u>2,000000</u> 2,00 | 2,00 | | szt |
| 1.9.7 KNR 202/1002/8 (2) Okna drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 2-dzielne, powierzchnia 2.0-2.5·m2, emalia ftalowa 2 = <u>2,000000</u> 2,00 | 2,00 | | szt |
| 1.9.8 KNR 202/1002/8 (2) Okna drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 2-dzielne, powierzchnia 2.0-2.5·m2, emalia ftalowa 8 = <u>8,000000</u> 8,00 | 8,00 | | szt |
| 1.9.9 KNR 202/1002/8 (2) Okna drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 2-dzielne, powierzchnia 2.0-2.5·m2, emalia ftalowa 2 = <u>2,000000</u> 2,00 | 2,00 | | szt |
| 1.9.10 KNR 202/1002/8 (2) Drzwi balkonowe drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 2-dzielne, powierzchnia 2.0-2.5·m2, emalia ftalowa 2 = <u>2,000000</u> 2,00 | 2,00 | | m2 |
| 1.9.11 KNR 202/1002/9 (2) Drzwi balkonowe drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, drzwi balkonowe, emalia ftalowa 1 = <u>1,000000</u> 1,00 | 1,00 | | szt |
| 1.9.12 KNR 202/1002/9 (2) Drzwi balkonowe drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, drzwi balkonowe, emalia ftalowa 2 = <u>2,000000</u> 2,00 | 2,00 | | szt |
| 1.9.13 KNR 202/1002/9 (2) Drzwi balkonowe drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, drzwi balkonowe, emalia ftalowa 1 = <u>1,000000</u> 1,00 | 1,00 | | szt |
| 1.9.14 KNR 202/1002/9 (2) Drzwi balkonowe drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, drzwi balkonowe, emalia ftalowa 2 = <u>2,000000</u> 2,00 | 2,00 | | szt |
| 1.9.15 KNR 202/1016/3 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych Dz 2 = <u>2,000000</u> = <u>0,000000</u> 2,00 | 2,00 | | szt |
| 1.9.16 KNR 202/1020/4 (2) Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, 2-krotnie malowane i szklone na budowie, pełne 2-dzielne, ponad 2.0·m2, (grunt ftalowy + emalia ftalowa) 1 = <u>1,000000</u> 1,00 | 1,00 | | szt |
| 1.9.17 KNR 202/1019/1 Skrzydła drzwiowe płytowe, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 1-dzielne, do 2.0·m2 1,89 = <u>1,890000</u> 1,890 | 1,890 | | m2 |
| 1.9.18 KNNR 2/1106/3 Bramy garażowe podnoszone mechanicznie 2,4*2,2 = <u>5,280000</u> 5,280 | 5,280 | | 2 m2 |
| 1.9.19 KNRW 202/1016/7 Okna i włazy dachowe fabrycznie wykończone, wylaz dachowy 3 = <u>3,000000</u> 3,00 | 3,00 | | szt |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|-----------------------|-------|--------------|
| 2 Prace wykończeniowe | | | |
| 2.1 Roboty wykończeniowe - posadzki i tarasy | | | |
| 2.1.1 KNNR 2/1205/9 | | | |
| Posadzka z paneli podłogowych - parter i poddasze | | | |
| Parter | 302 | = | 302,000000 |
| Poddasze | 270 | = | 270,000000 |
| | | | 572,00 |
| | 572,00 | | m2 |
| 2.1.2 KNR 202/604/3 (1) | | | |
| Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, 1-warstwa - tarasy | 43+7,56+11,65+0,53 | = | 62,740000 |
| | | | 62,74 |
| | | | 62,74 |
| | | | m2 |
| 2.1.3 KNR 202/604/4 (1) | | | |
| Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę - tarasy | 62,47 | = | 62,470000 |
| | | | 62,47 |
| | | | 62,47 |
| | | | m2 |
| 2.1.4 KNR 202/1102/1 | | | |
| Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro tarasy | 62,47 | = | 62,470000 |
| | | | 62,47 |
| | | | 62,47 |
| | | | m2 |
| 2.1.5 KNR 202/1102/3 | | | |
| Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10·mm - tarasy | 62,47 | = | 62,470000 |
| | | | 62,47 |
| | | | 62,47 |
| | | | 3 m2 |
| 2.1.6 KNR 202/1118/9 | | | |
| Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana - tarasy | 62,47 | = | 62,470000 |
| | | | 62,47 |
| | | | 62,47 |
| | | | m2 |
| 2.2 Tynki wewnętrzne i sufit nad poddaszem | | | |
| 2.2.1 KNR 202/801/2 (1) | | | |
| Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria·III | 452+(185,11+221,72)*2 | = | 1 265,660000 |
| | | | 1 265,66 |
| | | | 1 265,66 |
| | | | m2 |
| 2.2.2 KNRW 202/2008/4 (1) | | | |
| Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na stropach, na rusztach, płyty grubości 9,5·mm | 302 | = | 302,000000 |
| | | | 302,00 |
| | | | 302,00 |
| | | | m2 |
| 2.2.3 KNR 202/2007/3 | | | |
| Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych pojedynczych | 302 | = | 302,000000 |
| | | | 302,00 |
| | | | 302,00 |
| | | | m2 |
| 2.2.4 KNR 912/203/3 (1) | | | |
| Mocowanie folii paroizolacyjnej lub wiatroizolacyjnej, folia paroizolacyjna | 302 | = | 302,000000 |
| | | | 302,00 |
| | | | 302,00 |
| | | | m2 |
| 2.2.5 KNR 204/505/2 (2) | | | |
| Izolacje z wełny mineralnej w matach i płytach, poziome o grubości ponad 50·mm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 | 302*0,25 | = | 75,500000 |
| | | | 75,50 |
| | | | 75,50 |
| | | | m3 |
| 2.3 Elewacja | | | |
| 2.3.1 C 1/107/3 | | | |
| Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu, tynk mineralny CT·60, faktura kamyczkowa, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,5·mm | 651,63 | = | 651,630000 |
| | | | 651,63 |
| | | | 651,63 |
| | | | m2 |
| 2.3.2 KNR 202/129/2 | | | |
| Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1·m | 26 | = | 26,000000 |
| | | | 26,00 |
| | | | 26,00 |
| | | | szt |
| 2.4 Roboty malarskie | | | |
| 2.4.1 KNR 202/1505/7 | | | |
| Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne | 1265,66 | = | 1 265,660000 |
| | | | 1 265,66 |
| | | | 1 265,66 |
| | | | m2 |
| 2.5 Stolarka wewnętrzna | | | |
| 2.5.1 KNR 202/1016/1 (1) | | | |
| Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnętrzne stalowe, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa | 20 | = | 20,000000 |
| | | | 20,00 |
| | | | 20,00 |
| | | | szt |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|-------|-------|-------|
| 2.5.2 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2 17 = 17,000000 17,00 | 17,00 | | szt |
| 2.5.3 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2 1 = 1,000000 1,00 | 1,00 | | m2 |
| 2.5.4 KNR 202/1019/7 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, szklone 3 = 3,000000 3,00 | 3,00 | | szt |
| 2.5.5 KNR 202/1019/7 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, szklone 2 = 2,000000 2,00 | 2,00 | | szt |

Kosztorys inwestorski

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa | Jedn. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|--|-------|-------|--------|---------------------|-------------------|
| 1 Stan surowy zamknięty | | | | | |
| 1.1 Roboty ziemne | | | | | |
| 1.1.1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm | m2 | | 595,22 | 0,41 | 244,04 |
| 1.1.2 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40·m3, grunt kategorii I-II | m3 | | 277,45 | 7,51 | 2 083,65 |
| 1.1.3 Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III | m3 | | 277,45 | 1,69 | 468,89 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Roboty ziemne | | | | | 2 796,58 |
| 1.2 Fundamenty | | | | | |
| 1.2.1 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompa, zwykły | m3 | | 8,83 | 323,32 | 2 854,92 |
| 1.2.2 Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompa | m3 | | 30,59 | 374,83 | 11 466,05 |
| 1.2.3 Montaż zbrojenia ław fundamentowych; pręty o średnicy 6·mm | t | | 0,113 | 6 462,45 | 730,26 |
| 1.2.4 Montaż zbrojenia ław fundamentowych; pręty o średnicy 12·mm | t | | 0,659 | 5 833,69 | 3 844,40 |
| 1.2.5 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa | m2 | | 88,29 | 18,42 | 1 626,30 |
| 1.2.6 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę | m2 | | 88,29 | 12,19 | 1 076,26 |
| 1.2.7 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej | m3 | | 53,56 | 505,16 | 27 056,37 |
| 1.2.8 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa | m2 | | 187,70 | 5,30 | 994,81 |
| 1.2.9 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z płyt pianki polistyrenowej, na klej | m2 | | 187,70 | 36,07 | 6 770,34 |
| 1.2.10 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni | m2 | | 187,70 | 15,55 | 2 918,74 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Fundamenty | | | | | 59 338,45 |
| 1.3 Ściany, wieńce, nadproża | | | | | |
| 1.3.1 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa | m2 | | 41,58 | 18,60 | 773,39 |
| 1.3.2 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę | m2 | | 41,58 | 11,97 | 497,71 |
| 1.3.3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe, na zaprawie, z siatką metalową | m2 | | 451,63 | 61,96 | 27 982,99 |
| 1.3.4 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana grubości 30·cm | m2 | | 451,63 | 131,77 | 59 511,29 |
| 1.3.5 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), grubość 25·cm | m2 | | 185,11 | 121,19 | 22 433,48 |
| 1.3.6 Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianka grubości 11,5·cm | m2 | | 221,72 | 73,12 | 16 212,17 |
| 1.3.7 Nadproża POROTHERM 11,5 | szt | | 19,00 | 98,53 | 1 872,07 |
| 1.3.8 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2·cegły, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na okna | szt | | 26,00 | 59,67 | 1 551,42 |
| 1.3.9 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2·cegły, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota | szt | | 13,00 | 82,59 | 1 073,67 |
| 1.3.10 Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych; pręty o średnicy 6·mm | t | | 0,36 | 6 462,45 | 2 326,48 |
| 1.3.11 Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych; pręty o średnicy 12·mm | t | | 2,00 | 5 833,69 | 11 667,38 |
| 1.3.12 Montaż zbrojenia belek podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych; pręty o średnicy do 16 mm | t | | 0,77 | 5 777,35 | 4 448,56 |
| 1.3.13 Wieńce | m3 | | 12,28 | 337,70 | 4 146,96 |
| 1.3.14 Belki i nadproża żelbetowe | m3 | | 11,27 | 730,91 | 8 237,36 |
| 1.3.15 Płyty żebrowe, balkony, daszki i nakrywy płyty stropowe płaskie lub na zębrach | m2 | | 27,800 | 110,72 | 3 078,02 |
| 1.3.16 Kanały z pustaków spalinowe i dymowe, ceramiczne | m | | 168,00 | 27,25 | 4 578,00 |
| 1.3.17 Okładanie (szpałdowanie) przewodów kominowych - cegłami, grubość 1/2·cegły | m2 | | 52,00 | 180,78 | 9 400,56 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Ściany, wieńce, nadproża | | | | | 179 791,51 |
| 1.4 Schody | | | | | |
| 1.4.1 Schody żelbetowe z płytą grubości 8·cm, transport betonu taczkami, japonkami | m2 | | 13,00 | 433,35 | 5 633,55 |
| 1.4.2 Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1·cm różnicy grubości płyty, transport betonu taczkami, japonkami | m2 | 4 | 13,00 | 21,42 | 278,46 |
| 1.4.3 Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 20x20·cm | m2 | | 13,00 | 91,78 | 1 193,14 |

| | | | | | |
|---|-----|-----|--------|----------|------------------|
| 1.4.4 Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, transport betonu taczkami, japonkami | m3 | | 3,710 | 860,32 | 3 191,79 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Schody | | | | | 10 296,94 |
| 1.5 Posadzki na grucie | | | | | |
| 1.5.1 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek | m3 | | 90,60 | 149,07 | 13 505,74 |
| 1.5.2 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły | m3 | | 30,20 | 314,99 | 9 512,70 |
| 1.5.3 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, 1-warstwa | m2 | | 302,00 | 14,56 | 4 397,12 |
| 1.5.4 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę | m2 | | 302,00 | 9,65 | 2 914,30 |
| 1.5.5 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr 10 cm | m2 | | 302,00 | 45,30 | 13 680,60 |
| 1.5.6 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa | m2 | | 302,00 | 21,73 | 6 562,46 |
| 1.5.7 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro | m2 | | 302,00 | 14,07 | 4 249,14 |
| 1.5.8 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm | m2 | 4,5 | 302,00 | 20,39 | 6 157,78 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Posadzki na grucie | | | | | 60 979,84 |
| 1.6 Posadzki na poddaszu | | | | | |
| 1.6.1 Tynki cementowe wykonywane ręcznie, na stropach | m2 | | 270,00 | 26,91 | 7 265,70 |
| 1.6.2 Stropy gęstożebrowe ceramiczne Porotherm 23/50 | m2 | | 270,00 | 120,72 | 32 594,40 |
| 1.6.3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa | m2 | 0,6 | 270,00 | 14,96 | 4 039,20 |
| 1.6.4 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa | m2 | | 270,00 | 22,45 | 6 061,50 |
| 1.6.5 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro | m2 | | 270,00 | 24,46 | 6 604,20 |
| 1.6.6 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm | m2 | 3 | 270,00 | 13,69 | 3 696,30 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Posadzki na poddaszu | | | | | 60 261,30 |
| 1.7 Więźba dachowa | | | | | |
| 1.7.1 Murląty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 | m3 | | 1,39 | 1 398,21 | 1 943,51 |
| 1.7.2 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 | m3 | | 10,23 | 1 469,43 | 15 032,27 |
| 1.7.3 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 | m3 | | 3,805 | 1 703,40 | 6 481,44 |
| 1.7.4 Płatwie, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 | m3 | | 1,60 | 1 541,29 | 2 466,06 |
| 1.7.5 Słupy, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 | m3 | | 2,31 | 1 914,30 | 4 422,03 |
| 1.7.6 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 | m3 | | 0,460 | 2 188,50 | 1 006,71 |
| 1.7.7 Więźby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), materiały (na 1 m3 drewna) | m3 | | 1,17 | 989,91 | 1 158,19 |
| 1.7.8 Więźby dachowe proste, jętki, przekrój do 180 cm2 (poz. 95), robocizna i praca sprzętu (na 1 m) | m | | 81,00 | 34,28 | 2 776,68 |
| 1.7.9 Podwaliny i deski stężające o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 | m3 | | 0,098 | 1 412,37 | 138,41 |
| 1.7.10 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe i okapowe | m | | 22,90 | 10,93 | 250,30 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Więźba dachowa | | | | | 35 675,60 |
| 1.8 Pokrycie dachu | | | | | |
| 1.8.1 Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii | m2 | | 500,00 | 7,22 | 3 610,00 |
| 1.8.2 Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat | m2 | | 500,00 | 20,81 | 10 405,00 |
| 1.8.3 Pokrycie dachów dachówka, karpiówka KORAMIC | m2 | | 500,00 | 81,18 | 40 590,00 |
| 1.8.4 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm | m | | 47,36 | 41,26 | 1 954,07 |
| 1.8.5 Rynny dachowe z PCV, Fi·15,0·cm | m | | 78,56 | 50,13 | 3 938,21 |
| 1.8.6 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0 | m | | 77,00 | 38,44 | 2 959,88 |
| 1.8.7 Rury spustowe z PCV, Fi·12,5·cm | m | | 93,80 | 39,42 | 3 697,60 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Pokrycie dachu | | | | | 67 154,76 |
| 1.9 Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna | | | | | |
| 1.9.1 Oknadrewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 1-dzielne, powierzchnia 0.5-0.7·m2, emalia ftalowa | szt | | 1,00 | 914,83 | 914,83 |
| 1.9.2 Okna drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 1-dzielne, powierzchnia 0.7-1.0·m2, emalia ftalowa | szt | | 2,00 | 1 014,56 | 2 029,12 |
| 1.9.3 Okna drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 1-dzielne, powierzchnia 0.7-1.0·m2, emalia ftalowa | szt | | 2,00 | 872,77 | 1 745,54 |
| 1.9.4 Okna drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 2-dzielne, powierzchnia 0-1.5·m2, emalia ftalowa | szt | | 4,00 | 1 140,71 | 4 562,84 |
| 1.9.5 Okna drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 2-dzielne, powierzchnia 1.5-2.0·m2, emalia ftalowa | szt | | 5,00 | 1 739,89 | 8 699,45 |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa | Jedn. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|-------|-------|-------|----------------------------------|-------------------|
| 1.9.6 Okna drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 2-dzielne, powierzchnia 1.5-2.0·m2, emalia ftalowa | szt | | 2,00 | 1 356,22 | 2 712,44 |
| 1.9.7 Okna drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 2-dzielne, powierzchnia 2.0-2.5·m2, emalia ftalowa | szt | | 2,00 | 1 313,06 | 2 626,12 |
| 1.9.8 Okna drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 2-dzielne, powierzchnia 2.0-2.5·m2, emalia ftalowa | szt | | 8,00 | 1 545,49 | 12 363,92 |
| 1.9.9 Okna drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 2-dzielne, powierzchnia 2.0-2.5·m2, emalia ftalowa | szt | | 2,00 | 1 490,68 | 2 981,36 |
| 1.9.10 Drzwi balkonowe drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, okno 2-dzielne, powierzchnia 2.0-2.5·m2, emalia ftalowa | m2 | | 2,00 | 1 705,87 | 3 411,74 |
| 1.9.11 Drzwi balkonowe drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, drzwi balkonowe, emalia ftalowa | szt | | 1,00 | 2 643,87 | 2 643,87 |
| 1.9.12 Drzwi balkonowe drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, drzwi balkonowe, emalia ftalowa | szt | | 2,00 | 2 381,00 | 4 762,00 |
| 1.9.13 Drzwi balkonowe drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, drzwi balkonowe, emalia ftalowa | szt | | 1,00 | 2 381,00 | 2 381,00 |
| 1.9.14 Drzwi balkonowe drewniane, zespolone wzmocnione, 2-szybowe budownictwa mieszkaniowego, malowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, drzwi balkonowe, emalia ftalowa | szt | | 2,00 | 2 778,88 | 5 557,76 |
| 1.9.15 Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych | szt | | 2,00 | 68,01 | 136,02 |
| 1.9.16 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, 2-krotnie malowane i szklone na budowie, pełne 2-dzielne, ponad 2.0·m2, (grunt ftalowy + emalia ftalowa) | szt | | 1,00 | 294,77 | 294,77 |
| 1.9.17 Skrzydła drzwiowe płytowe, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 1-dzielne, do 2.0·m2 | m2 | | 1,890 | 243,90 | 460,97 |
| 1.9.18 Bramy garażowe podnoszone mechanicznie | m2 | 2 | 5,280 | 1 778,91 | 9 392,64 |
| 1.9.19 Okna i włazy dachowe fabrycznie wykończone, wyłaz dachowy | szt | | 3,00 | 615,96 | 1 847,88 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna | | | | | 69 524,27 |
| Podsumowanie rozdziału | | | | | Razem |
| Razem | | | | | 545 819,25 |
| | | | | Wartość rozdziału netto: | 545 819,25 |
| | | | | VAT | 120 080,24 |
| | | | | Wartość rozdziału brutto: | 665 899,49 |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa | Jedn. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|--|-------|-------|----------|-----------------------------------|-------------------|
| 2 Prace wykończeniowe | | | | | |
| 2.1 Roboty wykończeniowe - posadzki i tarasy | | | | | |
| 2.1.1 Posadzka z paneli podłogowych - parter i poddasze | m2 | | 572,00 | 69,24 | 39 605,28 |
| 2.1.2 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, 1-warstwa - tarasy | m2 | | 62,74 | 15,70 | 985,02 |
| 2.1.3 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę - tarasy | m2 | | 62,47 | 9,65 | 602,84 |
| 2.1.4 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro tarasy | m2 | | 62,47 | 13,54 | 845,84 |
| 2.1.5 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10·mm - tarasy | m2 | 3 | 62,47 | 12,43 | 776,50 |
| 2.1.6 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana - tarasy | m2 | | 62,47 | 89,64 | 5 599,81 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Roboty wykończeniowe - posadzki i tarasy | | | | | 48 415,29 |
| 2.2 Tynki wewnętrzne i sufit nad poddaszem | | | | | |
| 2.2.1 Tynki zwykle wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria·III | m2 | | 1 265,66 | 15,05 | 19 048,18 |
| 2.2.2 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na stropach, na rusztach, płyty grubości 9,5·mm | m2 | | 302,00 | 81,10 | 24 492,20 |
| 2.2.3 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych pojedynczych | m2 | | 302,00 | 47,53 | 14 354,06 |
| 2.2.4 Mocowanie folii paroizolacyjnej lub wiatroizolacyjnej, folia paroizolacyjna | m2 | | 302,00 | 3,94 | 1 189,88 |
| 2.2.5 Izolacje z wełny mineralnej w matach i płytach, poziome o grubości ponad 50·mm | m3 | | 75,50 | 263,38 | 19 885,19 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Tynki wewnętrzne i sufit nad poddaszem | | | | | 78 969,51 |
| 2.3 Elewacja | | | | | |
| 2.3.1 Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu, tynk mineralny CT·60, faktura kamyczkowa, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,5·mm | m2 | | 651,63 | 26,00 | 16 942,38 |
| 2.3.2 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1·m | szt | | 26,00 | 267,84 | 6 963,84 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Elewacja | | | | | 23 906,22 |
| 2.4 Roboty malarskie | | | | | |
| 2.4.1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne | m2 | | 1 265,66 | 6,41 | 8 112,88 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Roboty malarskie | | | | | 8 112,88 |
| 2.5 Stolarka wewnętrzna | | | | | |
| 2.5.1 Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa | szt | | 20,00 | 76,13 | 1 522,60 |
| 2.5.2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2 | szt | | 17,00 | 594,54 | 10 107,18 |
| 2.5.3 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2 | m2 | | 1,00 | 270,57 | 270,57 |
| 2.5.4 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, szklone | szt | | 3,00 | 595,74 | 1 787,22 |
| 2.5.5 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, szklone | szt | | 2,00 | 221,32 | 442,64 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Stolarka wewnętrzna | | | | | 14 130,21 |
| Podsumowanie rozdziału | | | | | Razem |
| Razem | | | | | 173 534,11 |
| | | | | Wartość rozdziału netto: | 173 534,11 |
| | | | | VAT | 38 177,50 |
| | | | | Wartość rozdziału brutto: | 211 711,61 |
| Podsumowanie kosztorysu | | | | | Razem |
| Razem | | | | | 719 353,36 |
| | | | | Wartość kosztorysu netto: | 719 353,36 |
| | | | | VAT (z rozdziałów) | 158 257,74 |
| | | | | Wartość kosztorysu brutto: | 877 611,10 |

Zestawienie robocizny

| Lp. | Nazwa zawodu | Jedn. | Ilość | Wartość |
|---|-------------------------------------|-------|------------------|-------------------|
| 1. | Betoniarze grupa II | r-g | 373,68306 | 4 700,93 |
| 2. | Cieśle grupa II | r-g | 591,76386 | 7 444,39 |
| 3. | Cieśle grupa III | r-g | 304,07378 | 3 825,25 |
| 4. | Dekarze grupa II | r-g | 234,76257 | 13 600,35 |
| 5. | Malarze grupa II | r-g | 177,54098 | 2 181,21 |
| 6. | Monter płyt gipsowych II | r-g | 81,9024 | 1 030,33 |
| 7. | Monter płyt gipsowych III | r-g | 244,8616 | 3 080,36 |
| 8. | Murarze grupa II | r-g | 282,136 | 3 474,62 |
| 9. | Murarze grupa III | r-g | 049,65325 | 11 944,91 |
| 10. | Murarze grupa IV | r-g | 86,523 | 1 088,46 |
| 11. | Posadzkarz-płytka II | r-g | 73,64002 | 926,39 |
| 12. | Robocizna | r-g | 15,1 | 189,96 |
| 13. | Robotnicy | r-g | 2 366,5182 | 27 794,80 |
| 14. | Robotnicy grupa I | r-g | 097,38085 | 26 385,05 |
| 15. | Stolarze grupa II | r-g | 35,7125 | 403,20 |
| 16. | Tynkarze grupa III | r-g | 677,60262 | 8 156,94 |
| 17. | Zbrojarze grupa II | r-g | 122,67257 | 1 543,22 |
| Razem (z dokładnością do zaokrążeń): | | | 815,52726 | 117 770,37 |

Zestawienie materiałów

| Lp. | Nazwa materiału | Jedn. | Ilość | Wartość |
|-----|--|-------|------------|-----------|
| 1. | Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II, grubości 50-100·mm . . | m3 | 0,5 | 523,27 |
| 2. | Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II, grubości 50-75·mm . . | m3 | 0,4784 | 489,21 |
| 3. | Belka strop."TERIVA-II" rozp.2,4-7,8 m | m | 459 | 10 928,79 |
| 4. | Beton zwykły B-15 (C12/15) | m3 | 16,605 | 3 716,86 |
| 5. | Beton zwykły B-20 (C16/20) | m3 | 35,8026 | 8 601,93 |
| 6. | Beton zwykły B-7,5 | m3 | 31,106 | 5 636,10 |
| 7. | Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-7.5 (mieszanka betonowa) | m3 | 40,14375 | 8 475,15 |
| 8. | Bloczek ścienny betonowy 25x12x14·cm | szt | 2 511,964 | 7 686,61 |
| 9. | Bloczek ścienny betonowy 38x25x14·cm | szt | 3 925,948 | 12 798,59 |
| 10. | Bramy garażowe uchylne z automatem Hormann | m2 | 10,56 | 7 345,54 |
| 11. | Cegła bud.klink.drażona 25x12x6,5cm-kl.25 | szt | 2 750,8 | 6 381,86 |
| 12. | Cegła POROTHERM 11,5-P+W-11,5x50,0x23,8 cm | szt | 1 804,8008 | 10 846,85 |
| 13. | Cegła POROTHERM 25,0x37,5x23,8·cm, P+W | szt | 2 013,9968 | 16 313,37 |
| 14. | Cegła POROTHERM 30 P+W-30,0x25,0x23,8 cm | szt | 7 361,569 | 39 531,63 |
| 15. | Ćwierćwałki | m | 147,08 | 533,90 |
| 16. | Dachówka ceramiczna karpiówka Krotoszyn 38.0x18.0cm gatunek I | szt | 13 550 | 20 325,00 |
| 17. | Denko rynnowe z PVC "Gamrat"- rozm. 125 mm | szt | 6,1568 | 47,10 |
| 18. | Denko rynnowe z PVC "Gamrat"- rozm. 150 mm | szt | 10,2128 | 86,81 |
| 19. | Deski igl. obrz. wym.nas.gr.19-25mm,kl.III | m3 | 0,51842 | 381,67 |
| 20. | Deski igl. obrz. wym.nas.gr.28-45mm,kl.III | m3 | 0,61985 | 564,68 |
| 21. | Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm | m3 | 1,03034 | 608,06 |
| 22. | Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm | m3 | 0,49442 | 338,32 |
| 23. | Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II grubości 19-25·mm . . | m3 | 0,1374 | 120,43 |
| 24. | Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane | m3 | 0,43716 | 139,62 |
| 25. | Drewno opałowe | m3 | 32,4 | 2 686,61 |
| 26. | Drut stal.okr.miękki ocynk.fil 0,5-0,9mm | kg | 23,412 | 146,79 |
| 27. | Drzwi balkonowe drewniane z szybą termoizolacyjną profil Galux oro Softline Us=0,5W/m2K , drewno meranti o wymiarach 176x220 RU+R (Stolarstwo - Janusz Urzędowski Ziębice) | szt | 2 | 5 290,00 |
| 28. | Drzwi balkonowe drewniane z szybą termoizolacyjną profil Galux Softline Us=1,0 W/m2K , drewno meranti o wymiarach 176x220 RU+R (Stolarstwo - Janusz Urzędowski Ziębice) | szt | 3 | 6 759,00 |
| 29. | Drzwi balkonowe rozwierane z przegrodą termiczną, białe maloane typ OB3/OB4 - 2105x8650mm (PAMO-PLAST Sp. z o.o. Ustrzyki Dolne) | szt | 2 | 3 196,02 |
| 30. | Drzwi balkonowe z drewna klejonego warstwowo , białe, szyby float 4/16/4 argon, niskoemisyjne, okucia obwiedniowe ROTO NT NT, typ OB2-dz 177x211 cm (o wymiarach zewnętrznych) (Stolarka Wołomin S.A.) | szt | 1 | 2 511,98 |
| 31. | Emalia ftalowa modyfikowana ogólnego stosowania biała | dm3 | 6,757 | 93,18 |
| 32. | Emalia ftalowa modyfikowana ogólnego stosowania brązowa | dm3 | 0,262 | 3,11 |
| 33. | Emulsja asfaltowa izolacyjna anionowa | kg | 1 057 | 2 367,68 |
| 34. | Emulsja asfaltowo-lateksowa izolacyjna | kg | 945 | 1 530,90 |
| 35. | Farba emulsyjna nawierzchniowa strukturalna - do wymalowań wewnętrznych, biała | dm3 | 327,80594 | 2 724,07 |
| 36. | Farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania biała | dm3 | 2,039 | 26,91 |
| 37. | Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania | dm3 | 2,084 | 24,94 |
| 38. | Folia poliet. bud.osłonowa,gr.0,12-0,20mm | m2 | 686,4 | 899,18 |
| 39. | Folia poliet. izolacyjna wytłaczana | m2 | 206,47 | 2 459,06 |
| 40. | Folia poliet. paroszczelna | m2 | 650 | 1 599,00 |
| 41. | Folia polietylenowa paroszczelna | m2 | 332,2 | 817,21 |
| 42. | Gąsior cementowy podstawowe | szt | 175 | 2 185,75 |
| 43. | Gips budowlany szpachlowy | kg | 295,96 | 369,95 |
| 44. | Gwoździe budowlane okrągłe gołe | kg | 153,8336 | 793,78 |

| Lp. | Nazwa materiału | Jedn. | Ilość | Wartość |
|------|--|--------|------------|-----------|
| 45. | Gwoździe budowlane okrągłe gołe | kg | 30,949 | 159,70 |
| 46. | Haki do rur Fi·100·mm | szt | 94,72 | 196,07 |
| 47. | Haki do rur Fi·150·mm | szt | 157,12 | 548,35 |
| 48. | Klej pochodzenia zwierzęcego kazeinowy | kg | 171,6 | 2 356,07 |
| 49. | Klej winyl-emuls. do wykł.PVC "Osakrylowy" | kg | 56,31 | 297,32 |
| 50. | Kolano z PVC "Gamrat" fi 110 mm | szt | 68,32 | 976,29 |
| 51. | Kołek kotwiący fi 5mm (U-569) | szt | 15 | 22,20 |
| 52. | Kołki stalowe do wstrz. z nabojem i osłoną | szt | 6 | 10,86 |
| 53. | Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną | szt | 770,1 | 1 363,08 |
| 54. | Kołki uniw. rozpor. z wkrętami 6 mm | szt | 16 | 4,48 |
| 55. | Kołki uniw. rozpor. z wkrętami 8 mm | szt | 318 | 104,94 |
| 56. | Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II | m3 | 1,2168 | 1 121,97 |
| 57. | Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II | m3 | 20,38228 | 17 401,78 |
| 58. | Kształtownik stalowy profil C-100x50x0,6 do płyt gipsowo-kartonowych | m | 628,16 | 3 203,62 |
| 59. | Kształtownik stalowy profil U-55x40x0,6 do płyt gipsowo-kartonowych | m | 128,048 | 440,49 |
| 60. | Lej spustowy rynnowy PVC Fi·125·mm "Gamrat" | szt | 4,736 | 88,66 |
| 61. | Lej spustowy rynnowy PVC Fi·150·mm "Gamrat" | szt | 7,856 | 232,77 |
| 62. | Lepik asfalt.stos.na zimno IZOBUD Br-tixo | dm3 | 401,004 | 1 559,91 |
| 63. | Lepik asfalt.stos.na zimno IZOLBET K | kg | 66,528 | 249,48 |
| 64. | Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco | kg | 1 105,995 | 2 488,49 |
| 65. | Listwy i łaty iglaste wymiarowe klasa II 50x45·mm | m3 | 3,5 | 2 713,62 |
| 66. | Listwy i łaty iglaste wymiarowe klasa II 75x22·mm | m3 | 1,1 | 852,85 |
| 67. | Listwy przyrytkowe | m | 743,6 | 3 026,45 |
| 68. | Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji | kg | 23,2729 | 75,17 |
| 69. | Masa tynkarska akrylowa Bolix MS (do natrysku mechanicznego) | kg | 1 674,6891 | 7 586,34 |
| 70. | Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon" | kg | 0,93 | 25,44 |
| 71. | Nadproża POROTHERM 11,5, belka długości 125·cm | szt | 152 | 1 833,12 |
| 72. | Narożnik rynny PVC 90° Fi·125·mm "Gamrat" | szt | 4,736 | 82,36 |
| 73. | Narożnik rynny PVC 90° Fi·150·mm "Gamrat" | szt | 7,856 | 168,12 |
| 74. | Obejma rury spus. z PVC"Plastmo"-100 i 125 | szt | 85,4 | 684,91 |
| 75. | Okno drewniane z szybą termoizolacyjną profil Galux oro Softline Us=0,5W/m2K , drewno meranti o wymiarach 116x144 RU (Stolarstwo - Janusz Urzędowski Ziębice) | szt | 2 | 2 422,00 |
| 76. | Okno drewniane z szybą termoizolacyjną profil Galux oro Softline Us=0,5W/m2K , drewno meranti o wymiarach 116x144 RU+RU (Stolarstwo - Janusz Urzędowski Ziębice) | szt | 5 | 8 135,00 |
| 77. | Okno drewniane z szybą termoizolacyjną profil Galux oro Softline Us=0,5W/m2K , drewno meranti o wymiarach 86x144 RU (Stolarstwo - Janusz Urzędowski Ziębice) | szt | 4 | 4 092,00 |
| 78. | Okno drewniane z szybą termoizolacyjną profil Galux oro Softline Us=0,5W/m2K , drewno meranti o wymiarach 86x84 RU (Stolarstwo - Janusz Urzędowski Ziębice) | szt | 3 | 2 211,00 |
| 79. | Okno drewniane z szybą termoizolacyjną profil Galux Softline Us=1,0 W/m2K , drewno meranti o wymiarach 116x144 RU+RU (Stolarstwo - Janusz Urzędowski Ziębice) | szt | 2 | 2 772,00 |
| 80. | Okno drewniane z szybą termoizolacyjną profil Galux Softline Us=1,0 W/m2K , drewno meranti o wymiarach 146x84 RU (Stolarstwo - Janusz Urzędowski Ziębice) | szt | 2 | 1 754,00 |
| 81. | Okno drewniane z szybą termoizolacyjną profil Galux Softline Us=1,0 W/m2K , drewno meranti o wymiarach 176x114 RU+RU (Stolarstwo - Janusz Urzędowski Ziębice) | szt | 8 | 11 520,00 |
| 82. | Okno drewniane z szybą termoizolacyjną profil Galux Softline Us=1,0 W/m2K , drewno meranti o wymiarach 86x220 RU (Stolarstwo - Janusz Urzędowski Ziębice) | szt | 2 | 2 498,00 |
| 83. | Ościeżnica stalowa typ FD1 - C7 | szt | 22 | 777,48 |
| 84. | Panele podłogowe z płyty HDF, kl. AC3 | m2 | 629,2 | 20 725,85 |
| 85. | Papa asf.na tekt.wierzch.krycia 400/1200 | m2 | 329,425 | 1 433,00 |
| 86. | Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 333 | m2 | 1 377,019 | 3 001,90 |
| 87. | Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna I/333 | m2 | 101,5335 | 221,34 |
| 88. | Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna I/400 | m2 | 1,176 | 2,87 |
| 89. | Papier ścienny elektrokorundowy w ark. | arkusz | 3,86 | 4,03 |
| 90. | Papier ścierny elektrokorundowy w arkuszach | arkusz | 0,12 | 0,11 |
| 91. | Parapet Al-szer.10-35cm gięty lakier.kolor | m2 | 26 | 5 487,56 |
| 92. | Pianka poliuretanowa | kg | 2,627 | 65,46 |
| 93. | Piasek zwykły | m3 | 97,848 | 4 100,81 |
| 94. | Płyta gipsowo-kartonowa grubości 9.5·mm | m2 | 314,08 | 2 198,56 |
| 95. | Płyta styrop.EPS 100, lamin.1-str. gr.10cm | m2 | 474,2115 | 16 426,69 |
| 96. | Płyta styrop.EPS 70, lamin.1-str. gr. 5cm | m2 | 170,1 | 3 521,07 |
| 97. | Płyta styrop.odm.100, lamin.2-str. gr.10cm | m2 | 317,1 | 12 636,44 |
| 98. | Płytki "Gres" o wym.30,0x30,0cm,gat.I | m2 | 63,7194 | 3 338,90 |
| 99. | Płytki ceramiczne lub terakotowe 20x20·cm | m2 | 13,39 | 496,77 |
| 100. | Płyty poliestrowe profilowane wzmocnione 2600x1100x1.5·mm | m2 | 197,085 | 5 045,38 |
| 101. | Prefabrykaty zbrojarskie ze stali gładkiej | kg | 3 902 | 17 793,12 |
| 102. | Pustak ceramiczny spalinowy P - 19x19x24cm | szt | 688,8 | 2 631,22 |
| 103. | Pustak stropowy Porotherm 23/62,5 o wymiarach 525x250x230 mm (Wienerberger Ceramika Budowlana) | szt | 2 160 | 4 363,20 |
| 104. | Rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych | dm3 | 1,796 | 9,64 |
| 105. | Rozcieńczalnik do wyrobów olejnych i ftalowych ogólnego stosowania | dm3 | 1,029 | 3,60 |
| 106. | Roztwór asfaltowy do gruntowania | kg | 103,074 | 445,28 |
| 107. | Roztwór asfaltowy izolacyjny | kg | 93,902 | 356,28 |

| Lp. | Nazwa materiału | Jedn. | Ilość | Wartość |
|------|---|-------|---|-------------------|
| 108. | Roztwór asfaltowy izolacyjny "Abizol P" | kg | 92,182 | 343,84 |
| 109. | Rura spust.PVC kiel.fi75mm"Plastmo"roz.100 | m | 84,7 | 957,96 |
| 110. | Rura spust.PVC kiel.fi90mm"Plastmo"roz.125 | m | 103,18 | 1 262,92 |
| 111. | Rynna dachowa PVC Fi.150. mm, "Gamrat" | m | 86,416 | 1 331,67 |
| 112. | Rynna dachowa z PVC śr.125 mm"Gamrat" | m | 52,096 | 614,73 |
| 113. | Siatka tkana "Rabitzta" oczka 10x10mm Fi.1.0mm | m2 | 469,6952 | 1 747,27 |
| 114. | Skrzydło pł.drzwi gr.42mm,pełne,malow.D10w | szt | 1,89 | 441,67 |
| 115. | Skrzydło pł.drzwi gr.42mm,pełne,malow.D11w | szt | 1 | 258,84 |
| 116. | Skrzydło płycin.wew.sosn.pełne,szer.90cm | szt | 20 | 11 656,20 |
| 117. | Skrzydło płytowe D4-C 40. mm, 70x203 (1,40m2) oszklone malowane | szt | 2 | 416,78 |
| 118. | Skrzydło płytowe D5-C 40. mm, 70x203 (1,40m2) oszklone oklejone folią | szt | 1 | 234,64 |
| 119. | Sucha zaprawa ciepłochronna do gazobetonu "Ceresit. CT.21" (op. 25. kg) | kg | 32,788 | 31,15 |
| 120. | Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania | dm3 | 0,02 | |
| 121. | Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała | dm3 | 0,9 | 8,33 |
| 122. | Środek impreg-grzyb. "Biotox" | dm3 | 250,4309 | 1 785,57 |
| 123. | Środek impreg-grzyb.rozpuszczaln."Altaxin" | dm3 | 5,115 | 66,14 |
| 124. | Środek impreg-grzybobój.solny "FOBOS M-4" | kg | 6,49466 | 40,59 |
| 125. | Śruby stal.z podkładk.i nakrętk.M 12-14 | kg | 99,05956 | 614,17 |
| 126. | Taśma samoprzyl.na folii alumin."Ekobit" | m2 | 379,916 | 15 979,27 |
| 127. | Wełna mineralna (luzem) - gat. I | kg | 79,275 | 378,14 |
| 128. | Wkładki dystansowe do stabilizacji zbrojenia | kg | 14,35936 | 222,14 |
| 129. | Wkręty do płyt gipsowych | kg | 9,6942 | 143,28 |
| 130. | Wsporniki stalowe | kg | 17,5 | 125,48 |
| 131. | Wyłazy dach. ze zintegr.kołnierz.45x55 cm | szt | 3 | 1 021,17 |
| 132. | Zamek drzwiowy wierzchni bębnekowy | szt | 3 | 106,26 |
| 133. | Zaprawa cem.drobnoziar.do ubytków w konstr | kg | 9,6408 | 35,67 |
| 134. | Zaprawa cementowa M-12 | m3 | 4,06353 | 952,24 |
| 135. | Zaprawa cementowa M12 (m.80) | m3 | 37,65951 | 9 217,57 |
| 136. | Zaprawa cementowa M-4 | m3 | 9,22975 | 1 702,34 |
| 137. | Zaprawa cementowa M-7 | m3 | 5,75756 | 1 136,29 |
| 138. | Zaprawa cementowa M7 (m.50) | m3 | 7,269 | 1 420,80 |
| 139. | Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15) | m3 | 26,83199 | 4 263,87 |
| 140. | Zaprawa cementowo-wapienna M4 (m.30) | m3 | 2,704 | 451,32 |
| 141. | Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50) | m3 | 2,65789 | 469,49 |
| 142. | Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych "Ceresit. CM.11" | kg | 67,6 | 75,71 |
| 143. | Zaprawa klejowa sucha Gabit, do płytek ceramicznych | kg | 324,844 | 328,09 |
| 144. | Zaprawa wapienna | m3 | 5,79698 | 1 030,76 |
| 145. | Zawiesia do kształtowników C-100x0.75 | szt | 1 087,2 | 891,50 |
| 146. | Złączka rynnow.PVC"Plastmo"-rozm.100 i 125 | szt | 37,52 | 204,11 |
| 147. | Złączka rynnowa PVC "Plastmo" rozmiar 10 i 11 | szt | 30,8 | 171,56 |
| 148. | Złączka rynnowa PVC Fi.125. mm "Gamrat" | szt | 16,576 | 255,77 |
| 149. | Złączka rynnowa PVC Fi.150. mm "Gamrat" | szt | 23,568 | 409,85 |
| | | | Razem (z dokładnością do zaokrążeń): | 452 077,09 |
| | | | Wartość materiałów pomocniczych (Materiały): | 8 195,81 |
| | | | Razem z materiałami pomocniczymi: | 460 272,90 |

Zestawienie sprzętu

| Lp. | Nazwa sprzętu | Jedn. | Ilość | Wartość |
|-----|---|-------|---|------------------|
| 1. | Agregat tynkarski 1.1-3.0. m3/h (1) | m-g | 51,76549 | 1 348,49 |
| 2. | Koparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym 0.40. m3 (1) | m-g | 10,82055 | 825,28 |
| 3. | Mieszarka samochodowa transportowa do betonu 6000. dm3 (1) | m-g | 1,76218 | 241,75 |
| 4. | Piła tarczowa fi 710mm | m-g | 256,77 | 1 183,71 |
| 5. | Pompa do betonu na samochodzie 60. m3/h.(1) | m-g | 3,3302 | 617,42 |
| 6. | Pompa do betonu na samochodzie 60. m3/h, rurociąg do 20m (1) | m-g | 1,0524 | 242,84 |
| 7. | Samochód samowyład.5-10t (1) | m-g | 0,34 | 26,43 |
| 8. | Samochód skrzyn.5-10t (1) | m-g | 74,56346 | 5 774,94 |
| 9. | Samochód skrzyniowy do 5. t (1) | m-g | 37,75 | 2 134,39 |
| 10. | Spawarka elektryczna wirująca 500 A | m-g | 28,69 | 155,50 |
| 11. | Spycharka gąsienicowa 40kW/55. KM (1) | m-g | 1,48805 | 89,25 |
| 12. | Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM) (1) | m-g | 3,74558 | 261,40 |
| 13. | Wibrator podgrzałny do 130kg | m-g | 2,10479 | 12,40 |
| 14. | Wyciąg | m-g | 2,86 | |
| 15. | Wyciąg do ur.ziemi elek.0,18t | m-g | 39,91572 | 296,17 |
| 16. | Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t | m-g | 31,014 | 215,55 |
| 17. | Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5. t | m-g | 25,3761 | 184,47 |
| 18. | Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0.5-0.75. t | m-g | 367,33909 | 2 872,59 |
| 19. | Wyciąg wolnostojący z napędem spalinowym 0.75. t | m-g | 8,008 | |
| | | | Razem m-g (z dokładnością do zaokrążeń): | 948,69561 |
| | | | | 16 482,58 |